

Årsredovisning
för
Gruppen för urban landskapsorganisation
AB

556640-1120

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Götestam, Styrelseledamot

2026-05-27

Styrelsen för Gruppen för urban landskapsorganisation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska bestå i att förvalta andelar i dotterbolag, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL kap 7 § 3.

Bolaget har fyra dotterbolag:

Radar arkitektur & planering AB, 556670 -6197

Radar arkitektur fastighetsutveckling AB, 559290-0509

Jane Addams 3 AB, 559290 -0517

Helhetshus Arkitektstudio i Sverige AB, 556829-9969

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2025 har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-13	888	-13	1 551	4 971
Soliditet (%)	93,8	96,7	99,7	69,8	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	144 000	4 000	638 000	991 889	887 848	2 665 737
Disposition enl beslut från bolagsstämma						
Balanseras i ny räkning				887 848	-887 848	0
Årets resultat					-13 099	-13 099
Belopp vid årets utgång	144 000	4 000	638 000	1 879 737	-13 099	2 652 638

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	638 000
balanserad vinst	1 879 737
årets förlust	-13 099
	2 504 638
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 504 638
	2 504 638

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 910

-12 152

Summa rörelsekostnader

-12 910

-12 152

Rörelseresultat

-12 910

-12 152

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

900 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-189

0

Summa finansiella poster

-189

900 000

Resultat efter finansiella poster

-13 099

887 848

Resultat före skatt

-13 099

887 848

Årets resultat

-13 099

887 848

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 228 992	1 228 992
Andra långfristiga fordringar	3	1 275 200	1 275 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 504 192	2 504 192
Summa anläggningstillgångar		2 504 192	2 504 192

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		250 000	250 000
Övriga fordringar		2 125	2 125
Summa kortfristiga fordringar		252 125	252 125

Kassa och bank

Kassa och bank		70 444	543
Summa kassa och bank		70 444	543
Summa omsättningstillgångar		322 569	252 668

SUMMA TILLGÅNGAR

2 826 761

2 756 860

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

144 000

144 000

Reservfond

4 000

4 000

Summa bundet eget kapital

148 000

148 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

638 000

638 000

Balanserat resultat

1 879 737

991 889

Årets resultat

-13 099

887 848

Summa fritt eget kapital

2 504 638

2 517 737

Summa eget kapital

2 652 638

2 665 737

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

166 123

83 123

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

174 123

91 123

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 826 761

2 756 860

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 378 992	4 378 992
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 378 992	4 378 992
Ingående nedskrivningar	-3 150 000	-3 150 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 150 000	-3 150 000
Utgående redovisat värde	1 228 992	1 228 992

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 275 200	0
Omklassificeringar	0	1 355 200
Avgående fordringar	0	-80 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 275 200	1 275 200
Utgående redovisat värde	1 275 200	1 275 200

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-19

Göteborg

Oskar Götestam
Oskar Götestam
Ordförande
2026-05-21

Mikael Broberg
Mikael Broberg

2026-05-21

Tobias Noborn
Tobias Noborn

Pär Thurfjell
Pär Thurfjell

2026-05-21

2026-05-21

Ulrik Neuendorf
Ulrik Neuendorf

2026-05-21

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-21

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gruppen För Urban Landskapsorganisation AB, org.nr 556640-1120

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gruppen För Urban Landskapsorganisation AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gruppen För Urban Landskapsorganisation ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gruppen För Urban Landskapsorganisation AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gruppen För Urban Landskapsorganisation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gruppen För Urban Landskapsorganisation AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gruppen För Urban Landskapsorganisation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 21 maj 2026

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor