

ÅRSREDOVISNING

för

KAB Silket AB

Org.nr. 556872-7191

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i KAB Silket AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2023-07-03



Anna Andersson

KAB Silket AB

Org.nr. 556872-7191

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KAB Holding 2 AB (org nr 556872-7209), som är ett helägt dotterbolag till KAB Fastigheter AB (org.nr 556355-9250) och har säte i Göteborg. KAB Fastigheter AB upprättar koncernredovisning.

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Göteborg Lunden 25:19 och 25:20. Fastigheterna består av 175 lägenheter samt en lagerlokal.

I fastigheterna har hyreshöjande åtgärder påbörjats i de allmänna utrymmena med hyresgästernas godkännande. I samband med detta genomförs en omfattande uppfräschning av trapphus och korridorer. I garaget har vi installerat 20 st laddboxar för att tillgodose den ökade efterfrågan på laddning till elbilar.

Bolaget har ett avtal med moderbolaget att from år 2017 bedriva verksamheten i kommission för moderbolagets räkning. Bolaget tillämpar reglerna för skattemässig kommission och det skattemässiga resultatet överförs därmed till KAB Fastigheter AB, som är kommittentföretag.

Bolaget redovisar år 2022 ett resultat efter finansnetto på 6.872 tkr (8.971 tkr) och har lämnat kommissionärsresultat med 6.778 tkr (8.876 tkr) till KAB Fastigheter AB, som är kommittent. Verksamheten förväntas fortsätta på nuvarande nivå år 2023.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019	2018
Hysesintäkter	17 979	17 540	17 275	17 031	16 533
Res. efter finansiella poster	6 872	8 971	8 518	9 710	10 031
Balansomslutning	323 756	270 501	270 275	270 250	269 776
Soliditet, synlig (%)	1,1	1,3	1,3	1,3	1,3

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Investering och finansiering

Bolagets investeringar i fastigheten uppgick år 2022 till 6.017 tkr (38 tkr) år 2022 och består av de pågående åtgärderna i de allmänna utrymmena samt installation av laddboxar i garage.

Bolaget är anslutet till ett gemensamt koncernkonto där bolagets del 1.499 tkr (12.653 tkr) ingår i posten kortfristiga fordringar hos koncernföretag. I slutet av räkenskapsåret har bolaget i samband med omläggning och utökning av lån bytt bank och redovisar likvida medel om 47,3 Mkr vid årets slut. De långfristiga skulderna till kreditinstitut redovisas till 309.500 tkr (259.000 tkr).

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 487 310	75 004	3 562 314
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			75 004	-75 004	0
Årets vinst				74 717	74 717
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 562 314	74 717	3 637 031

KAB Silket AB

Org.nr. 556872-7191

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

3 562 314

årets vinst

74 717

3 637 031

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

3 637 031

3 637 031

Upprättad årsredovisning innebär att kommissionärsresultat lämnats med 6.777.597 kr till moderbolaget KAB Fastigheter AB. Styrelsens uppfattning är att kapitalöverföringen i form av lämnat kommissionärsresultat inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt eller att fullgöra erforderliga investeringar. Kapitalöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 §2-3 stycket (försiktighetsregeln).

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070710046

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Hysesintäkter	3	17 979 005	17 540 135
Fastighetskostnader	4	-6 259 231	-5 111 137
Avskrivningar enligt plan	5	-1 135 691	-1 133 860
Fastighetsförvaltningens resultat		10 584 083	11 295 138
Rörelsens kostnader	6		
Administrationskostnader	7	-2 066 434	-917 909
Övriga rörelseintäkter		39 075	180
		<u>-2 027 359</u>	<u>-917 729</u>
Rörelseresultat	8	8 556 724	10 377 409
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	8	4 699 097	4 327 094
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	<u>-6 384 180</u>	<u>-5 733 712</u>
		-1 685 083	-1 406 618
Resultat efter finansiella poster		6 871 641	8 970 791
Bokslutsdispositioner			
Resultat överfört till kommittentföretag	8	<u>-6 777 597</u>	<u>-8 876 311</u>
		-6 777 597	-8 876 311
Resultat före skatt		94 044	94 480
Skatt på årets resultat	9	-19 327	-19 476
Årets resultat		<u>74 717</u>	<u>75 004</u>

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	10,11	54 000 886	54 577 577
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	5 496 717	38 250
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>59 497 603</u>	<u>54 615 827</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	8,13	<u>214 953 590</u>	<u>202 860 829</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>214 953 590</u>	<u>202 860 829</u>
Summa anläggningstillgångar		274 451 193	257 476 656
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hyses- och kundfordringar		28 061	39 697
Fordringar hos koncernföretag	8	1 499 140	12 652 779
Övriga fordringar		279 107	278 814
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	<u>144 190</u>	<u>53 277</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 950 498</u>	<u>13 024 567</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>47 354 649</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		<u>47 354 649</u>	<u>0</u>
Summa omsättningstillgångar		49 305 147	13 024 567
SUMMA TILLGÅNGAR		323 756 340	270 501 223

KAB Silket AB

Org.nr. 556872-7191

2023070710049

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	15	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 562 314	3 487 310
Årets resultat		<u>74 717</u>	<u>75 004</u>
Summa fritt eget kapital		3 637 031	3 562 314
Summa eget kapital		<u>3 687 031</u>	<u>3 612 314</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	16	906 837	887 510
Avsättningar	17	<u>4 740 110</u>	<u>4 740 110</u>
Summa avsättningar		5 646 947	5 627 620
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	18,19	<u>309 500 000</u>	<u>259 000 000</u>
Summa långfristiga skulder		309 500 000	259 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 411 698	744 405
Aktuell skatteskuld		19 160	27 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	<u>1 491 504</u>	<u>1 489 103</u>
Summa kortfristiga skulder		4 922 362	2 261 289
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		323 756 340	270 501 223

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Hysesintäkterna redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden.

Finansiella kostnader

Lånekostnader redovisas som kostnader i den period till vilken de hänförs.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Inga låneutgifter aktiveras.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Antal år
Stomme	100
Fasader, fönster, tak	40-50
Installationer, stammar	50
Stomkomplettering, köksinredning	30
Badrum, tvättstugor	30
Hissar	40
Markanläggningar	20

Nedskrivningar

När det finns en indikation på att en tillgång eller en grupp av tillgångar minskat i värde görs en bedömning av dess redovisade värde. I de fall det redovisade värdet överstiger det beräknade återvinningsvärdet skrivs det redovisade värdet omedelbart ner till detta återvinningsvärde.

NOTER*Leasing*

Leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing, oavsett om avtalen är finansiella eller operationella.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där bolaget är leasegivare avser främst hyresavtal på bostäder och lokaler. Bolagets hyresavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Kundfordringar och övriga fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas i bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag och resultat överfört till kommittentföretag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpningen av redovisningsprinciper, baseras på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och antaganden är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Eventuella ändringar av uppskattningar och bedömningar redovisas i den period ändringen görs.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Operationella leasingavtal	2022	2021
	Bostäder, parkeringar, garage mm inom tre månader	4 556 059	4 460 183
	Kommersiella lokaler:		
	Inom ett år	46 735	45 374
	2-5 år	3 895	3 781
		<u>4 606 689</u>	<u>4 509 338</u>

Bolaget hyr ut sina förvaltningsfastigheter enligt operationella leasingavtal. De framtida icke uppsägningsbara leasingbetalningarna anges i nominella belopp och exkl utdebitering av bränsle, VA och fastighetsskatt där dessa inte ingår i den avtalade bashyran.

Kostnaden för leasingavtal där bolaget är leasetagare uppgår till 0 kr.

KAB Silket AB

Org.nr. 556872-7191

NOTER

2023070710052

Not 4	Fastighetskostnader	2022	2021
	Drift	3 208 623	3 141 825
	Reparation och underhåll	2 739 263	1 673 987
	Fastighetsskatt	311 345	295 325
		<u>6 259 231</u>	<u>5 111 137</u>

Not 5	Avskrivningar enligt plan	2022	2021
	Byggnader	1 000 803	998 972
	Markanläggningar	134 888	134 888
		<u>1 135 691</u>	<u>1 133 860</u>

Not 6 Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats under räkenskapsåret.

Not 7	Ersättning till revisorer	2022	2021
	<i>Moore KLN AB</i>		
	Revisionsuppdrag	19 442	14 495
		<u>19 442</u>	<u>14 495</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 8	Transaktioner med närstående	2022-12-31	2021-12-31
	Inköp	-1 103 868	-956 357
	Ränteintäkter	4 694 868	4 327 094
	Räntekostnader	-737 632	-2 107 856

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KAB Holding 2 AB, 556872-7209, Göteborg. Moderföretag i den största koncern där bolaget är dotterbolag och koncernredovisning upprättas är KAB Fastigheter AB, 556355-9250, Göteborg. Bolaget är anslutet till gemensamt koncernkonto som redovisas i posten kortfristiga fordringar hos koncernföretag. Under räkenskapsåret har bolaget lämnat kommissionärsresultat med 6.778 tkr (8.876 tkr) till KAB Fastigheter AB, som är kommittent. Inköp och försäljningar avseende koncernföretag anges ovan.

Not 9	Skatt på årets resultat	2022	2021
	Aktuell skatt	0	0
	Uppskjuten skatt	-19 327	-19 476
		<u>-19 327</u>	<u>-19 476</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	94 044	94 480
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-19 373	-19 463
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-11	-14
	Ej skattepliktiga intäkter	58	0
	Skattemässiga justeringar	19 326	19 477
	Förändring Uppskjuten skatt	-19 327	-19 476
	Summa	<u>-19 327</u>	<u>-19 476</u>

KAB Silket AB

Org.nr. 556872-7191

NOTER

2023070710053

Not 10 Förvaltningsfastigheter	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	65 067 664	65 067 664
Omklassificeringar	559 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>65 626 664</u>	<u>65 067 664</u>
Ingående avskrivningar	-10 490 087	-9 356 227
Årets avskrivningar	<u>-1 135 691</u>	<u>-1 133 860</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-11 625 778</u>	<u>-10 490 087</u>
Utgående redovisat värde	54 000 886	54 577 577
Not 11 Specifikation restvärde	2022	2021
Mark	4 743 731	4 743 731
Markanläggningar	1 213 989	1 348 876
Byggnader	47 594 166	48 484 970
Fastighets- och markinventarier	<u>449 000</u>	<u>0</u>
	54 000 886	54 577 577
Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående nedlagda kostnader	38 250	0
Under året nedlagda kostnader	7 166 712	375 809
Omklassificeringar till resultat	-1 149 245	-337 559
Omklassificeringar	<u>-559 000</u>	<u>0</u>
Utgående nedlagda kostnader	<u>5 496 717</u>	<u>38 250</u>
Utgående redovisat värde	5 496 717	38 250
Not 13 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	202 860 829	190 541 985
Tillkommande	20 814 699	24 327 094
Avgående	<u>-8 721 938</u>	<u>-12 008 250</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>214 953 590</u>	<u>202 860 829</u>
Utgående redovisat värde	214 953 590	202 860 829
Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda försäkringar	15 383	15 180
Upplupna intäkter	88 042	0
Övriga poster	<u>40 765</u>	<u>38 097</u>
	144 190	53 277
Not 15 Upplysninger om aktiekapital	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde	500	100,00

KAB Silket AB

Org.nr. 556872-7191

2023070710054

NOTER

Not 16 Uppskjuten skatt		2022-12-31	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	4 402 119	0	906 837
		0	906 837
		2021-12-31	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	4 308 303	0	887 510
		0	887 510
Not 17 Avsättningar		2022-12-31	2021-12-31
<i>Övriga avsättningar</i>			
Redovisat värde vid årets början	4 740 110	4 740 110	4 740 110
Redovisat värde vid årets slut	4 740 110	4 740 110	4 740 110
Not 18 Långfristiga skulder		2022-12-31	2021-12-31
<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</u>			
Skulder till kreditinstitut	309 500 000	259 000 000	259 000 000
Summa	309 500 000	259 000 000	259 000 000
Lånets formella kapitalbindning understiger fem år men refinansieringsrisken bedöms låg och krediten bedöms löpande förlängas. Amortering sker ej.			
Not 19 Ställda säkerheter		2022-12-31	2021-12-31
För egna avsättningar och skulder			
Avseende skulder till kreditinstitut			
Fastighetsinteckningar	309 500 000	259 500 000	259 500 000
Summa ställda säkerheter	309 500 000	259 500 000	259 500 000
Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	91 431	0	0
Förskottsbetalda hyror	1 385 073	1 460 353	1 460 353
Övriga poster	15 000	28 750	28 750
	1 491 504	1 489 103	1 489 103
Not 21 Definition av nyckeltal			
Soliditet			
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.			

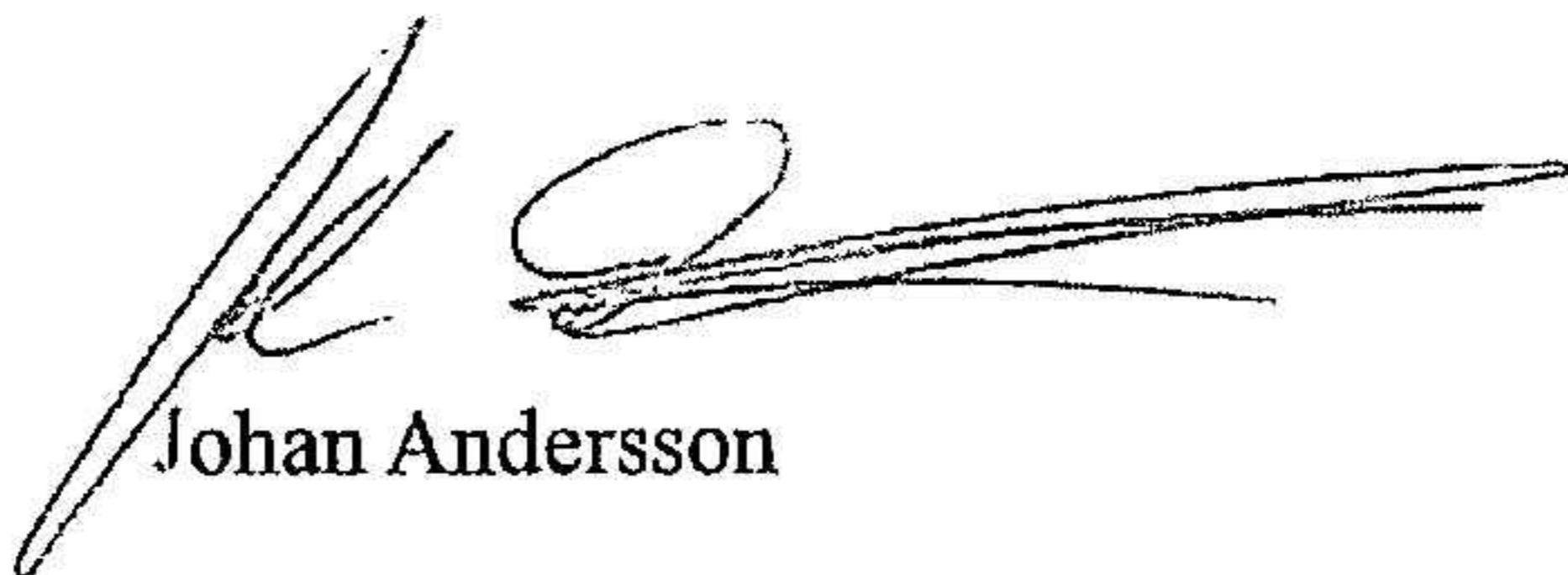
NOTER

2023070710055

Gröteborg



Anna Andersson
Verkställande direktör
2023-04-28



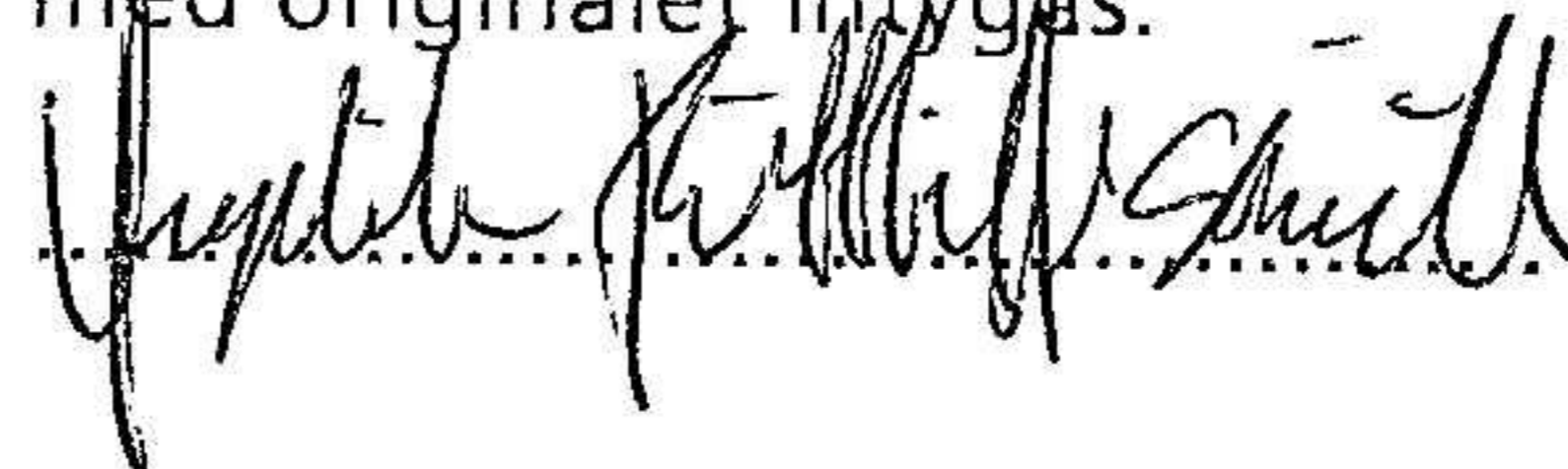
Johan Andersson
2023-04-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6 2023



Ludvig Kollberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KAB Silket AB
Org.nr. 556872-7191

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KAB Silket AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KAB Silket ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KAB Silket AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KAB Silket AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KAB Silket AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 29/6 2023

Ludvig Kollberg

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Ursula Fullinfil Schuelb