

ÅRSREDOVISNING

för

Skallebacken Aktiebolag

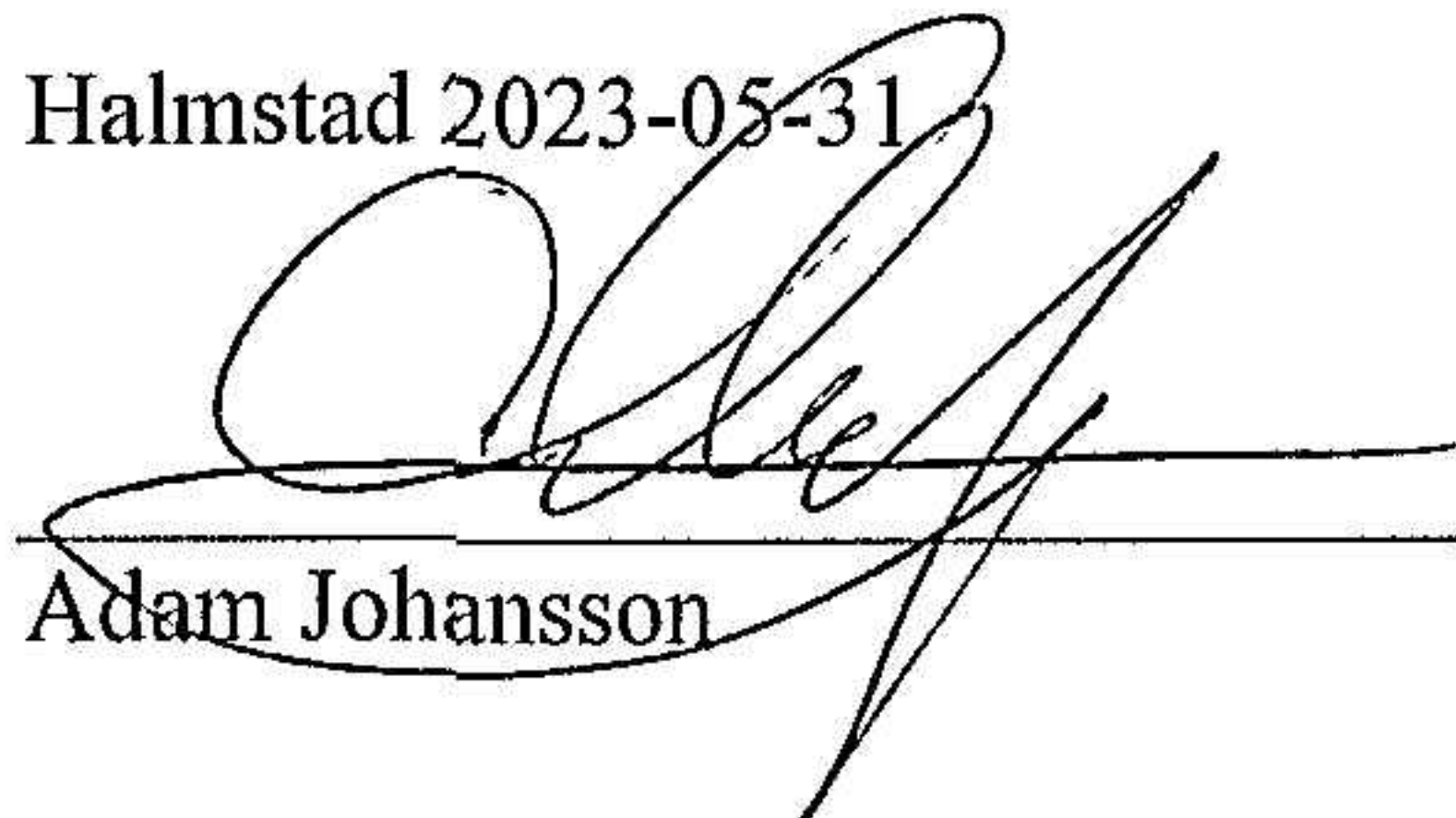
Org.nr. 556726-1697

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Skallebacken Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2023-05-31


Adam Johansson

ÅRSREDOVISNING

för

Skallebacken Aktiebolag

Org.nr. 556726-1697

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Skallebacken Aktiebolag

Org.nr. 556726-1697

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en industrifastighet på Flygstaden i Halmstad.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 156 929	2 318 170	2 260 729	2 158 025
Resultat efter finansiella poster	1 131 806	1 427 754	1 407 586	1 120 294
Soliditet (%)	37,35	33,73	28,84	23,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	4 794 590
Årets resultat			675 405
Belopp vid årets utgång	100 000	0	5 469 995

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 794 590
Årets resultat	675 405
	<u>5 469 995</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 469 995
	<u>5 469 995</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skallebacken Aktiebolag

Org.nr. 556726-1697

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 156 929	2 318 170
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 156 929</u>	<u>2 318 170</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-394 382	-318 130
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-465 152	-464 992
Summa rörelsekostnader		<u>-859 534</u>	<u>-783 122</u>
Rörelseresultat		1 297 395	1 535 048
Finansiella poster			
Ränteintäkter		14 476	0
Räntekostnader		-180 065	-107 294
Summa finansiella poster		<u>-165 589</u>	<u>-107 294</u>
Resultat efter finansiella poster		1 131 806	1 427 754
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-280 000	-355 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-280 000</u>	<u>-355 000</u>
Resultat före skatt		851 806	1 072 754
Skatter			
Skatt på årets resultat		-176 401	-221 594
Årets resultat		<u>675 405</u>	<u>851 160</u>

2023062711206

Skallebacken Aktiebolag

Org.nr. 556726-1697

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 374 500

9 822 672

Inventarier, verktyg och installationer

3

33 060

50 040

Summa materiella anläggningstillgångar

9 407 560

9 872 712

Summa anläggningstillgångar

9 407 560

9 872 712

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

677 185

654 727

Övriga fordringar

177 333

420 506

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 975

37 938

Summa kortfristiga fordringar

858 493

1 113 171

Kassa och bank

Kassa och bank

7 246 652

5 752 610

Summa kassa och bank

7 246 652

5 752 610

Summa omsättningstillgångar

8 105 145

6 865 781

SUMMA TILLGÅNGAR

17 512 705

16 738 493

2023062711207

Skallebacken Aktiebolag

Org.nr. 556726-1697

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 794 590

3 943 430

Årets resultat

675 405

851 160

Summa fritt eget kapital

5 469 995

4 794 590

Summa eget kapital

5 569 995

4 894 590

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 225 000

945 000

Summa obeskattade reserver

1 225 000

945 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

10 000 000

10 000 000

Summa långfristiga skulder

10 000 000

10 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 988

40 817

Skatteskulder

0

170 083

Övriga skulder

135 437

132 195

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

557 285

555 808

Summa kortfristiga skulder

717 710

898 903

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 512 705

16 738 493

Not

2022-12-31

2021-12-31

4

2025062711208

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

33

Inventarier, verktyg och installationer

3-10

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

16 092 280

16 092 280

Utgående anskaffningsvärden

16 092 280

16 092 280

Ingående avskrivningar

-6 269 608

-5 821 436

Årets avskrivningar

-448 172

-448 172

Utgående avskrivningar

-6 717 780

-6 269 608

Redovisat värde

9 374 500

9 822 672

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

904 000

904 000

Utgående anskaffningsvärden

904 000

904 000

Ingående avskrivningar

-853 960

-837 140

Årets avskrivningar

-16 980

-16 820

Utgående avskrivningar

-870 940

-853 960

Redovisat värde

33 060

50 040

Not 4 Långfristiga skulder**2022-12-31****2021-12-31**

Förfaller senare än 5 år

10 000 000

10 000 000

Övriga noter**Not 5 Ställda säkerheter****2022-12-31****2021-12-31**

Fastighetsinteckningar

16 000 000

16 000 000

Not 6 Koncernförhållanden

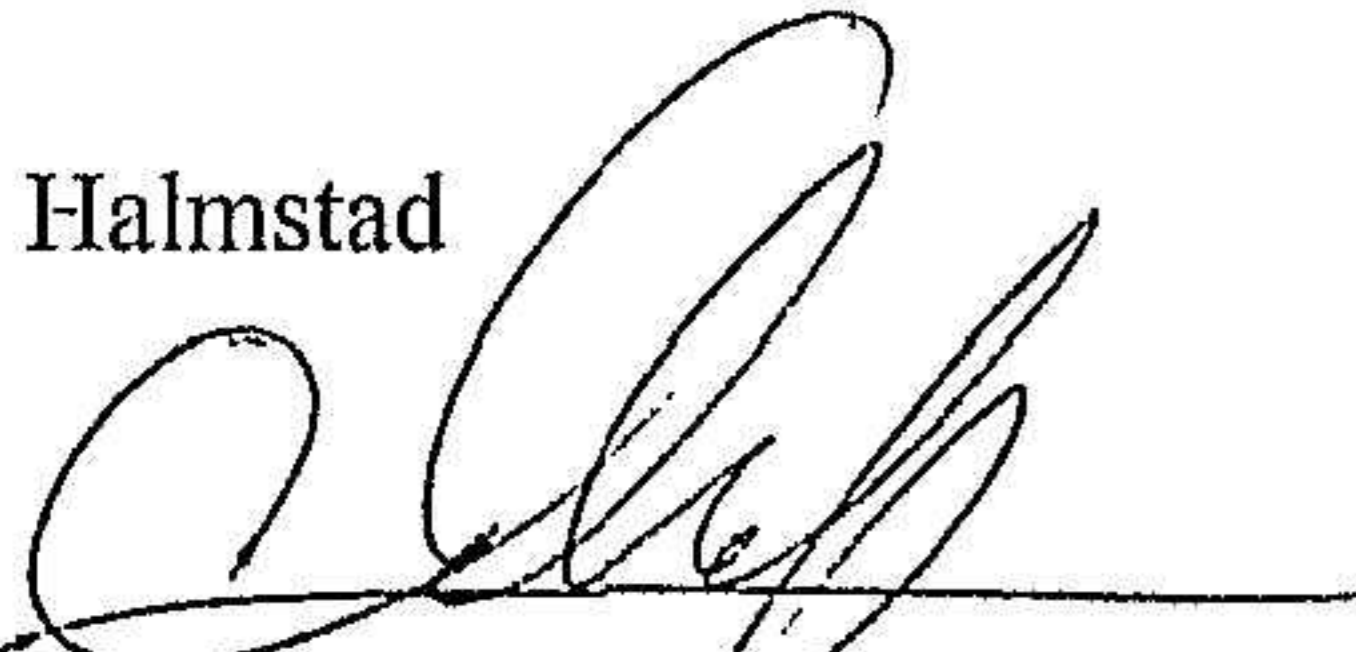
Bolaget är helägt dotterbolag till Muscle Machine Fastigheter AB, Org. nr 556983-7338, säte Gislaved.

NOTER


Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad




Adam Johansson
2023-05-31



Roger Johansson
2023-05-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2023.



Håkan Davidsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skallebacken Aktiebolag, org.nr 556726-1697

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skallebacken Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skallebacken Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skallebacken Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skallebacken Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skallebacken Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

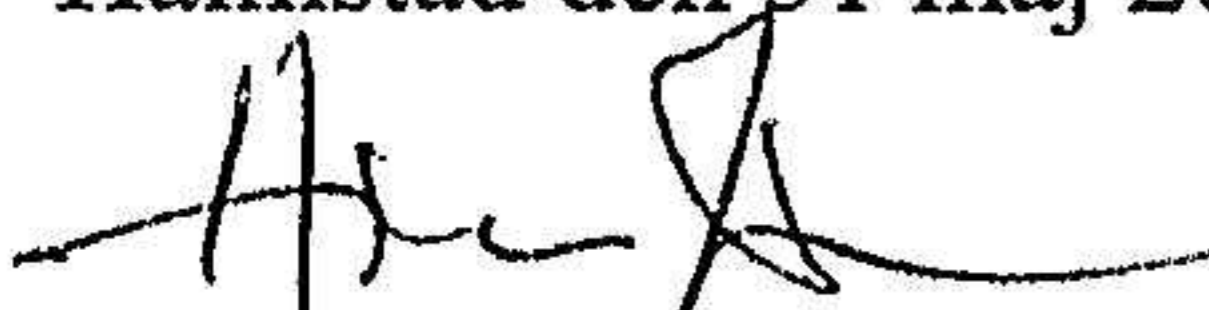
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 31 maj 2023


Håkan Davidsson
Auktoriserad revisor