

Årsredovisning

för

Hallberg Bygg Bostadsrätt och Fastighetskonsult AB

Org.nr. 559465-1480

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Göran Hallberg, Verkställande direktör

2026-02-18

Styrelsen för Hallberg Bygg Bostadsrätt och Fastighetskonsult AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet inom byggproduktion, bostadsrätt och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Burlöv.

Flerårsöversikt

	2025	2024
Nettoomsättning	642 574	494 401
Resultat efter finansiella poster	490 822	311 209
Soliditet (%)	63,2	50,6

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	187 338	212 338
Balanseras i ny räkning	0	187 338	-187 338	0
Utdelning	0	-187 388	0	-187 388
Årets resultat	0	0	291 877	291 877
Belopp vid årets utgång	25 000	-50	291 877	316 827

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-50
Årets resultat	291 877
Summa	291 827

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	291 000
Balanseras i ny räkning	827
Summa	291 827

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 291 000 kr, vilket motsvarar 1 164,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2023-12-22 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		642 574	494 401
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		642 574	494 401
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-69 641	-43 116
Personalkostnader	2	-82 823	-140 076
Summa rörelsekostnader		-152 464	-183 192
Rörelseresultat		490 110	311 209
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		712	0
Summa finansiella poster		712	0
Resultat efter finansiella poster		490 822	311 209
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-122 000	-75 000
Summa bokslutsdispositioner		-122 000	-75 000
Resultat före skatt		368 822	236 209
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76 945	-48 871
Årets resultat		291 877	187 338

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		400 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 000	0
Summa anläggningstillgångar		400 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 812	150 577
Övriga fordringar		1 791	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 362	6 736
Summa kortfristiga fordringar		52 965	157 313
Kassa och bank			
Kassa och bank		296 098	379 631
Summa kassa och bank		296 098	379 631
Summa omsättningstillgångar		349 063	536 944
SUMMA TILLGÅNGAR		749 063	536 944

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-50	0
Årets resultat		291 877	187 338
Summa fritt eget kapital		291 827	187 338
Summa eget kapital		316 827	212 338
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		197 000	75 000
Summa obeskattade reserver		197 000	75 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		324	318
Summa långfristiga skulder		324	318
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	6 875
Skatteskulder		58 069	48 871
Övriga skulder		168 781	193 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 062	0
Summa kortfristiga skulder		234 912	249 288
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		749 063	536 944

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-13.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mats Göran Hallberg

Verkställande direktör, Styrelseordförande

2026-02-13

Anna Sofie Hallberg

Styrelseledamot

2026-02-13