

2023062925727

Årsredovisning

för

Kim Linds Rör & Värme AB

556649-1584

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kim Linds Rör & Värme AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-26

* 

Kim Lind

Styrelsen för Kim Linds Rör & Värme AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver renovering och byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|-------|
| Nettoomsättning | 14 666 | 18 891 | 10 909 | 6 943 |
| Resultat efter finansiella poster | 690 | 680 | 341 | -127 |
| Soliditet (%) | 46,3 | 41,3 | 52,5 | 59,4 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 154 238 | 912 705 | 2 166 943 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | 752 706 | -752 706 | 0 |
| Utdelning | | -260 000 | | -260 000 |
| Årets resultat | | | 537 594 | 537 594 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 646 944 | 697 593 | 2 444 537 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 806 943 |
| årets vinst | 537 594 |
| | 2 344 537 |

| | |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| disponeras så att till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie) | 170 000 |
| i ny räkning överföres | 2 174 537 |
| | 2 344 537 |

A

Kim Linds Rör & Värme AB
Org.nr 556649-1584

2 (8)

Utdelningen skall betalas till aktieägarna senast 2023-09-30.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2023062925730

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 14 666 292 | 19 255 566 |
| Övriga rörelseintäkter | | 125 223 | 47 381 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 14 791 515 | 19 302 947 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -7 886 896 | -12 121 265 |
| Övriga externa kostnader | | -1 635 594 | -1 486 668 |
| Personalkostnader | 2 | -4 532 105 | -4 260 168 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -50 600 | -40 800 |
| Summa rörelsekostnader | | -14 105 195 | -17 908 901 |
| Rörelseresultat | | 686 320 | 1 394 046 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 191 | 3 562 |
| Summa finansiella poster | | 3 191 | 3 562 |
| Resultat efter finansiella poster | | 689 511 | 1 397 608 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -3 000 | -240 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -3 000 | -240 000 |
| Resultat före skatt | | 686 511 | 1 157 608 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -148 917 | -244 903 |
| Årets resultat | | 537 594 | 912 705 |

A

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 46 000 | 47 600 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 46 000 | 47 600 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 37 500 | 14 380 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 37 500 | 14 380 |
| Summa anläggningstillgångar | | 83 500 | 61 980 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 2 957 269 | 2 256 925 |
| Övriga fordringar | | 252 504 | 209 044 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 1 046 114 | 450 415 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 135 839 | 139 746 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 391 726 | 3 056 130 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 161 865 | 3 710 158 |
| Summa kassa och bank | | 1 161 865 | 3 710 158 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 553 591 | 6 766 288 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 637 091 | 6 828 268 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 806 943

1 154 238

Årets resultat

537 594

912 705

Summa fritt eget kapital

2 344 537

2 066 943

Summa eget kapital

2 444 537

2 166 943

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

829 600

826 600

Summa obeskattade reserver

829 600

826 600

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

930 297

1 032 653

Övriga skulder

607 419

1 669 731

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

825 238

1 132 341

Summa kortfristiga skulder

2 362 954

3 834 725

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 637 091

6 828 268

AL

2025062925733

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | | 5 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 272 150 | 272 150 |
| Inköp | 49 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 321 150 | 272 150 |
| Ingående avskrivningar | -224 550 | -183 750 |
| Årets avskrivningar | -50 600 | -40 800 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -275 150 | -224 550 |
| Utgående redovisat värde | 46 000 | 47 600 |

4

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 250 000 | 250 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 250 000 | 250 000 |
| Årets nedskrivningar | -250 000 | -250 000 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -250 000 | -250 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 14 380 | 48 517 |
| Tillkommande fordringar | 23 120 | |
| Avgående fordringar | | -34 137 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 37 500 | 14 380 |
| Utgående redovisat värde | 37 500 | 14 380 |

Not 6 Obeskattade reserver

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Periodiseringsfond 2016 | | 227 000 |
| Periodiseringsfond 2017 | 26 000 | 26 000 |
| Periodiseringsfond 2018 | 101 600 | 101 600 |
| Periodiseringsfond 2019 | 30 000 | 30 000 |
| Periodiseringsfond 2020 | 92 000 | 92 000 |
| Periodiseringsfond 2021 | 350 000 | 350 000 |
| Periodiseringsfond 2022 | 230 000 | |
| | 829 600 | 826 600 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 851 | |

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inget väsentligt har hänt efter årets utgång.

Handwritten signature

Kim Linds Rör & Värme AB
Org.nr 556649-1584

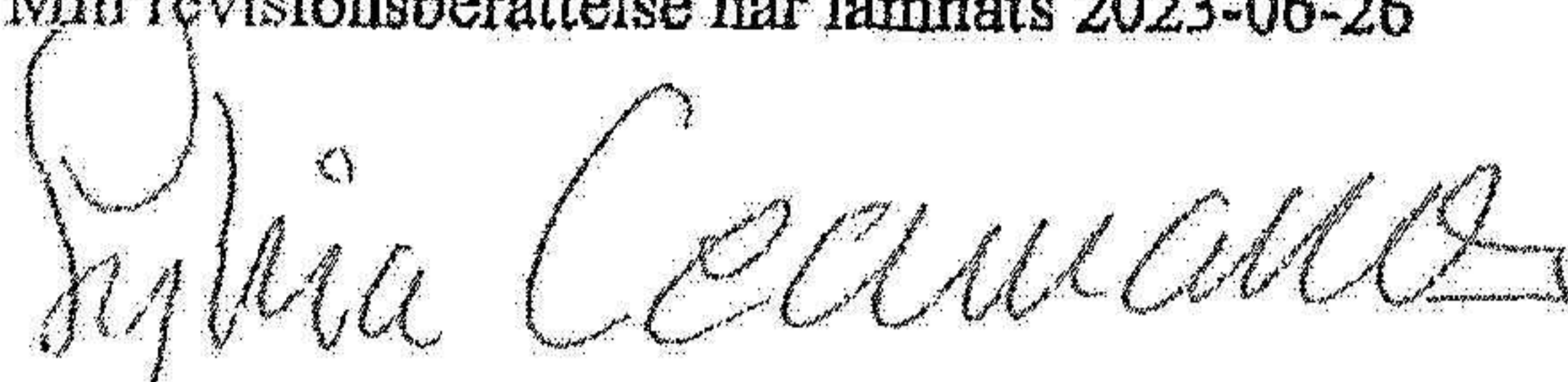
8 (8)

Stockholm 2022-06-26

* 

Kim Lind
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26



Sylvia Ceamanos
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kim Linds Rör & Värme AB
Org.nr 556649-1584

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kim Linds Rör & Värme AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kim Linds Rör & Värme ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kim Linds Rör & Värme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kim Linds Rör & Värme AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kim Linds Rör & Värme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

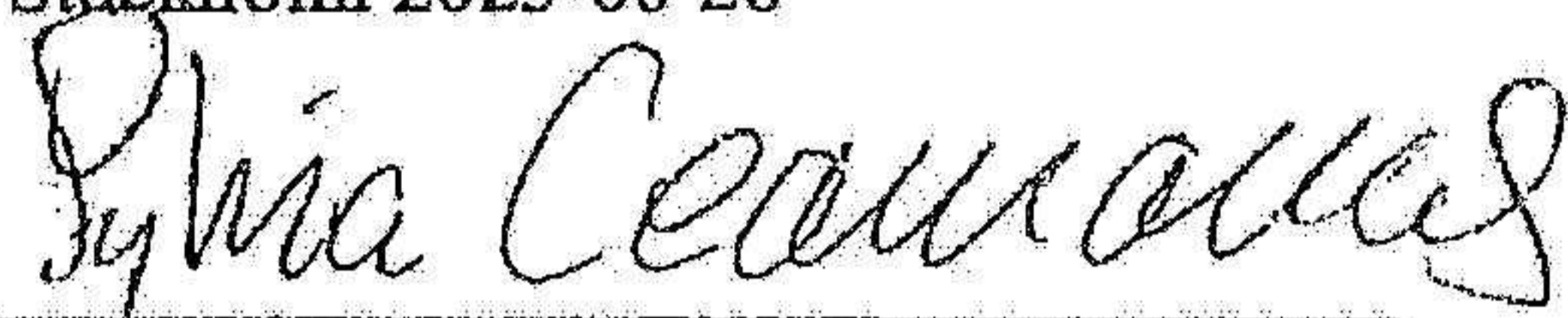
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-26



Sylvia Ceamanos
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

