

Årsredovisning

för

Falkviks Bygg Aktiebolag

556448-2213

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jeanette Axelsson, Styrelseledamot
2023-03-24

Styrelsen och verkställande direktören för Falkviks Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	132	108	108	108
Resultat efter finansiella poster	-31	-23	-38	-39
Soliditet (%)	99	98	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 698 240	-23 142	2 795 098
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-23 142	23 142	0
Årets resultat				-31 015	-31 015
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 675 098	-31 015	2 764 083

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 675 098
årets förlust	-31 015
	2 644 083
disponeras så att i ny räkning överföres	2 644 083
	2 644 083

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	132 000	108 000
Övriga rörelseintäkter	5 528	46 905
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	137 528	154 905

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-70 183	-79 270
Personalkostnader	-200	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-98 518	-98 518
Summa rörelsekostnader	-168 901	-177 988
Rörelseresultat	-31 373	-23 083

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	433	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-75	-59
Summa finansiella poster	358	-59
Resultat efter finansiella poster	-31 015	-23 142

Resultat före skatt

-31 015 -23 142

Årets resultat

-31 015 -23 142

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 341 527	2 440 045
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 341 527	2 440 045

Summa anläggningstillgångar

2 341 527 2 440 045

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		111	1 748
Summa kortfristiga fordringar		111	1 748

Kassa och bank

Kassa och bank		437 926	402 166
Summa kassa och bank		437 926	402 166
Summa omsättningstillgångar		438 037	403 914

SUMMA TILLGÅNGAR

2 779 564 2 843 959

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 675 098

2 698 240

Årets resultat

-31 015

-23 142

Summa fritt eget kapital

2 644 083

2 675 098

Summa eget kapital

2 764 083

2 795 098

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 036

35 317

Skatteskulder

0

7 544

Övriga skulder

5 445

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

15 481

48 861

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 779 564

2 843 959

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 763 450	2 763 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 763 450	2 763 450
Ingående avskrivningar	-323 405	-224 887
Årets avskrivningar	-98 518	-98 518
Utgående ackumulerade avskrivningar	-421 923	-323 405
Utgående redovisat värde	2 341 527	2 440 045

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 684	17 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 684	17 684
Ingående avskrivningar	-17 684	-17 684
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 684	-17 684
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sövesborg 2023-03-24

Peter Axelsson
Peter Axelsson
Ordförande

Jeanette Axelsson
Jeanette Axelsson
Verkställande direktör