

Årsredovisning

Gullarängen AB

556607-4034 .

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Huddinge 2024-04-23

Siv Mörk

Siv Mörk

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheterna Myrängen 1:14, 1:15 och 1:16 i Huddinge kommun.

Företaget har sitt säte i Huddinge Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har utsatts av bedrägeri under året som har polisanmälts och redovisas som ej avdragsgill extraordinär kostnad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 172 | 162 | 160 | 164 |
| Resultat efter finansiella poster | 178 | 99 | 122 | 177 |
| Soliditet % | 93 | 73 | 96 | 94 |

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|---------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 105 000 | 21 000 | 270 109 | 78 450 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 78 450 | -78 450 |
| Årets resultat | | | | 100 579 |
| Belopp vid årets utgång | 105 000 | 21 000 | 348 558 | 100 579 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 348 558 |
| Årets resultat | 100 579 |
| <i>Summa</i> | <i>449 137</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 449 137 |
| <i>Summa</i> | <i>449 137</i> |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 172 461 | 161 962 |
| Övriga rörelseintäkter | 265 691 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 438 152 | 161 962 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -262 542 | -62 765 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -455 | -455 |
| Summa rörelsekostnader | -262 997 | -63 220 |
| Rörelseresultat | 175 155 | 98 742 |
| Finansiella poster | | |
| Ränteintäkter | 3 226 | 48 |
| Summa finansiella poster | 3 226 | 48 |
| Resultat efter finansiella poster | 178 381 | 98 790 |
| Resultat före skatt | 178 381 | 98 790 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -77 802 | -20 340 |
| Årets resultat | 100 579 | 78 450 |

2024043001511

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

116 079

116 534

Summa materiella anläggningstillgångar

116 079

116 534

Summa anläggningstillgångar

116 079

116 534

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

12 906

53 562

Förutbetalda kostnader

9 290

8 779

Summa kortfristiga fordringar

22 196

62 341

Kassa och bank

Kassa och bank

480 400

470 618

Summa kassa och bank

480 400

470 618

Summa omsättningstillgångar

502 596

532 959

SUMMA TILLGÅNGAR

618 675

649 493

2024043001512

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

105 000

105 000

Reservfond

21 000

21 000

Summa bundet eget kapital

126 000

126 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

348 558

270 109

Årets resultat

100 579

78 450

Summa fritt eget kapital

449 137

348 559

Summa eget kapital

575 137

474 559

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

30 538

8 874

Övriga skulder

0

153 060

Upplupna kostnader

13 000

13 000

Summa kortfristiga skulder

43 538

174 934

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

618 675

649 493

2024043001513

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

Företaget tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Noter till balansräkning

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 126 430 | 126 430 |
| Utgående anskaffningsvärden | 126 430 | 126 430 |
| Ingående avskrivningar | -9 896 | -9 441 |
| Årets avskrivningar | -455 | -455 |
| Utgående avskrivningar | -10 351 | -9 896 |
| Redovisat värde | 116 079 | 116 534 |

I ovanstående anskaffningsvärden ingår mark med 103 673 kr .

Övriga noter

Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Nurgül Bakir

UNDERSKRIFTER

Huddinge 2024-04-23



Hjärdis Skogh



Siv Mörk



Jonas Pettersson