

Årsredovisning

för

Östra Rapsfjärilen 5 AB

559288-8449

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Whass, Styrelseledamot

2024-03-11

Styrelsen för Östra Rapsfjärilen 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2020 ska äga och förvalta kapital och fastigheter.

Bolaget har i början av året förvärvat och därmed fått ett nytt moderbolag Rapsfjärilen 12 Norrköping AB med org nr 559412-7077. Vidare har bolaget i slutet av året sålts på nytt till Willy Devgun Invest AB och Hjärpe Holding AB.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I samband med förvärvet med det nya moderbolaget Rapsfjärilen 12 Norrköping AB med org nr 559412-7077 har bolaget förvärvat fastigheten Rapsfjärilen 12 i Norrköpings kommun från sitt tidigare moderbolag Rapsfjärilen 5 AB med org nr 559288-8449.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	31	0	0
Resultat efter finansiella poster	26	0	0
Soliditet (%)	3	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insättning	25 000		25 000
Årets resultat		20 266	20 266
Belopp vid årets utgång	25 000	20 266	45 266

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	20 266
disponeras så att i ny räkning överföres	20 266
	20 266

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

30 940

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

30 940

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 417

0

Summa rörelsekostnader

-5 417

0

Rörelseresultat

25 523

0

Resultat efter finansiella poster

25 523

0

Resultat före skatt

25 523

0

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 257

0

Årets resultat

20 266

0

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 264 919	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 264 919	0
Summa anläggningstillgångar		1 264 919	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 940	25 000
Summa kassa och bank		55 940	25 000
Summa omsättningstillgångar		55 940	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 320 859	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		20 266	0
Summa fritt eget kapital		20 266	0
Summa eget kapital		45 266	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 270 336	0
Skatteskulder		5 257	0
Summa kortfristiga skulder		1 275 593	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 320 859	25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	1 273 356	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 273 356	0
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-8 437	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 437	0
Utgående redovisat värde	1 264 919	0

Norrköping

Anders Whass
Anders Whass
Ordförande
2024-03-01

Alexander Gil
Alexander Gil
2024-03-04

Bo Jörgen Lagerlund
Bo Jörgen Lagerlund
2024-03-01