

Årsredovisning

för

VMK Fastighet Snäppan Vara AB

559344-7039

Räkenskapsåret

2021-11-05 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Stensson, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för VMK Fastighet Snäppan Vara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-05 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	108
Resultat efter finansiella poster	-83
Soliditet (%)	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-301	-301
Belopp vid årets utgång	25 000	-301	24 699

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-301
behandlas så att i ny räkning överföres	-301
	-301

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-05
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 108 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 108 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -109 756

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -46 917

Summa rörelsekostnader -156 673

Rörelseresultat -48 673

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -34 628

Summa finansiella poster -34 628

Resultat efter finansiella poster -83 301

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 83 000

Summa bokslutsdispositioner 83 000

Resultat före skatt -301

Årets resultat -301

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 769 221

Summa materiella anläggningstillgångar

2 769 221

Summa anläggningstillgångar

2 769 221

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

59 233

Summa kassa och bank

59 233

Summa omsättningstillgångar

59 233

SUMMA TILLGÅNGAR

2 828 454

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	-301
Summa fritt eget kapital	-301
Summa eget kapital	24 699

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	2 766 941
Skatteskulder	8 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27 940
Summa kortfristiga skulder	2 803 755

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 828 454

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	2 816 138
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 816 138
Årets avskrivningar	-46 917
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 917
Utgående redovisat värde	2 769 221

Vara 2023-06-07

Magnus Stensson
Magnus Stensson