


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sätra Leasing Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 12/2 2025



Josephine Lindgren

2025031910948

Årsredovisning för

Sätra Leasing Aktiebolag

556237-1194

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sätra Leasing Aktiebolag, 556237-1194, med säte i Uppsala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Madeleine & Peter Andersson AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	690 000	690 000	690 000	690 000
Resultat efter finansiella poster	581 438	573 730	610 881	578 470
Soliditet, %	87	87	58	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 509 996
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-400 000
Årets resultat			461 675
Vid årets slut	100 000	20 000	1 571 671

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 109 996
årets resultat	461 675
Totalt	1 571 671
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 500 kr per aktie]	500 000
balanseras i ny räkning	1 071 671
Summa	1 571 671

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		690 000	690 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		690 000	690 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-84 305	-92 060
Askrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 281	-29 281
Summa rörelsekostnader		-113 586	-121 341
Rörelseresultat		576 414	568 659
Finansiella poster			
Ränteintäkter		5 024	5 071
Summa finansiella poster		5 024	5 071
Resultat efter finansiella poster		581 438	573 730
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		581 438	573 730
Skatter			
Skatt på årets resultat		-119 764	-118 009
Årets resultat		461 674	455 721

2025051910942

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	172 267	191 111
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	10 441	20 878
Summa materiella anläggningstillgångar		182 708	211 989
Summa anläggningstillgångar		182 708	211 989
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		172 500	172 500
Övriga fordringar		14 075	15 775
Summa kortfristiga fordringar		186 575	188 275
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 572 342	1 479 687
Summa kassa och bank		1 572 342	1 479 687
Summa omsättningstillgångar		1 758 917	1 667 962
SUMMA TILLGÅNGAR		1 941 625	1 879 951

2025031910943

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 109 996	1 054 276
Årets resultat		461 674	455 721
Summa fritt eget kapital		1 571 670	1 509 997
Summa eget kapital		1 691 670	1 629 997
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		30 417	30 417
Summa långfristiga skulder		30 417	30 417
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		25 220	25 220
Övriga skulder		6 817	6 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 501	187 500
Summa kortfristiga skulder		219 538	219 537
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 941 625	1 879 951

2025031910944

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 234 996	3 234 996
	<u>3 234 996</u>	<u>3 234 996</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 043 885	-3 025 041
-Årets avskrivning enligt plan	-18 844	-18 844
	<u>-3 062 729</u>	<u>-3 043 885</u>
Redovisat värde vid årets slut	172 267	191 111
Bokfört värde mark	172 267	191 111
Summa	172 267	191 111
Byggnadsvärde	3 073 000	3 073 000
Markvärde	1 971 000	1 971 000
Summa taxeringsvärde	<u>5 044 000</u>	<u>5 044 000</u>

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	451 166	451 166
Vid årets slut	451 166	451 166
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-430 288	-419 851
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-10 437	-10 437
Vid årets slut	-440 725	-430 288
Redovisat värde vid årets slut	10 441	20 878

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
Summa ställda säkerheter	5 700 000	5 700 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Uppsala den 12/2 2025


Josephine Lindgren

2025031910947