

Årsredovisning

för

Norrorts kvalitetsbesiktning AB

556727-8113

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jaakko Akkanen, Styrelseledamot

2026-05-26

Styrelsen för Norrorts kvalitetsbesiktning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Österåkers kommun, har bedrivit besiktning och konsultation inom fastighetsbranschen. Verksamheten ligger sedan flera år vilande.

Företaget har sitt säte i Åkersberga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	185	-14	-11	-15
Soliditet (%)	91,9	95,7	99,6	99,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 815 471	-13 762	4 901 709
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-214 000		-214 000
Balanseras i ny räkning		-13 762	13 762	0
Årets resultat			185 270	185 270
Belopp vid årets utgång	100 000	4 587 709	185 270	4 872 979

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 587 709
årets vinst	185 270
	4 772 979
disponeras så att	
	4 700 000
i ny räkning överföres	72 979
	4 772 979

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 352

-16 230

Summa rörelsekostnader

-15 352

-16 230

Rörelseresultat

-15 352

-16 230

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

200 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

622

2 468

Summa finansiella poster

200 622

2 468

Resultat efter finansiella poster

185 270

-13 762

Resultat före skatt

185 270

-13 762

Årets resultat

185 270

-13 762

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

4 850 686

4 850 686

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 850 686

4 850 686

Summa anläggningstillgångar

4 850 686

4 850 686

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

72

124 593

Summa kortfristiga fordringar

72

124 593

Kassa och bank

Kassa och bank

452 716

144 793

Summa kassa och bank

452 716

144 793

Summa omsättningstillgångar

452 788

269 386

SUMMA TILLGÅNGAR

5 303 474

5 120 072

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 587 709

4 815 471

Årets resultat

185 270

-13 762

Summa fritt eget kapital

4 772 979

4 801 709

Summa eget kapital

4 872 979

4 901 709

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

1 868

Övriga skulder

430 494

216 494

Summa kortfristiga skulder

430 495

218 363

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 303 474

5 120 072

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att avvecklas under 2026.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 850 686	4 850 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 850 686	4 850 686
Utgående redovisat värde	4 850 686	4 850 686

Årsredovisningen beslutades 2026-04-29

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jaakko Akkanen
Jaakko Akkanen
Styrelseledamot
2026-05-16