

# Årsredovisning

## Göran Samuelsson Bygg Aktiebolag

Org.nr 556101-3334

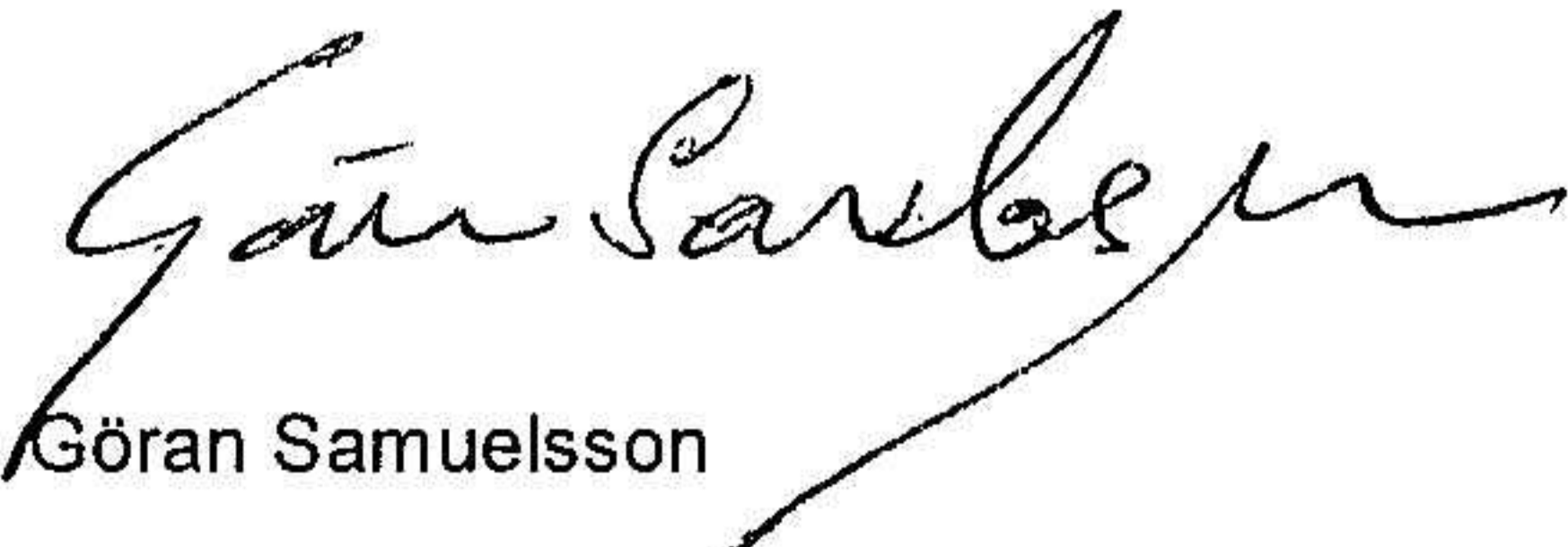
Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göran Samuelsson Bygg Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Katrineholm den 30 oktober 2023

  
Göran Samuelsson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Göran Samuelsson Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning.

| <b>Innehåll</b>        | <b>Sida</b> |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2           |
| Resultaträkning        | 4           |
| Balansräkning          | 5           |
| Noter                  | 7           |

Styrelsens säte: Katrineholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare ägt en bostadsfastighet och under inledningen av räkenskapsåret bedrevs uthyrning av de nio lägenheter som finns i fastigheten. Därefter har ingen aktiv verksamhet bedrivits utöver ägande av dotterbolaget Göran Samuelsson Holding AB.

Bolaget har sitt säte i Katrineholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under innevarande år har bolaget sålt sin fastighet och efter denna transaktion har bolaget inte längre haft några hyresintäkter och därav har årets nettoomsättning minskat kraftigt och balansräkningen minskat kraftigt och även alla ställda säkerheter tagits bort från årsredovisningen. Efter verkställd försäljning av fastigheten har framkommit ett antal reparationsåtgärder krävts i efter hand och är orsaken till att övriga kostnader trots begränsad verksamhet varit högre än föregående års kostnad.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 84             | 843            | 846            | 892            |
| Resultat efter finansiella poster | -591           | 273            | 257            | 305            |
| Balansomslutning                  | 475            | 4 848          | 5 005          | 3 834          |
| Soliditet (%)                     | 91             | 21             | 18             | 24             |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 20 000                  | 688 054                        | 216 809                   | <b>1 024 863</b> |
| Disposition enligt beslut av<br>årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           |                         | -500 000                       |                           | <b>-500 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 216 809                        | -216 809                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | -590 997                  | <b>-590 997</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>404 863</b>                 | <b>-590 997</b>           | <b>-66 134</b>   |

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| balanserad vinst        | 904 863        |
| årets förlust           | -590 997       |
|                         | <b>313 866</b> |
|                         |                |
| disponeras så att       |                |
| till aktieägare utdelas | 310 000        |
| i ny räkning överföres  | 3 866          |
|                         | <b>313 866</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



202310210970

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2022-05-01</b>  | <b>2021-05-01</b>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
|  | <b>1</b>   | <b>-2023-04-30</b> | <b>-2022-04-30</b> |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>      |            |                    |                    |
| Nettoomsättning                                      |            | 84 445             | 842 865            |
| Övriga rörelseintäkter                               |            | 11 642             | 98 780             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>96 087</b>      | <b>941 645</b>     |
| <i>Rörelsekostnader</i>                              |            |                    |                    |
| Övriga externa kostnader                             |            | -679 633           | -495 212           |
| Personalkostnader                                    | 2          | -455               | -3 641             |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |            | 0                  | -85 538            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-680 088</b>    | <b>-584 391</b>    |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-584 001</b>    | <b>357 254</b>     |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                    |                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -6 996             | -84 137            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-6 996</b>      | <b>-84 137</b>     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-590 997</b>    | <b>273 117</b>     |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-590 997</b>    | <b>273 117</b>     |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                    |                    |
| Skatt på årets resultat                              |            | 0                  | -56 308            |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-590 997</b>    | <b>216 809</b>     |

202310210971

Balansräkning Not 2023-04-30 2022-04-30  
1

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 3 0 4 659 733  
**Summa materiella anläggningstillgångar** **0** **4 659 733**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag 4 36 250 25 000  
**Summa finansiella anläggningstillgångar** **36 250** **25 000**  
**Summa anläggningstillgångar** **36 250** **4 684 733**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag 17 450 0  
Övriga fordringar 88 24 251  
**Summa kortfristiga fordringar** **17 538** **24 251**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 421 557 138 725  
**Summa kassa och bank** **421 557** **138 725**  
**Summa omsättningstillgångar** **439 095** **162 976**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **475 345** **4 847 709**

2023110210972

| Balansräkning                                | Not | 2023-04-30     | 2022-04-30       |
|--|-----|----------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                |                  |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |                |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                |                  |
| Aktiekapital                                 |     | 100 000        | 100 000          |
| Reservfond                                   |     | 20 000         | 20 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>120 000</b> | <b>120 000</b>   |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 904 863        | 688 054          |
| Årets resultat                               |     | -590 997       | 216 809          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>313 866</b> | <b>904 863</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>433 866</b> | <b>1 024 863</b> |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |     |                |                  |
| Checkräkningskredit                          | 6   | 0              | 0                |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 5   | 0              | 3 507 800        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |     | <b>0</b>       | <b>3 507 800</b> |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |                |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |     | 0              | 74 400           |
| Leverantörsskulder                           |     | 247            | 22 249           |
| Övriga skulder                               |     | 16 232         | 100 925          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 25 000         | 117 472          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>41 479</b>  | <b>315 046</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>475 345</b> | <b>4 847 709</b> |

2023110210973

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|           |       |
|-----------|-------|
| Byggnader | 50 år |
|-----------|-------|

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-05-01<br>-2023-04-30 | 2021-05-01<br>-2022-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 1                         |

**Not 3 Byggnader och mark**

|   | 2023-04-30 | 2022-04-30       |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 5 137 818  | 4 531 618        |
| Inköp   | 0          | 606 200          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -5 137 818 | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>5 137 818</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -478 085   | -392 547         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 478 085    | 0                |
| Årets avskrivningar                             | 0          | -85 538          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>-478 085</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>4 659 733</b> |

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

|   | 2023-04-30    | 2022-04-30    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 25 000        | 0             |
| Inköp   | 11 250        | 25 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>36 250</b> | <b>25 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>36 250</b> | <b>25 000</b> |

**Not 5 Checkräkningskredit**

|  | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 0          | 500 000    |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 0          | 0          |

**Not 6 Långfristiga skulder**

|  | 2023-04-30 | 2022-04-30       |
|--|------------|------------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | 0          | 3 210 200        |
|  | <b>0</b>   | <b>3 210 200</b> |

2023110210975

**Not 7 Ställda säkerheter**


|                      | <b>2023-04-30</b> | <b>2022-04-30</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning   | 0                 | 1 000 000         |
| Fastighetsinteckning | 0                 | 3 700 000         |
|                      | <b>0</b>          | <b>4 700 000</b>  |

Katrineholm den 26 oktober 2023

  
Göran Samuelsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 oktober 2023

Ernst & Young AB

  
Roger Hovsby  
Auktoriserad revisor

202310210976



Building a better  
working world

2023110210977

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Göran Samuelsson Bygg AB, org.nr 556101-3334

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Göran Samuelsson Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göran Samuelsson Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Göran Samuelsson Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

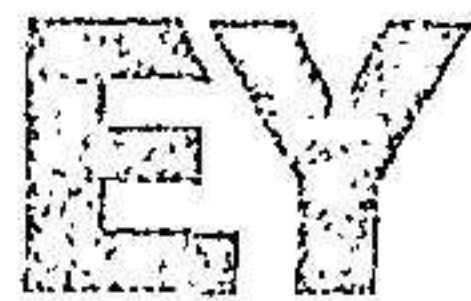
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2023110210578

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Göran Samuelsson Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Göran Samuelsson Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 30 oktober 2023

Ernst & Young AB

Roger Hovsby  
Auktoriserad Revisor