

Årsredovisning

Styrelsen för Hans Nilsson Holding AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2021-01-01 till 2021-12-31.

Årsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- noter	6



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolagets säte är Sollentuna kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av dess styrelseledamot.

Resultat och ställning

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt nedanstående flerårsöversikt.

Flerårsöversikt	2021	2020	2019	2018
Resultat e fin poster tkr	22803	553	-43	-113
Balansomslutning tkr	39 595	17 063	16 660	17 963
Soliditet %	99	99	99	99

Förändringar i eget kapital

	2021	2020
<i>Bundet eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen föregående år	50 000	50 000
Enligt balansräkningen innevarande år	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen föregående år	16 902 907	16 520 330
Utdelning till aktieägare	-180 000	-170 000
Årets resultat	22 768 268	552 577
Enligt balansräkningen innevarande år	39 491 175	16 902 907

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	16 722 907
Årets vinst	22 768 268
S:a	39 491 175
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att till aktieägarna utdelas *)	10 000 000
att i ny räkning överföres	29 491 175
S:a	39 491 175

*) varav 10 000 000 kr enligt beslut på extrastämman januari 2022

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-120 628	-101 000
Summa rörelsekostnader		<u>-120 628</u>	<u>-101 000</u>
Rörelseresultat		-120 628	-101 000
<u>Finansiella poster</u>			
Resultat från andelar		22 930 273	425 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	234 315
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 627	-5 738
Summa finansiella poster		<u>22 922 646</u>	<u>653 577</u>
Resultat efter finansiella poster		22 802 018	552 577
Skatt på årets resultat		-33 750	0
Årets resultat		<u><u>22 768 268</u></u>	<u><u>552 577</u></u>

L

W

Tillgångar

Not	2021-12-31	2020-12-31
-----	------------	------------

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	850 000	800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	29 685 947	16 251 000
		<u>30 535 947</u>	<u>17 051 000</u>

Summa anläggningstillgångar		30 535 947	17 051 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

Kassa och bank

		9 058 978	11 907
--	--	-----------	--------

Summa omsättningstillgångar		9 058 978	11 907
-----------------------------	--	------------------	---------------

Summa tillgångar

		<u>39 594 925</u>	<u>17 062 907</u>
--	--	--------------------------	--------------------------

L

MN

Balansräkning forts.

Eget kapital och skulder

Not

21-12-31

20-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 722 907

16 350 330

Årets resultat

22 768 268

552 577

Summa fritt eget kapital

39 491 175

16 902 907

Summa eget kapital

39 541 175

16 952 907

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

33 750

0

Övriga skulder

0

90 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

53 750

110 000

Summa eget kapital och skulder

39 594 925

17 062 907

Poster inom linjen

Ställda säkerheter

0

0

Eventualförpliktelser

0

0

L

MN

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 för mindre aktieföretag (K2).

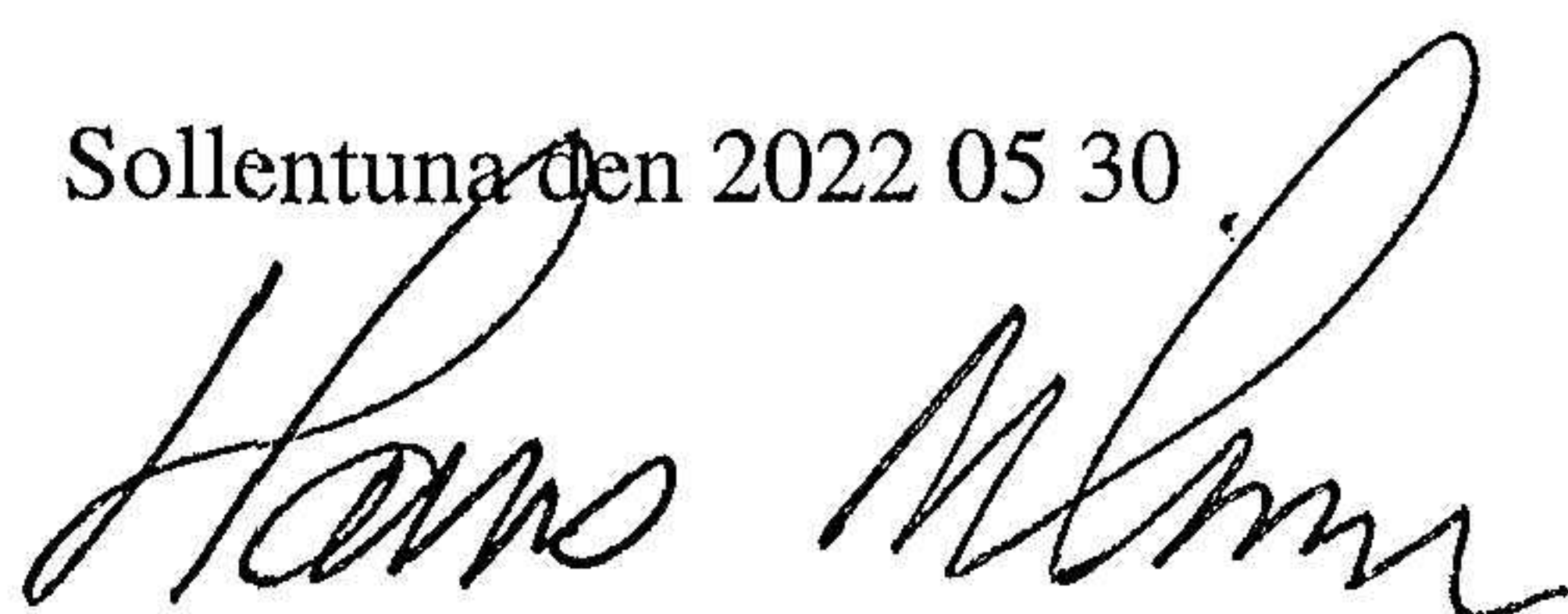
Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

<u>Not 2 Andelar i koncernföretag</u>	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	800 000	0
Årets investeringar	50 000	800 000
Utgående anskaffningsvärde	850 000	800 000
Redovisat värde	850 000	800 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående anskaffningsvärde	16 251 000	16 651 000
Årets förändringar	13 434 947	-400 000
Utgående anskaffningsvärde	29 685 947	16 251 000
Redovisat värde	29 685 947	16 251 000

Sollentuna den 2022 05 30



/Hans Nilsson/

Min revisionsberättelse har avgivits 2022 05 30.

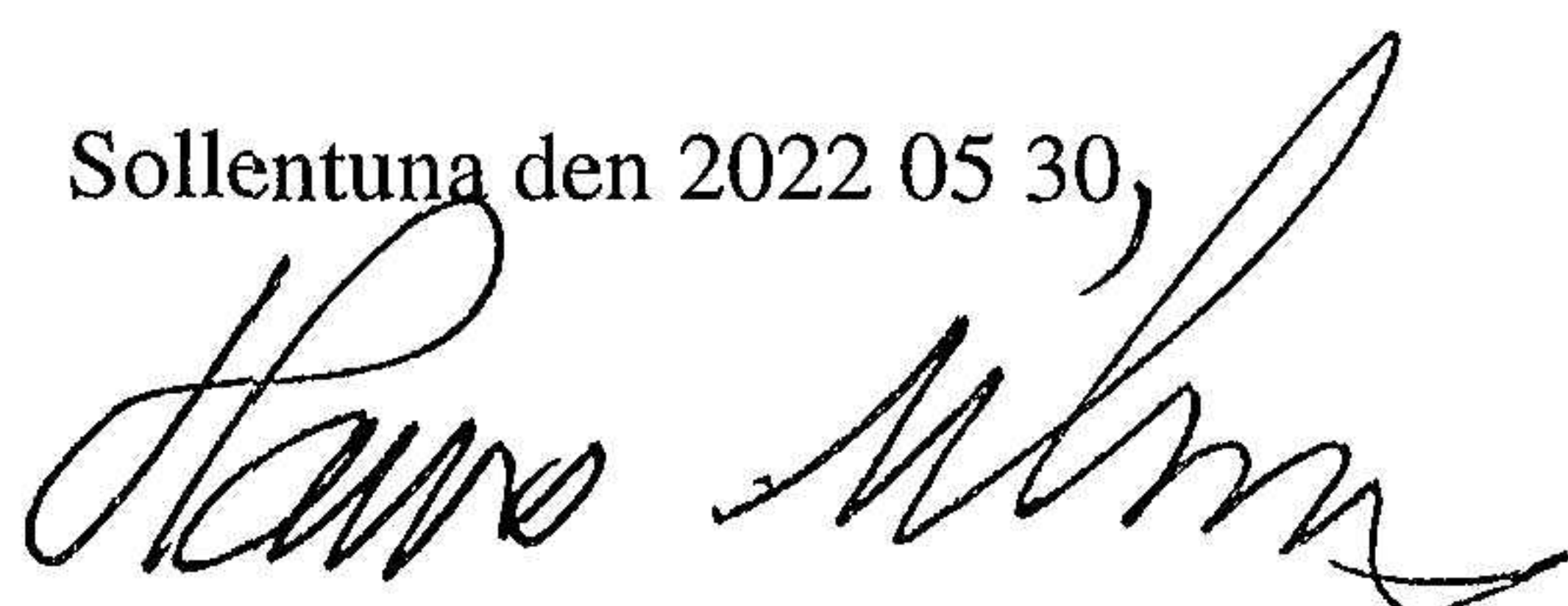


/Lovisa Brag/

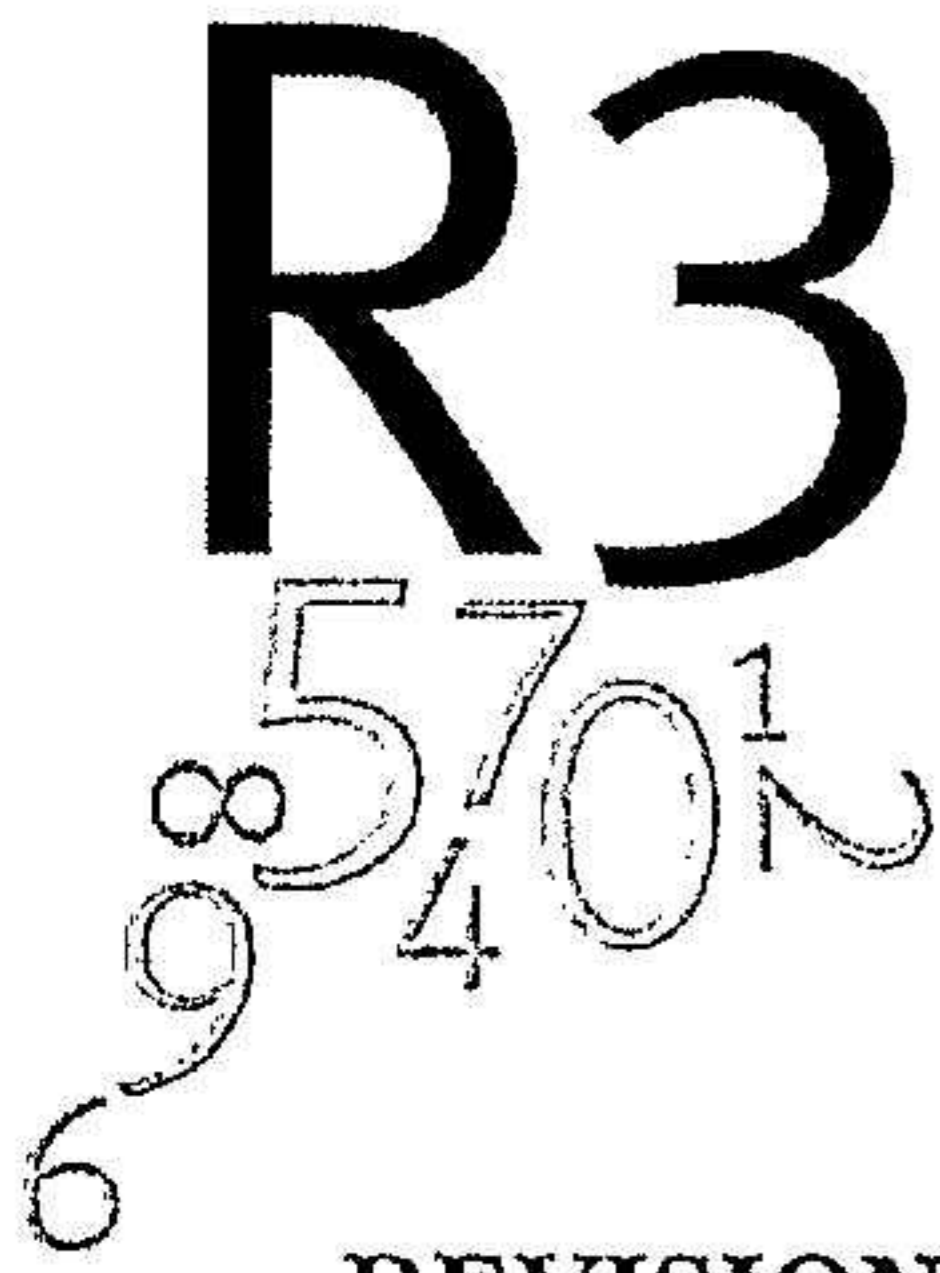
Auktoriserad revisor

Föregående resultat och balansräkningar fastställdes vid ordinarie årsstämma 2022 05 30. Besluts disponera resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Sollentuna den 2022 05 30,



/Hans Nilsson/



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hans Nilsson Holding AB
Org.nr. 556818-6976

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hans Nilsson Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hans Nilsson Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hans Nilsson Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hans Nilsson Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hans Nilsson Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 maj 2022


Lovisa Brag

Auktoriserad revisor