

# Årsredovisning

---

## *Åhs Invest AB*

556772-0940

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Åhs

2025-11-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar värdepapper och aktier och andelar i dotterbolag  
Företaget har sitt säte i Kumla.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året anskaffat samtliga aktier i Andra Fast Kumla AB, org. nummer 559487-4157. Andelarna i dotterbolaget har senare avyttrats under året.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	36	72	72	66
Resultat efter finansiella poster	2 140	9	991	8
Soliditet %	99	99	87	85

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då företaget under året har avyttrat fastigheten och således inte haft hyresintäkter under hela året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	4 012 976	9 126
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		9 126	-9 126
- Årets resultat			2 139 745
- Belopp vid årets utgång	100 000	4 022 102	2 139 745

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 022 102
<i>Årets resultat</i>	<i>2 139 745</i>
<i>Summa</i>	<i>6 161 847</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	4 161 847
<i>Summa</i>	<i>6 161 847</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	35 997	71 998
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>35 997</b>	<b>71 998</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-73 745	-63 048
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 237	-30 709
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-83 982</b>	<b>-93 757</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-47 985</b>	<b>-21 759</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 155 898	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32 572	41 051
Räntekostnader och liknande resultatposter	-740	-10 166
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 187 730</b>	<b>30 885</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 139 745</b>	<b>9 126</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 139 745</b>	<b>9 126</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>2 139 745</b>	<b>9 126</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	1 248 282
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	1 248 282
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 025 000	1 025 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	286 187	286 187
Andra långfristiga fordringar	6	1 012 000	1 012 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 323 187	2 323 187
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 323 187</b>	<b>3 571 469</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		43 850	41 019
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 018	9 600
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		68 868	50 619
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 925 316	554 792
<i>Summa kassa och bank</i>		3 925 316	554 792
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 994 184</b>	<b>605 411</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 317 371</b>	<b>4 176 880</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 022 102	4 012 976
Årets resultat	2 139 745	9 126
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 161 847	4 022 102
<b>Summa eget kapital</b>	<b>6 261 847</b>	<b>4 122 102</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	881
Skulder till koncernföretag	659	0
Övriga skulder	54 865	53 897
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>55 524</b>	<b>54 778</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 317 371</b>	<b>4 176 880</b>

## NOTER

<b>Not 1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>		
<b>Enligt BFNAR 2016:10</b>			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
<b>Not 2</b>	<b>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar och andelar i koncernföretag	-	18 863
<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 370 950	1 370 950
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-1 370 950	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	1 370 950
	Ingående avskrivningar	-122 668	-91 959
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	122 668	-
	Årets avskrivningar	-	-30 709
	Utgående avskrivningar	0	-122 668
	Redovisat värde	0	1 248 282
<b>Not 4</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 025 000	1 025 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	25 000	-
	Försäljningar	-25 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 025 000	1 025 000
	Redovisat värde	1 025 000	1 025 000
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	286 187	286 187
	Utgående anskaffningsvärden	286 187	286 187
<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 012 000	-
	Tillkommande fordringar	-	1 012 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 012 000	1 012 000
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Fastighetsinteckningar	-	650 000

Not 7	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Summa ställda säkerheter	-	650 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-18

*UNDERSKRIFTER*

Kumla

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Joakim Åhs*

Joakim Åhs

2025-11-25