

# ÅRSREDOVISNING

för

## SweTech Industrifast AB

Org. Nr 556821-3465

STYRELSEN FÅR HÄRMED AVLÄMNA ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET  
2024-09-01 - - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrift	7

Undertecknad styrelseledamot i SweTech Industrifast AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 3 november 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Veddige den 3/11/2025



Michael Köhler

# ÅRSREDOVISNING

för

## SweTech Industrifast AB

Org. Nr 556821-3465

STYRELSEN FÅR HÄRMED AVLÄMNA ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET  
2024-09-01 - - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrift	7

## SweTech Industrifast AB

Org.nr. 556821-3465

Styrelsen och verkställande direktören för SweTech Industrifast Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SWETECH EQUIPMENT AB, Org.nr. 556939-1252, med säte i Varberg.

Bolaget har sitt säte i Varbergs Kommun

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året haft ett positivt resultat. För budgetåret 2025/2026 förväntas inga större förändringar utan en fortsatt försiktig utveckling.

Flerårsjämförelse*	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2021-08
Nettoomsättning	674	698	530	480	70
Res. efter finansiella poster	133	195	94	170	-74
Soliditet (%)	41,3%	39,1%	35,2%	29,5%	30,7%

### Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 051 108	154 147	1 255 255
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		154 147	-154 147	0
Årets vinst			105 812	105 812
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 205 255</b>	<b>105 812</b>	<b>1 361 067</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	1 205 255
Årets vinst	105 812
	<b>1 311 067</b>
Disponeras så att i ny räkning överföres	1 311 067
	<b>1 311 067</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
<b>RESULTATRÄKNING</b>		
	Not 1	
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>		
Nettoomsättning	673 765	698 205
Övriga rörelseintäkter	50 333	2 058
	<u>724 098</u>	<u>700 263</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-307 340	-238 202
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-283 395	-267 562
	<u>-590 735</u>	<u>-505 764</u>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>133 363</b>	<b>194 499</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	132
Räntekostnader	-93	-2
	<u>-91</u>	<u>130</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>133 272</b>	<b>194 629</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>133 272</b>	<b>194 629</b>
Skatt på årets resultat	-27 460	-40 482
<b>Årets resultat</b>	<b>105 812</b>	<b>154 147</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>1</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 294 800	2 405 200
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	346 500	306 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	199 309	322 471
		<u>2 840 609</u>	<u>3 033 671</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 840 609</b>	<b>3 033 671</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	59 935
Övriga fordringar		6 761	10 027
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 129	8 627
		<u>65 890</u>	<u>78 589</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>389 003</b>	<b>101 073</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>454 893</b>	<b>179 662</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 295 502</b>	<b>3 213 333</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		1 205 255	1 051 108
Årets resultat		105 812	154 147
		<u>1 311 067</u>	<u>1 205 255</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 361 067</b>	<b>1 255 255</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 900 000	1 900 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	28 031
Skatteskulder		29 598	21 826
Övriga kortfristiga skulder		0	5 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 837	2 907
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>34 435</u>	<u>58 078</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 295 502</b>	<b>3 213 333</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	25 år
Maskiner	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Not 2 Byggnader och mark

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärde	3 914 000	3 914 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 914 000	3 914 000
Ingående avskrivningar	-1 508 800	-1 398 400
Årets avskrivningar	-110 400	-110 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 619 200	-1 508 800
Utgående redovisat värde	2 294 800	2 405 200

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden	340 000	0
Inköp	385 000	340 000
Försäljningar/utrangeringar	-340 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>385 000</b>	<b>340 000</b>
Ingående avskrivningar	-34 000	0
Försäljningar/utrangeringar	34 000	0
Årets avskrivningar	-38 500	-34 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-38 500</b>	<b>-34 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>346 500</b>	<b>306 000</b>

**SweTech Industrifast AB**

Org.nr. 556821-3465

2025110707148

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

**2025-08-31**

**2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

785 810

785 810

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden**

**785 810**

**785 810**

Ingående avskrivningar

-463 339

-340 177

Årets avskrivningar

-123 162

-123 162

**Utgående ackumulerade avskrivningar**

**-586 501**

**-463 339**

**Utgående redovisat värde**

**199 309**

**322 471**

**Not 5 Ställda säkerheter**

**2025-08-31**

**2024-08-31**

Fastighetsinteckning

2 620 000

2 620 000

**2 620 000**

**2 620 000**

Årsredovisningen beslutades den 3 november 2025

Veddige 2025-11-03



Michael Köhler

Verkställande direktör