

Årsredovisning

för

Anders Lundberg & Partner Utveckling AB

559279-6519

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Lundberg, Styrelseledamot

2025-04-04

Styrelsen för Anders Lundberg & Partner Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsutveckling, styrelsearbete, handel med och förvaltning av fastigheter samt värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Anders Lundberg & Partner AB, 556924-7132, med säte i Kungsbacka.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-46	-29	-11	-17
Soliditet (%)	9,8	5,5	11,7	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	72 133	-28 679	68 454
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-28 679	28 679	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-46 395	-46 395
Belopp vid årets utgång	25 000	143 454	-46 395	122 059

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr (100 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	143 454
årets förlust	-46 395
	97 059
disponeras så att	
i ny räkning överföres	97 059
	97 059

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 050	-2 050
Summa rörelsekostnader		-2 050	-2 050
Rörelseresultat		-2 050	-2 050
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-44 345	-26 629
Summa finansiella poster		-44 345	-26 629
Resultat efter finansiella poster		-46 395	-28 679
Resultat före skatt		-46 395	-28 679
Årets resultat		-46 395	-28 679

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3

1 235 000

1 235 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 235 000

1 235 000

Summa anläggningstillgångar

1 235 000

1 235 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

16 643

18 693

Summa kassa och bank

16 643

18 693

Summa omsättningstillgångar

16 643

18 693

SUMMA TILLGÅNGAR

1 251 643

1 253 693

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		143 454	72 133
Årets resultat		-46 395	-28 679
Summa fritt eget kapital		97 059	43 454
Summa eget kapital		122 059	68 454
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Skulder till koncernföretag		1 025 000	1 125 000
Summa långfristiga skulder		1 025 000	1 125 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		89 584	45 239
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		104 584	60 239
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 251 643	1 253 693

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	44 345	26 629
	44 345	26 629

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 235 000	810 000
Inköp	0	425 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 235 000	1 235 000
Utgående redovisat värde	1 235 000	1 235 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets skuld till koncernföretag om 1 114 584 kronor (1 170 239 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till koncernföretag	1 025 000	1 125 000
	1 025 000	1 125 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till koncernföretag	89 584	45 239
	89 584	45 239

Kungsbacka

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Lundberg
Anders Lundberg

2025-04-03