
ÅRSREDOVISNING

2021/2022

Styrelsen och verkställande direktören för Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

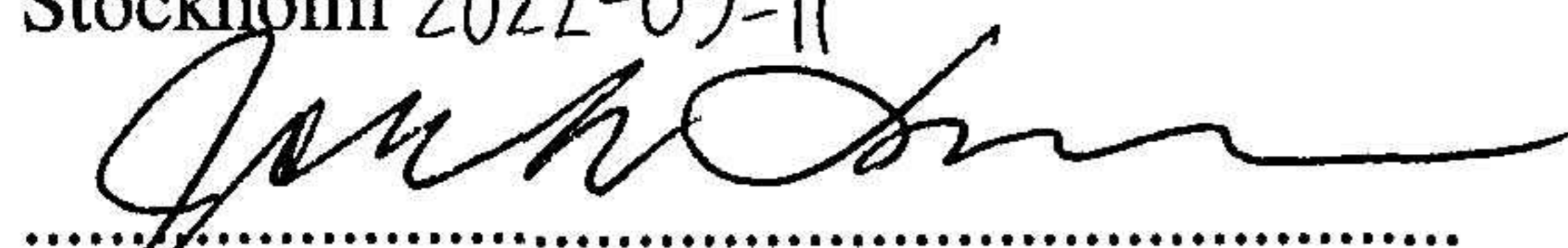
Årsredovisningen omfattar

2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
3	RESULTATRÄKNING
4	BALANSRÄKNING
6	NOTER
6	UNDERSKRIFTER

Undertecknad styrelseledamot i Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11/9 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-09-11



.....
Jerker Larsson

ÅRSREDOVISNING

2021/2022

Styrelsen och verkställande direktören för Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Årsredovisningen omfattar

2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
3	RESULTATRÄKNING
4	BALANSRÄKNING
6	NOTER
6	UNDERSKRIFTER

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att utveckla, köpa och sälja fastigheter.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-75 425	-15 175	-17 050	-15 563
Soliditet (%)	6	62	82	86

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 445	-15 175	-18 620
Erhållna aktieägartillskott		120 000		120 000
<i>Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:</i>				
Årets resultat		-15 175	15 175	0
Belopp vid årets utgång	50 000	101 380	-75 425	25 955
		2022-04-30		2021-04-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		160 000		40 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	101 380
Årets resultat	-75 425
	<u>25 955</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>25 955</u>
	25 955

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LARSSON FASTIGHETSUTVECKLING I STOCKHOLM AB

Org.nr. 556977-6064

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Externa kostnader		-15 425	-15 175
Summa rörelsekostnader		-15 425	-15 175
Rörelseresultat		-15 425	-15 175
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-60 000	0
Summa finansiella poster		-60 000	0
Resultat efter finansiella poster		-75 425	-15 175
Resultat före skatt		-75 425	-15 175
Årets resultat		-75 425	-15 175

2022102503405

LARSSON FASTIGHETSUTVECKLING I STOCKHOLM AB

Org.nr. 556977-6064

BALANSRÄKNING

2022102503406

		2022-04-30	2021-04-30
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 120 000	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 120 000</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		955	380
Summa kassa och bank		<u>955</u>	<u>380</u>
Summa omsättningstillgångar		1 120 955	380
SUMMA TILLGÅNGAR		1 170 955	50 380

LARSSON FASTIGHETSUTVECKLING I STOCKHOLM AB

Org.nr. 556977-6064

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	101 380	-3 445
Årets resultat	-75 425	-15 175
Summa fritt eget kapital	<u>25 955</u>	<u>-18 620</u>
Summa eget kapital	75 955	31 380
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 094 000	19 000
Övriga skulder	1 000	0
Summa kortfristiga skulder	<u>1 095 000</u>	<u>19 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 170 955	50 380

2022102503407

LARSSON FASTIGHETSUTVECKLING I STOCKHOLM AB

Org.nr. 556977-6064

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

		<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
Företag		Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	värde	värde
Larson Fastighetsutveckling i Stlm Projekt 1 AB		500	
559111-4748	Stockholm	50 000	50 000
		<u>100,00%</u>	
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Larson Fastighetsutveckling i Stlm Projekt			
Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Tillskott		60 000	0
Utgående anskaffningsvärden		<u>110 000</u>	<u>50 000</u>
Årets nedskrivningar		-60 000	0
Utgående nedskrivningar		<u>-60 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Stockholm 2022-

Jerker Larsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022

Grant Thornton Sweden AB

Mariette Arfsvik
Auktoriserad revisor

2022102503409



Document history

COMPLETED BY ALL:
11.09.2022 10:47

SENT BY OWNER:
Mariette Arfsvik • 10.09.2022 11:47

DOCUMENT ID:
rkgBTRKxj

ENVELOPE ID:
S1yHa0Ygj-rkgBTRKxj

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning_Larsson FU Stlm_220430.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jan Olof Jerker Larsson jerker@larssonark.se	Signed Authenticated	10.09.2022 18:09 10.09.2022 18:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 25/11/1962) IP: 90.129.210.85
2. Camilla Mariette Arfsvik mariette.arfsvik@se.gt.com	Signed Authenticated	11.09.2022 10:47 11.09.2022 10:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 17/12/1973) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB
Org.nr. 556977-6064

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

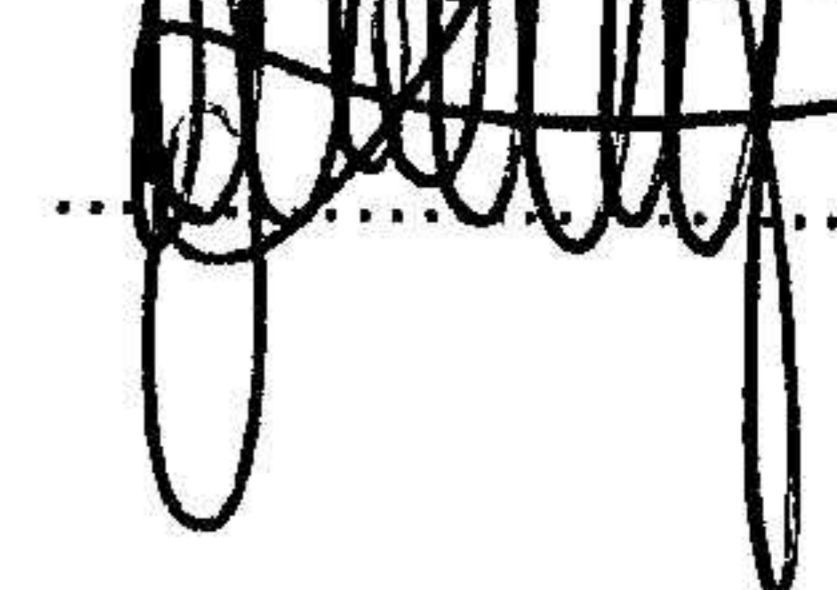
Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopierad överensstämmelse med original av intygas:

 M. Arfshu
08-56307000

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Larsson Fastighetsutveckling i Stockholm AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder

som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Mariette Arfsvik

Auktoriserad revisor

2022102503412



Document history

COMPLETED BY ALL:
11.09.2022 10:46

SENT BY OWNER:
Mariette Arfsvik • 10.09.2022 11:46

DOCUMENT ID:
ByNGa0Kes

ENVELOPE ID:
ryQMTCFlo-ByNGa0Kes

DOCUMENT NAME:
RB Larsson FU Stlm_AB_2022.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Camilla Mariette Arfsvik	Signed	11.09.2022 10:46	eID	Swedish BankID (DOB: 17/12/1973)
mariette.arfsvik@se.gt.com	Authenticated	11.09.2022 10:46	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed