

# Årsredovisning

för

## Utanbro Holding AB

559068-0772

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utanbro Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-05-24



Madeleine Cosmo

2024052712744

# Årsredovisning

för

## Utanbro Holding AB

559068-0772

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Utanbro Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta samt driva jord- och skogsbruk samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska bedriva uthyrning och underhåll av fritidshus samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom personal- och organisationsfrågor, författarskap samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	36	36	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 277	-615	1 817	0
Soliditet (%)	16,1	15,4	15,9	80,0
Balansomslutning	13 934	14 487	14 044	59

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 189 450	0	2 239 450
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			1 957	1 957
Belopp vid årets utgång	50 000	2 189 450	1 957	2 241 407

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 189 450
årets vinst	1 957
	<b>2 191 407</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 191 407
	<b>2 191 407</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

36 400

35 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

36 400

35 999

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-593 658

-73 169

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-118 187

-118 187

Summa rörelsekostnader

-711 845

-191 356

Rörelseresultat

-675 445

-155 357

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

251

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-601 653

-460 000

Summa finansiella poster

-601 402

-459 992

Resultat efter finansiella poster

-1 276 847

-615 349

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 280 000

615 349

Summa bokslutsdispositioner

1 280 000

615 349

Resultat före skatt

3 153

0

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 196

0

Årets resultat

1 957

0

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

13 769 259

13 887 446

Summa materiella anläggningstillgångar

13 769 259

13 887 446

Summa anläggningstillgångar

13 769 259

13 887 446

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

541 302

Övriga fordringar

157 589

18 432

Summa kortfristiga fordringar

157 589

559 734

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 934

39 354

Summa kassa och bank

6 934

39 354

Summa omsättningstillgångar

164 523

599 088

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 933 782**

**14 486 534**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 189 450

2 189 450

Årets resultat

1 957

0

Summa fritt eget kapital

2 191 407

2 189 450

Summa eget kapital

2 241 407

2 239 450

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 599 377

0

Skatteskulder

79 957

17 748

Övriga skulder

9 442 041

12 229 336

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

571 000

0

Summa kortfristiga skulder

11 692 375

12 247 084

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

13 933 782

14 486 534

2024052712748

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 074 575	14 074 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 074 575	14 074 575
Ingående avskrivningar	-187 129	-68 942
Årets avskrivningar	-118 187	-118 187
Utgående ackumulerade avskrivningar	-305 316	-187 129
Utgående redovisat värde	13 769 259	13 887 446

2024052712750

### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till MadCo Med AB, org.nr 559117-8123, säte Malmö.

Malmö den 24 maj 2024



Madeleine Cosmo

**VIDIMERAS**

