

# Årsredovisning

---

## Bo i Påryd AB

559123-2425

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

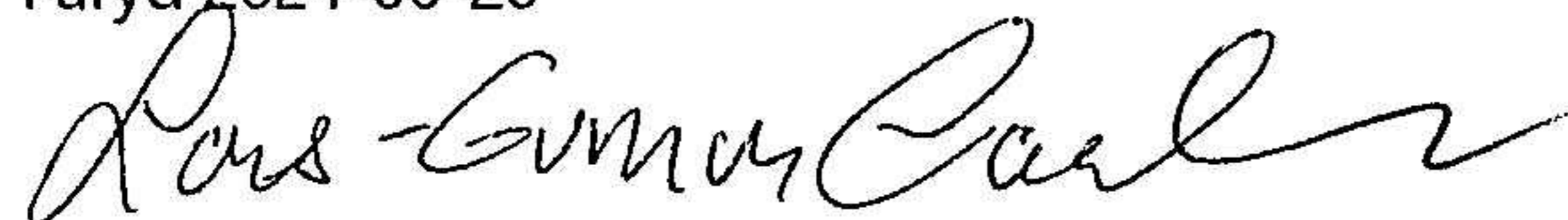
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Påryd 2024-06-26



Lars Gunnar Gösta Carlsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom området att äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar Kommun

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Rörelseresultat	149	30	68	96	
Resultat efter finansiella poster	-13	-59		42	
Soliditet %	2	2	4	4	

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	70 000	54 909	-58 791
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-58 791	58 791
Årets resultat			-13 254
Belopp vid årets utgång	70 000	-3 882	-13 254

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-3 882
Årets resultat	-13 254
<i>Summa</i>	-17 136

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-17 136
<i>Summa</i>	-17 136

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	418 178	380 581
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>418 178</b>	<b>380 581</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-268 856	-350 083
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-268 856</b>	<b>-350 083</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>149 322</b>	<b>30 498</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-162 576	-89 289
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-162 576</b>	<b>-89 289</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-13 254</b>	<b>-58 791</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-13 254</b>	<b>-58 791</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-13 254</b>	<b>-58 791</b>

2024071032739

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 867 015	2 867 015
Inventarier, verktyg och installationer	3	80 981	80 981
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 947 996</i>	<i>2 947 996</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 947 996</b>	<b>2 947 996</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 016	20 831
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>20 016</i>	<i>20 831</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		36 425	133 446
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>36 425</i>	<i>133 446</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>56 441</b>	<b>154 277</b>
------------------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 004 437</b>	<b>3 102 273</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2024071032740

2024071032741

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	70 000	70 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	70 000	70 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 882	54 909
Årets resultat	-13 254	-58 791
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-17 136	-3 882
<b>Summa eget kapital</b>	<b>52 864</b>	<b>66 118</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 938 990	3 011 136
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 938 990</b>	<b>3 011 136</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	12 583	25 019
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>12 583</b>	<b>25 019</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 004 437</b>	<b>3 102 273</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 989 380

2 989 380

Utgående anskaffningsvärden

2 989 380

2 989 380

Ingående avskrivningar

-122 365

-122 365

Utgående avskrivningar

-122 365

-122 365

**Redovisat värde**

**2 867 015**

**2 867 015**

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

125 395

125 395

Utgående anskaffningsvärden

125 395

125 395

Ingående avskrivningar

-44 414

-44 414

Utgående avskrivningar

-44 414

-44 414

**Redovisat värde**

**80 981**

**80 981**

## UNDERSKRIFTER

Påryd



Lars Gunnar Gösta Carlsson

2024-06-26

Bestyrkt av:



---

Anders Gunnarsson