

KOPIA

ank=20230627;2023062809581

Höglandsvillan AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	<u>Sida</u>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Alla belopp redovisas i Kkr om inte annat särskilt anges.

KS

HöglandsVillan AB

Org.nr 559232-4189

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslöt också godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Aneby den 26 juni 2023



Per-Anders Josefsson

ank=20230627;2023062809580

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Aneby.

Bolaget bedriver en butiks rörelse inom bygg, jord, skog och trädgård.

Konceptet med stor servicegrad och ett stort sortiment har mottagits positivt, vilket även avspeglas i ökad omsättning. Med fortsatt lokal marknadsbearbetning väntas omsättningen fortsatt att öka.

Flerårsöversikt

	Belopp i Kkr		
	2022	2021	2020
Nettoomsättning, kkr	11 066	7 654	4 817
Resultat efter finansiella poster, kkr	-286	-987	-823
Soliditet, %	9%	9%	3%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Totalt
Eget kapital 2021-01-01	50 000	177 451	227 451
Årets resultat		813 047	813 047
Eget kapital 2021-12-31	50 000	990 498	1 040 498
Årets resultat		12 370	12 370
Eget kapital 2022-12-31	50 000	1 002 868	1 052 868

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	990 498
Årets resultat	12 370
Totalt	1 002 868

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 002 868
Totalt	1 002 868

Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

KS

Resultaträkning

		22-01-01	21-01-01
	Not	- 22-12-31	- 21-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m			
Nettoomsättning		11 066	7 654
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 066	7 654
Rörelsekostnader			
Inköpsvaror och förnödenheter		-8 352	-5 368
Övriga externa kostnader	2	-1 898	-3 021
Personalkostnader	2	-784	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-270	-266
Övriga rörelseintäkter		0	12
Rörelseresultat		-238	-989
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster		2	2
Övriga räntekostnader och liknande poster		-50	
Resultat efter finansiella poster		-286	-987
Bokslutsdispositioner	3	300	1 800
Resultat före skatt		14	813
Skatter		-1	
Årets resultat		13	813

KS

Balansräkning

	Not	22-12-31	21-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier	4	583	853
Summa materiella anläggningstillgångar		583	853
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos moderföretag		2 091	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 091	2 800
Summa anläggningstillgångar		2 674	3 653
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Inköpsvaror		6 407	5 720
Summa varulager		6 407	5 720
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 016	978
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		185	
Övriga fordringar		26	229
Summa kortfristiga fordringar		1 227	1 207
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 004	513
Summa kassa och bank		1 004	513
Summa omsättningstillgångar		8 638	7 440
Summa tillgångar		11 312	11 093

RS

Balansräkning

	Not	22-12-31	21-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		990	177
Årets resultat		13	813
Summa fritt eget kapital		1 003	990
Summa eget kapital		1 053	1 040
Långfristiga skulder			
Skuld till koncernföretag		8 890	7 722
Summa långfristiga skulder		8 890	7 722
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 011	1 582
Skatteskulder		1	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	315	742
Övriga kortfristiga skulder		42	7
Summa kortfristiga skulder		1 369	2 331
Summa eget kapital och skulder		11 312	11 093

MS

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar:

Maskiner och inventarier

År

5

Skillnaden mellan ovannämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Lövstagruppern AB, org.nr. 559225-5383.

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 8% (10%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

	22-01-01 - 22-12-31	21-01-01 - 21-12-31
Not 2 Anställda		
Personal		
Anställda	2	
Inhyrda från Lövsta Trähus AB till självkostnad	1	2
	<u>3</u>	<u>2</u>
Not 3 Bokslutsdispositioner		
Mottagna koncernbidrag	300	1800
	<u>300</u>	<u>1 800</u>
Not 4 Maskiner och andra inventarier	<u>22-12-31</u>	<u>21-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1 348	1 289
Nyanskaffningar		59
Vid årets slut	1 348	1 348
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Ingående avskrivningar	-495	-229
Årets avskrivning	-270	-266
Vid årets slut	-765	-495
Redovisat värde vid årets slut	<u>583</u>	<u>853</u>

RS

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Förutbetalda intäkter	0	662
Upplupna personalkostnader	192	
Övriga upplupna kostnader	123	80
	<u>315</u>	<u>742</u>

Aneby 2023-06-26



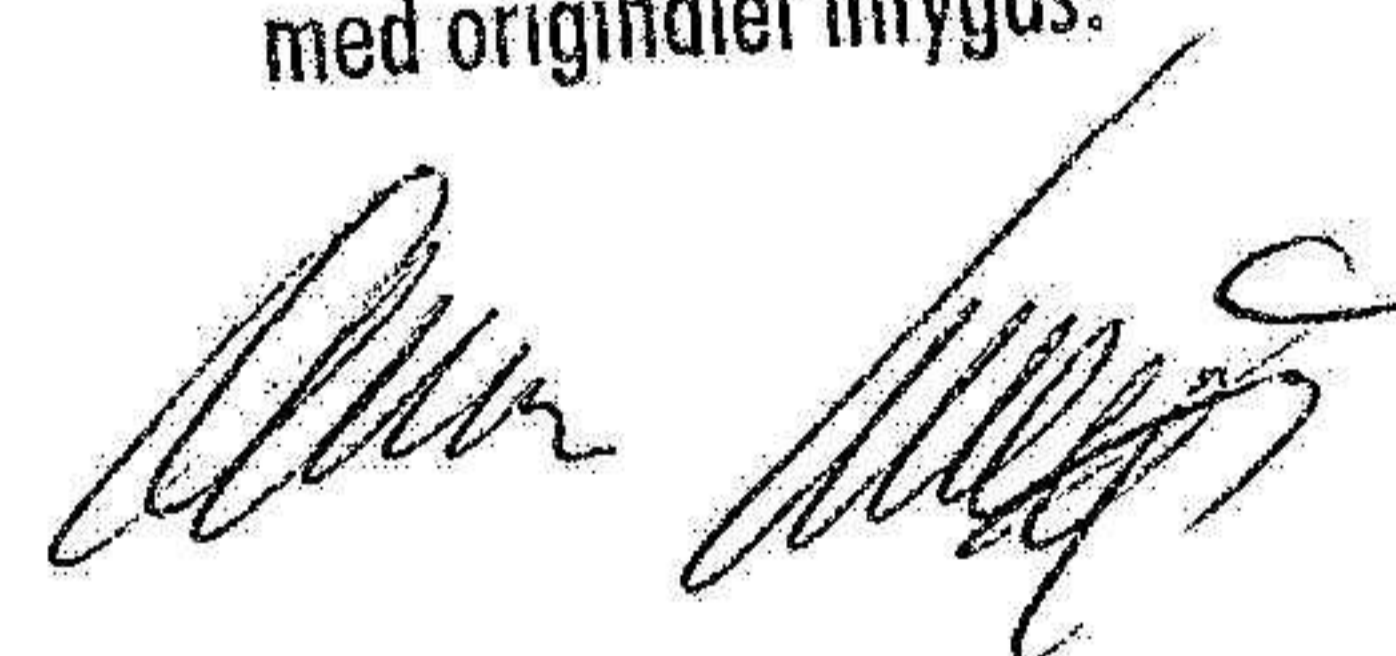
Per-Anders Josefsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2023
ba.ks & co ab



Kenneth Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





auk=20230627,2025062809588

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HöglandsVillan AB, org.nr 559232-4189

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HöglandsVillan AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HöglandsVillan ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HöglandsVillan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HöglandsVillan AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HöglandsVillan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Tranås den 26 juni 2023

ba.ks & co aktiebolag

Kenneth Svensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.