

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 till 2022-12-31

för

**HYTTBACKEN Fastighetskonsult AB**

**559076-5979**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-03-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-03-02

  
Nils Pers

## ÅRSREDOVISNING FÖR HYTTBACKEN FASTIGHETSKONSULT AB

Styrelsen för Hyttbacken Fastighetskonsult AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet och har sitt säte i Nacka.

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	97 166
Årets vinst	132 718
	<u>229 884</u>
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas	50 000
i ny räkning balanseras	179 884
	<u>229 884</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Dessa ska föreläggas årsstämman för fastställande den 2 mars 2023

Nacka den 1 mars 2023

  
Nils Pers, ordförande

## RESULTATRÄKNING

Belopp i kr

Not

2022-01-01

2021-01-01

2022-12-31

2021-12-31

### Rörelsens intäkter och kostnader

Nettoomsättning	299 000	172 500
Förbrukningsinventarier	-9 866	-11 812
Försäljningsomkostnader	-18 820	-12 789
Lokalkostnader	0	0
Administrationskostnader	-43 286	-17 735
Personalkostnader	-493	0

### Summa rörelsekostnader

-72 465 -42 336

### Rörelseresultat

226 535 130 164

Räntekostnader och liknande resultatposter

0 0

### Resultat efter finansiella poster

226 535 130 164

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfond

-56 634 -32 541

### Resultat före skatt

169 901 97 623

Skatt på årets resultat

-37 183 -16 238

### ÅRETS RESULTAT

132 718 81 385

A

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Belopp i kr

### TILLGÅNGAR

#### Kortsiktiga fordringar

Kundfordringar

0

37 500

Övriga kortsiktiga fordringar

5 939

1 874

#### Summa kortsiktiga fordringar

5 939

39 374

Kassa och bank

499 485

332 946

Summa omsättningstillgångar

505 424

372 320

### SUMMA TILLGÅNGAR

505 424

372 320

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat kapital

97 166

115 780

Årets resultat

132 718

81 385

Summa fritt eget kapital

229 884

197 165

Summa eget kapital

279 884

247 165

Summa obeskattade reserver

140 760

84 126

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Aktuell skatteskuld

22 395

2 997

Momsskuld

62 385

38 032

Summa kortfristiga skulder

84 780

41 029

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

505 424

372 320

A

---

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR 2022

---

Bolaget tillämpar Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:7) i mindre företag (K2).

✓