

# ÅRSREDOVISNING

för

## EIDENSKOGS BYGG AB

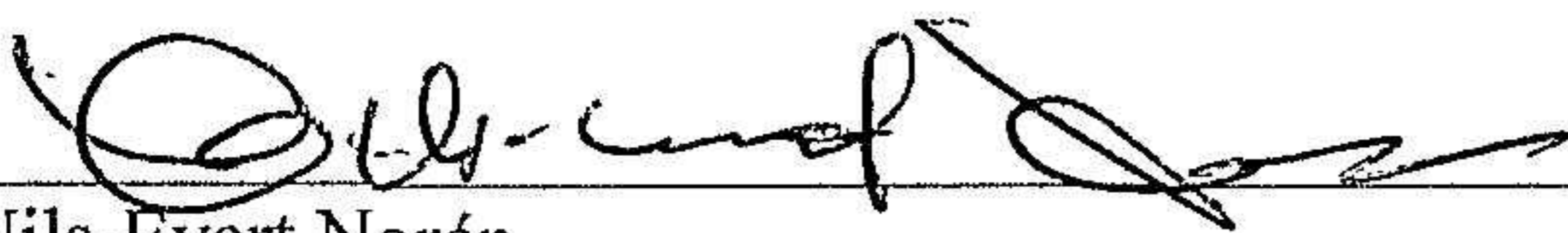
Org.nr. 556063-3371

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i EIDENSKOGS BYGG AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 17 september 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ljungby 2023-09-17

  
Nils-Evert Norén

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företaget registrerades år 1956. Företagets huvudsakliga verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Ljungby kommun, Kronobergs län.

**Flerårsöversikt**

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 098	1 071	1 064	1 043
Resultat efter finansiella poster	143	187	144	475
Soliditet (%)	17	24	28	25

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	300 000	1 879 464	149 020	2 028 484
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		149 020	-149 020	0
Utdelning till aktieägare		-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat			113 865	113 865
Belopp vid årets utgång	300 000	1 028 484	113 865	1 142 349

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 028 484
Årets resultat	113 865
	<u>1 142 349</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 142 349
	<u>1 142 349</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**EIDENSKOGS BYGG AB**

Org.nr. 556063-3371

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 097 727	1 070 604
Övriga rörelseintäkter		0	105 640
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 097 727</u>	<u>1 176 244</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-542 791	-651 990
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-202 021	-199 746
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-744 812</u>	<u>-851 736</u>
<b>Rörelseresultat</b>		352 915	324 508
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 933
Räntekostnader och liknande resultatposter		-209 422	-139 176
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-209 422</u>	<u>-137 243</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		143 493	187 265
<b>Resultat före skatt</b>		143 493	187 265
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-29 628	-38 245
<b>Årets resultat</b>		<u>113 865</u>	<u>149 020</u>

2023101902404

**EIDENSKOGS BYGG AB**

Org.nr. 556063-3371

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

4 537 921

4 733 474

Inventarier, verktyg och installationer

3

64 364

28 470

**Summa materiella anläggningstillgångar**

4 602 285

4 761 944

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

4

2 000 000

2 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

2 000 000

2 000 000

**Summa anläggningstillgångar**

6 602 285

6 761 944

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

44 809

36 915

**Summa kortfristiga fordringar**

44 809

36 915

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 168 447

3 128 555

**Summa kassa och bank**

2 168 447

3 128 555

**Summa omsättningstillgångar**

2 213 256

3 165 470

**SUMMA TILLGÅNGAR**

8 815 541

9 927 414

2023101902405

**EIDENSKOGS BYGG AB**

Org.nr. 556063-3371

**BALANSRÄKNING**

2023-04-30

2022-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

**Summa bundet eget kapital**

360 000

360 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 028 484

1 879 464

Årets resultat

113 865

149 020

**Summa fritt eget kapital**

1 142 349

2 028 484

**Summa eget kapital**

1 502 349

2 388 484

**Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 225 000

5 325 000

**Summa långfristiga skulder**

5 225 000

5 325 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

100 000

Förskott från kunder

94 550

86 434

Leverantörsskulder

90 959

140 352

Övriga skulder

1 762 426

1 863 974

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 257

23 170

**Summa kortfristiga skulder**

2 088 192

2 213 930

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****8 815 541****9 927 414**

2023101902406

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

## Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 992 454	14 536 814
Försäljningar/utrangeringar	0	-3 544 360
Utgående anskaffningsvärden	10 992 454	10 992 454
Ingående avskrivningar	-5 753 980	-5 558 427
Årets avskrivningar	-195 553	-195 553
Utgående avskrivningar	-5 949 533	-5 753 980
Ingående nedskrivningar	-505 000	-505 000
Utgående nedskrivningar	-505 000	-505 000
Redovisat värde	4 537 921	4 733 474
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	41 934	41 934
Försäljningar/utrangeringar	42 362	0
Utgående anskaffningsvärden	84 296	41 934
Ingående avskrivningar	-13 464	-9 271
Årets avskrivningar	-6 468	-4 193
Utgående avskrivningar	-19 932	-13 464
Redovisat värde	64 364	28 470
Not 4 Andra långfristiga fordringar	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Redovisat värde	2 000 000	2 000 000
Not 5 Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än 5 år	4 825 000	4 925 000

## Övriga noter

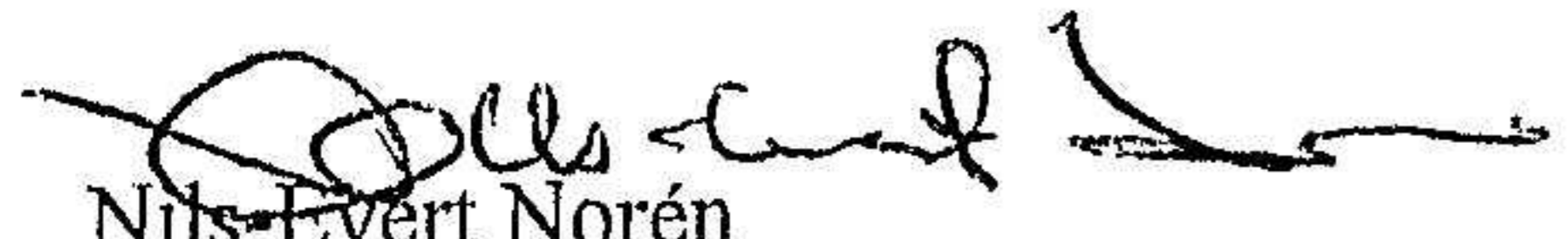
# EIDENSKOGS BYGG AB

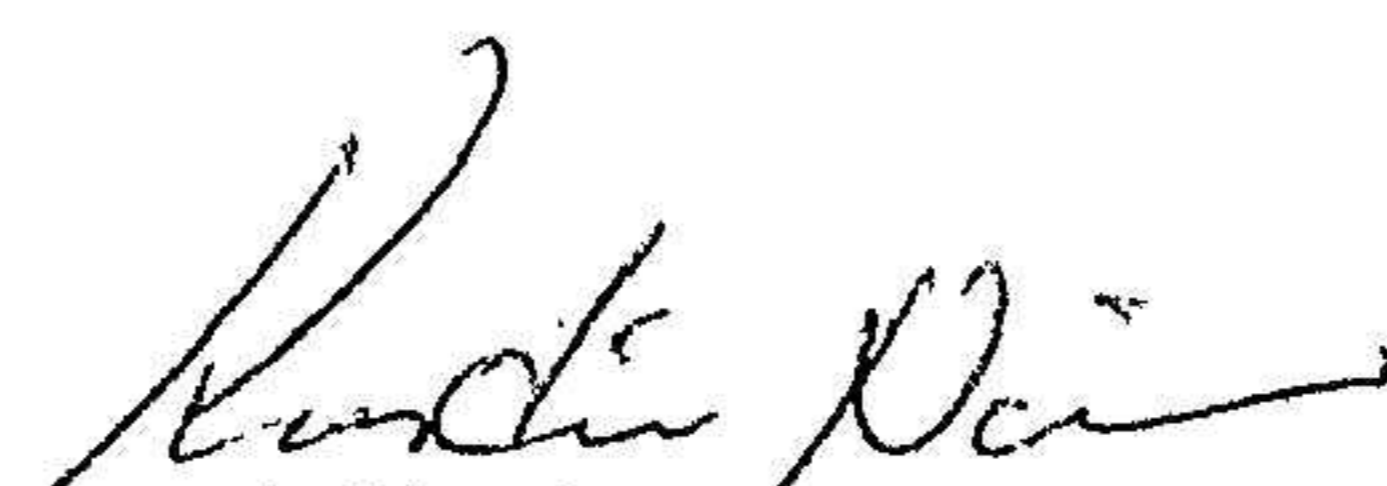
Org.nr. 556063-3371

## NOTER

Not 6	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
	Fastighetsinteckningar	8 051 500	8 051 500
Not 7	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Ljungby 17/9 - 2023

  
Nils-Evert Norén

  
Kerstin Norén

  
Maria Eidenskog

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

