

Styrelsen för

# Alpgatans Förvaltning AB

Org nr 559097-5974

får härmed avge

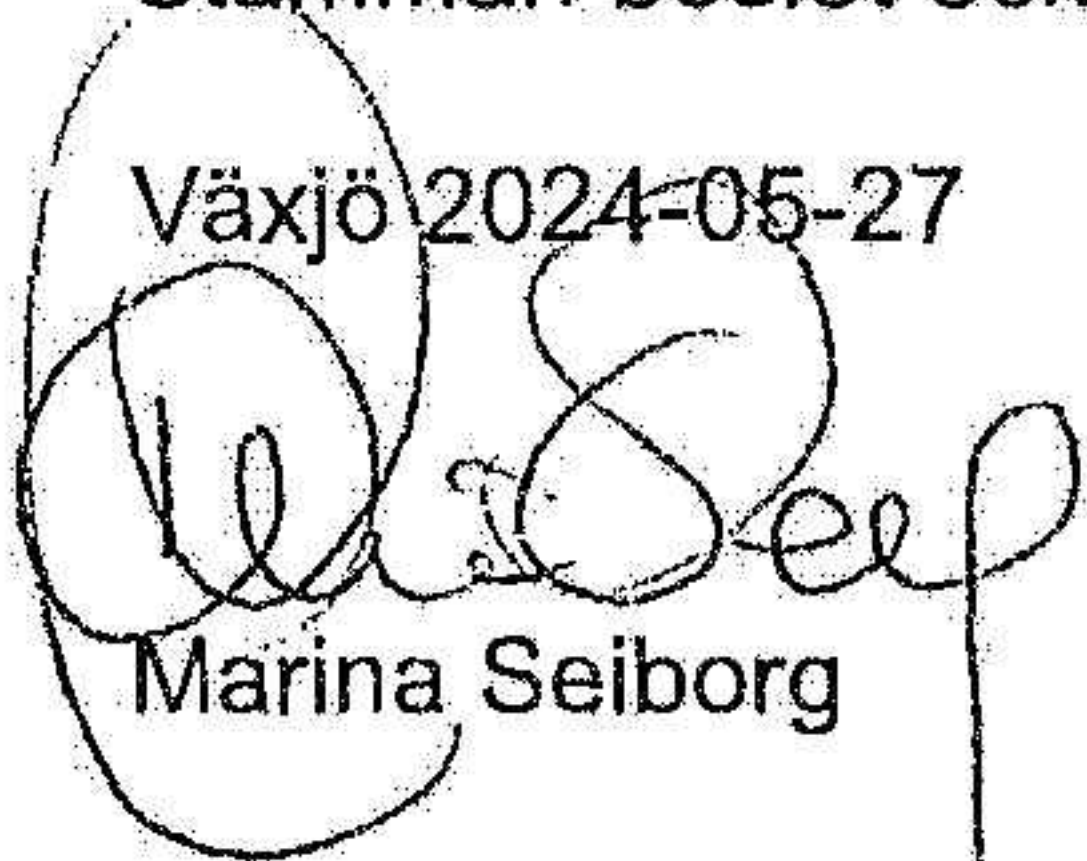
## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alpgatans Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Växjö 2024-05-27

  
Marina Seiborg

KOPIA

Styrelsen för

**Alpgatans Förvaltning AB**

org.nr 559097-5974

får härmed avge

**Årsredovisning  
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2023-02-01-2024-01-31<sub>ml</sub>

2024053012067

**Innehållsförteckning:**

	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncern	3
Balansräkning - koncern	4
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	21 <sup>ms</sup>

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alpgatans Förvaltning AB, 559097-5974, med säte i Växjö, får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver företagsförvaltning. Bolaget äger 90 % av aktierna i Växjö Stormarknad AB, org nr 556398-0894, med säte i Växjö. Dotterbolaget bedriver handel med dagligvaror som "ICA Maxi Stormarknad" i Växjö.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

#### Koncern

Belopp SEK	2024-01-31	2023-01-31	2022-01-31	2021-01-31	2020-01-31
Nettoomsättning	654 809 074	602 953 004	571 872 479	551 398 451	518 626 838
Rörelsemarginal %	4,8	4,8	5,8	4,1	3,6
Balansomslutning	122 322 616	134 672 399	119 068 241	110 866 088	98 675 539
Soliditet %	62,8	64,8	62,1	58,6	61,4

#### Moderföretag

Belopp SEK	2024-01-31	2023-01-31	2022-01-31	2021-01-31	2020-01-31
Soliditet %	99,8	99,9	99,8	99,7	99,7

### Förväntad framtida utveckling

Moderbolaget och koncernen förväntas ha en fortsatt god utveckling kommande räkenskapsår.

### Eget kapital

#### Koncern

	Aktiekapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat	Minoritets-intresse	Summa
Belopp vid	100 000	84 837 596	2 282 611	87 220 207
Lämnade utdelningar på årsstämmor		-10 000 000	-2 258 687	-12 258 687
Utdelning enligt beslut på extra stämma 230307		-5 000 000		-5 000 000
Utdelning enligt beslut på extra stämma 230816		-18 000 000		-18 000 000
Årets resultat		16 346 912	8 497 459	24 844 371
<b>årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>68 184 508</b>	<b>8 521 383</b>	<b>76 805 891</b>

#### Moderföretag

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	105 342 717	105 442 717
Utdelning		-33 000 000	-33 000 000
Årets resultat		20 932 596	20 932 596
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>93 275 313</b>	<b>93 375 313</b>

**Förslag till disposition beträffande bolagets vinst**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 93 275 313 kronor disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	90 275 313
<b>Summa</b>	<b>93 275 313</b>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *ms*

2024053012070

## Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
Nettoomsättning		654 809 704	602 953 004
Kostnad sålda varor		-559 910 899	-494 102 941
<b>Bruttoresultat</b>		<b>94 898 805</b>	<b>108 850 063</b>
Försäljningskostnader		-37 674 022	-49 143 975
Administrationskostnader	2	-28 241 190	-30 962 715
Övriga rörelseintäkter		2 188 477	356 599
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 172 070</b>	<b>29 099 972</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-368 819	-1 094 630
Ränteutgifter och liknande resultatposter	9	687 086	254 891
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 466	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>31 484 871</b>	<b>28 260 233</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>31 484 871</b>	<b>28 260 233</b>
Skatt på årets resultat	10	-6 640 500	-6 108 055
<b>Årets resultat</b>		<b>24 844 371</b>	<b>22 152 178</b>
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		16 346 912	19 893 491
Minoritetsintresse		8 497 459	2 258 687

MJ

2024053012071

**Balansräkning - koncernen**

Belopp i SEK	Not	2024-01-31	2023-01-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	37 294 706	28 110 266
		<u>37 294 706</u>	<u>28 110 266</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag		217 660	217 660
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 282 502	2 282 502
Andra långfristiga fordringar	13	38 582 351	33 951 170
		<u>41 082 513</u>	<u>36 451 332</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>78 377 219</u>	<u>64 561 598</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		13 460 986	14 292 071
		<u>13 460 986</u>	<u>14 292 071</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 363 201	3 035 649
Övriga fordringar		4 004 367	6 684 093
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	3 479 353	3 953 967
		<u>10 846 921</u>	<u>13 673 709</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		1 299 460	1 299 460
<b>Kassa och bank</b>		18 338 030	40 845 561
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>43 945 397</u>	<u>70 110 801</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>122 322 616</u>	<u>134 672 399</u>

2024053012072

## Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-31</i>	<i>2023-01-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		68 184 508	84 837 595
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		68 284 508	84 937 595
Minoritetsintresse		8 521 383	2 282 611
Summa eget kapital		76 805 891	87 220 206
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		21 447 770	21 580 233
Skatteskulder		2 352 112	3 856 703
Övriga kortfristiga skulder		6 772 129	6 777 853
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	14 944 714	15 237 404
		45 516 725	47 452 193
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		122 322 616	134 672 399

2024053012073

## Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-01- 2024-01-31</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		31 484 871	28 260 233
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		7 625 543	10 039 082
		39 110 414	38 299 315
Betald inkomstskatt		-8 145 091	-7 802 493
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>30 965 323</b>	<b>30 496 822</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		831 085	-2 265 071
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		2 826 788	-1 952 232
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-430 875	4 358 069
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>34 192 321</b>	<b>30 637 588</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-16 768 264	-7 333 323
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		327 100	356 600
Förvärv av finansiella tillgångar		-38 536 551	-
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		33 536 551	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-21 441 164</b>	<b>-6 976 723</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-33 000 000	-6 000 000
Utbetald utdelning till minoritetsintresse		-2 258 687	-2 876 052
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-35 258 687</b>	<b>-8 876 052</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-22 507 530</b>	<b>14 784 813</b>
Likvida medel vid årets början		42 145 020	27 360 207
Likvida medel vid årets slut		19 637 490	42 145 020

## Noter till kassaflödesanalysen - koncern

### Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	<i>2023-02-01- 2024-01-31</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm</b>		
Avskrivningar	7 256 723	9 301 052
Återföring av nedskrivningar	-1 094 630	-
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-	-356 600
Nedskrivning finansiella instrument	-	1 094 630
Realisationsförlust avyttring kapitalförsäkring	1 463 450	-
	<b>7 625 543</b>	<b>10 039 082</b>

2024053012074

## Likvida medel

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Koncern</b>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	18 338 030	40 845 561
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	1 299 460	1 299 460
	<u>19 637 490</u>	<u>42 145 021</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Moderföretag</b>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassa och bank	5 830 059	25 992 682
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	1 299 460	1 299 460
	<u>7 129 519</u>	<u>27 292 142</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten. *m)*

2024053012075

### Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
Administrationskostnader		-56 306	-156 100
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-56 306</b>	<b>-156 100</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	20 766 091	26 442 065
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-368 819	-1 094 630
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	730 313	435 735
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>21 071 279</b>	<b>25 627 070</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>21 071 279</b>	<b>25 627 070</b>
Skatt på årets resultat	10	-138 683	-57 603
<b>Årets resultat</b>		<b>20 932 596</b>	<b>25 569 467</b>

2024053012076

**Balansräkning - moderföretag**

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-31</i>	<i>2023-01-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12	41 487 488	41 487 488
Andelar i intresseföretag		217 660	217 660
Andra långfristiga fordringar	13	38 536 551	33 905 370
		<u>80 241 699</u>	<u>75 610 518</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>80 241 699</u>	<u>75 610 518</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 684 204	2 085 993
Övriga fordringar		58 920	63 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	457 257	478 529
		<u>6 200 381</u>	<u>2 627 723</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		1 299 460	1 299 460
<i>Kassa och bank</i>		5 830 059	25 992 682
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>13 329 900</u>	<u>29 919 865</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>93 571 599</u>	<u>105 530 383</u>

2024053012077

## Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-31</i>	<i>2023-01-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		72 342 717	79 773 250
Årets resultat		20 932 596	25 569 467
		<u>93 275 313</u>	<u>105 342 717</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>93 375 313</u>	<u>105 442 717</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Aktuell skatteskuld		196 286	87 666
		<u>196 286</u>	<u>87 666</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>93 571 599</u>	<u>105 530 383</u>

2024053012078

## Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-01- 2024-01-31</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		21 071 279	25 627 070
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		368 820	1 094 630
		<u>21 440 099</u>	<u>26 721 700</u>
Betald skatt		-30 063	-122 786
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>21 410 036</b>	<b>26 598 914</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-3 572 659	-943 270
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>17 837 377</b>	<b>25 655 644</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av finansiella tillgångar		-38 536 551	-
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		33 536 551	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-5 000 000</b>	<b>-</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-33 000 000	-6 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-33 000 000</b>	<b>-6 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-20 162 623</b>	<b>19 655 644</b>
Likvida medel vid årets början		<u>27 292 142</u>	<u>7 636 498</u>
Likvida medel vid årets slut		<b>7 129 519</b>	<b>27 292 142</b>

### Noter till kassaflödesanalysen - moder

#### Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	<i>2023-02-01- 2024-01-31</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm</b>		
Återförda nedskrivningar finansiella instrument	-1 094 630	-
Nedskrivning finansiella instrument	-	1 094 630
Realisationsförlust avyttring kapitalförsäkring	1 463 450	-
	<u>368 820</u>	<u>1 094 630</u>

2024053012079

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen.

#### Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella- och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella-och immateriella anläggningstillgångar:		
-Byggnadsinventarier	18-20	-
-Datainventarier	3-5	-
-Bilar	5	-
-Koncernmässig goodwill	5	-
-Inventarier, verktyg och installationer	7	-

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av 97 % av anskaffningsvärdet och försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats. *M*

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

### **Leasing**

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### **Intäkter**

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### **Uppställning Resultaträkning**

Moderbolaget och koncernen tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Rörelsemarginal (%)**

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen <sub>100</sub>

### Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget och dotterföretaget Växjö Stormarknad AB, org.nr 556398-0894, i vilket moderföretaget äger aktier motsvarande 90% av det totala antalet aktier.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Det innebär att förvärvade dotterföretags tillgångar och skulder upptages till dess marknadsvärden, som legat till grund för fastställande av köpeskillingen för aktierna. Skillnaden mellan köpeskillingen och det förvärvade företagens egna kapital redovisas som goodwill.

### Ersättningar till anställda

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Koncernredovisning

#### Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

### Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
<b>Koncern</b>		
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	155 000	150 000
Andra uppdrag	45 750	62 300
<b>Summa</b>	<b>200 750</b>	<b>212 300</b>

#### Kommentar

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

### Not 3 Operationell leasing

#### Koncern

Årets bokförda kostnader för leasing uppgår till 823 314 kr.  
Föregående års leasingkostnader uppgick till 1 241 888 kr.

Årets bokförda kostnader för hyresavtal uppgår till 14 589 879 kr. *m*

2024053012082

## Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

### Medelantalet anställda

	2023-02-01- 2024-01-31	Varav män	2022-02-01- 2023-01-31	Varav män
<b>Moderföretag</b>				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	100	28	106	29
Totalt dotterföretag	100	28	106	29
<b>Koncernen totalt</b>	<b>100</b>	<b>28</b>	<b>106</b>	<b>29</b>

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
<b>Moderföretag</b>		
Styrelse och VD	-	-
<b>Summa</b>	-	-
<b>Dotterföretag</b>		
Styrelse och VD	2 726 185	3 373 433
Övriga anställda	44 878 023	46 182 252
<b>Summa</b>	<b>47 604 208</b>	<b>49 555 685</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	17 603 013 1 984 754	17 212 260 2 589 264
<b>Koncern</b>		
Styrelse och VD	2 726 185	3 373 433
Övriga anställda	44 878 023	46 182 252
<b>Summa</b>	<b>47 604 208</b>	<b>49 555 685</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	17 603 013 1 984 754	17 212 260 2 589 264

1) Av koncernens pensionskostnader avser 136 934 kr (fg år 558 284 kr ) företagets ledning avseende 1 (1) personer.

## Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
<b>Koncern</b>		
-Kostnad för sålda varor	3 628 362	3 720 421
-Försäljningskostnader	3 628 361	5 580 631
	<b>7 256 723</b>	<b>9 301 052</b>

2024053012083

## Not 6 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
<i>Moderföretag</i>		
Utdelning	20 766 091	26 442 065
	<b>20 766 091</b>	<b>26 442 065</b>

## Not 8 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
<b>Koncern</b>		
Realisationsresultat vid avyttring av värdepapper	-1 463 449	-
Nedskrivningar	-	-1 094 630
Övrigt	1 094 630	-
	<b>-368 819</b>	<b>-1 094 630</b>
<b>Moderföretag</b>		
Realisationsresultat vid avyttring av värdepapper	-1 463 449	-
Nedskrivningar	-	-1 094 630
Återförda nedskrivningar	1 094 630	-
	<b>-368 819</b>	<b>-1 094 630</b>

## Not 9 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
<b>Koncern</b>		
Ränteintäkter, övriga	687 086	254 891
	<b>687 086</b>	<b>254 891</b>
<b>Moderföretag</b>		
Ränteintäkter, koncernföretag	364 595	233 556
Ränteintäkter, övriga	365 718	202 179
	<b>730 313</b>	<b>435 735</b>

**Not 10 Skatt på årets resultat**

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
<b>Koncern</b>		
Aktuell skatt	-6 640 500	-5 772 454
Uppskjuten skatt	-	-335 601
	<b>-6 640 500</b>	<b>-6 108 055</b>
<b>Moderföretag</b>		
Aktuell skatt	-138 683	-57 603
	<b>-138 683</b>	<b>-57 603</b>

**Avstämning effektiv skatt**

	2023/2024		2022/2023	
	Procent		Procent	Belopp
<b>Koncernen</b>				
Resultat före skatt		31 484 871		28 260 233
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget		-6 485 883	20,6%	-5 821 608
Andra icke-avdragsgilla kostnader	20,6%	-381 343	20,6%	-289 648
Ej skattepliktiga intäkter	20,6%	226 726	20,6%	3 200
Övrigt	20,6%	-	20,6%	335 601
Redovisad effektiv skatt		<u>6 640 500</u>		<u>5 772 455</u>
Differens		-		-

	2023/2024		2022/2023	
	Procent		Procent	Belopp
<b>Moderföretaget</b>				
Resultat före skatt		21 071 279		25 627 070
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-4 340 683	20,6%	-5 279 176
Andra icke-avdragsgilla kostnader	20,6%	-301 470	20,6%	-225 494
Ej skattepliktiga intäkter	20,6%	4 503 470	20,6%	5 447 067
Redovisad effektiv skatt		<u>138 683</u>		<u>57 603</u>
Differens		-		-

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	74 037 755	72 231 863
-Nyanskaffningar	16 768 264	7 333 323
-Avyttringar och utrangeringar	<u>-23 108 250</u>	<u>-5 527 431</u>
-Vid årets slut	67 697 769	74 037 755
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-45 927 489	-42 153 868
-Rörelseförvärv	-	5 527 431
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	22 781 149	-
-Årets avskrivning	<u>-7 256 723</u>	<u>-9 301 052</u>
-Vid årets slut	<u>-30 403 063</u>	<u>-45 927 489</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>37 294 706</b>	<b>28 110 266</b>

2024053012085

2024053012086

## Not 12 Andelar i koncernföretag

Moderföretag	2024-01-31	2023-01-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	41 487 488	41 487 488
<b>-Vid årets slut</b>	<b>41 487 488</b>	<b>41 487 488</b>
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>41 487 488</b>	<b>41 487 488</b>

### Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2024-01-31 Redovisat värde	2023-01-31 Redovisat värde
Växjö Stormarknad AB, 556398-0894, i Växjö	901	90	41 487 488	41 487 488
			<b>41 487 488</b>	<b>41 487 488</b>
Eget kapital			24 918 066	23 264 977
Årets resultat			24 677 866	23 024 777

## Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	35 045 800	35 045 800
-Tillkommande fordringar	38 536 551	-
-Avgående fordringar	-35 000 000	-
-Vid årets slut	38 582 351	35 045 800
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 094 630	-
-Under året återförda nedskrivningar	1 094 630	-
-Årets nedskrivningar	-	-1 094 630
-Vid årets slut	-	-1 094 630
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>38 582 351</b>	<b>33 951 170</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	35 000 000	35 000 000
- Tillkommande fordringar	38 536 551	-
-Avgående fordringar	-35 000 000	-
-Vid årets slut	38 536 551	35 000 000
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 094 630	-
-Under året återförda nedskrivningar	1 094 630	-
-Årets nedskrivningar	-	-1 094 630
-Vid årets slut	-	-1 094 630
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>38 536 551</b>	<b>33 905 370</b>

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Koncern</b>		
Förutbetalda hyror	478 309	616 250
Ränteintäkter	457 257	478 529
Övriga poster	2 543 787	2 859 188
	<u>3 479 353</u>	<u>3 953 967</u>

**Not 15 Disposition av vinst**

	2024-01-31	2023-01-31
Utdelning	3 000 000	10 000 000
Balanseras i ny räkning	90 275 313	95 342 717
<b>Summa</b>	<b>93 275 313</b>	<b>105 342 717</b>

**Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Koncernen</b>		
Upplupna kostnader personal	12 336 420	12 822 328
Övriga poster	2 608 294	2 415 076
	<u>14 944 714</u>	<u>15 237 404</u>

**Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen**

**Ställda säkerheter**

	2024-01-31	2023-01-31
<b>Koncernen</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	14 000 000	14 000 000
	<u>14 000 000</u>	<u>14 000 000</u>
Övriga ställda panter och säkerheter		
Deposition för tidsningsleverens	45 800	45 800
	<u>45 800</u>	<u>45 800</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>14 045 800</b>	<b>14 045 800</b>

2024053012087

## Underskrifter

Växjö 2024-05-27



Marina Seiborg  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-27

Ernst and Young AB



Mikael Svensson  
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

2024053012088



Building a better  
working world

# KOPIA

2024053012089

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alpgatans Förvaltning AB, org.nr 559097-5974

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Alpgatans Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024053012090

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Alpgatans Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 27 maj 2024

Ernst & Young AB

Mikael Svensson

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas