

Årsredovisning

Holt Bostäder AB

559147-3318

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Richard Rohde
2023-05-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	250		
Resultat efter finansiella poster	-213	-1	-1
Soliditet %	4	98	98

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-3 697	-1 250
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
- Erhållna aktieägartillskott		215 000	
- Årets resultat			-212 558
- Belopp vid årets utgång	50 000	210 053	-212 558

Erhållna villkorade aktieägartillskott 215 tkr (0 tkr)

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	210 053
Årets resultat	-212 558
Summa	-2 505

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 505
Summa	-2 505

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	250 089	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	250 089	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-439 032	-1 250
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 332	0
Summa rörelsekostnader	-449 364	-1 250
Rörelseresultat	-199 275	-1 250
Finansiella poster		
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-700	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 583	0
Summa finansiella poster	-13 283	0
Resultat efter finansiella poster	-212 558	-1 250
Resultat före skatt	-212 558	-1 250
Årets resultat	-212 558	-1 250

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	1 048 446	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	1 048 446	0
Summa anläggningstillgångar	1 048 446	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	10 639	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4 553	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	15 192	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	51 822	46 053
<i>Summa kassa och bank</i>	51 822	46 053
Summa omsättningstillgångar	67 014	46 053
SUMMA TILLGÅNGAR	1 115 460	46 053

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	210 053	-3 697
Årets resultat	-212 558	-1 250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-2 505	-4 947
Summa eget kapital	47 495	45 053
Långfristiga skulder		
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	732 500	0
Övriga skulder	200 000	0
Summa långfristiga skulder	932 500	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	41 325	0
Övriga skulder	50 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	44 140	1 000
Summa kortfristiga skulder	135 465	1 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 115 460	46 053

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Söderhamn

Richard Rohde

Richard Rohde

2023-05-17

Robin Radefalk

Robin Radefalk

2023-05-24

Joanna Kihlberg Kuhlman

Joanna Kihlberg Kuhlman

2023-05-17

Oliver Rohde

Oliver Rohde

2023-05-17