

# Årsredovisning

för

## Martebäcken 2 Holding AB

559237-0687

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Graflund, Styrelseledamot

2024-06-25

Styrelsen för Martebäcken 2 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	96	0
Resultat efter finansiella poster	14 727	-13 055	81 699	23 963
Soliditet (%)	100,0	90,3	90,8	84,7

Den minskade omsättningen beror på att bolaget inte gjort utlägg för bostadsrättsföreningen och ingen vidarefakturerings har skett.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	59 661 557	-13 054 830	46 631 727
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-40 000 000		-40 000 000
Balanseras i ny räkning		-13 054 830	13 054 830	0
Årets resultat			14 727 118	14 727 118
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>6 606 727</b>	<b>14 727 118</b>	<b>21 358 845</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 606 727
årets vinst	14 727 118
	<b>21 333 845</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (80 000 kronor per aktie)	20 000 000
i ny räkning överföres	1 333 845
	<b>21 333 845</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-586 492

-378 390

**Summa rörelsekostnader**

**-586 492**

**-378 390**

**Rörelseresultat**

**-586 492**

**-378 390**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

25 000 000

0

Resultat från andelar i koncernföretag

525 000

-12 676 440

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-10 184 385

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-27 005

0

**Summa finansiella poster**

**15 313 610**

**-12 676 440**

**Resultat efter finansiella poster**

**14 727 118**

**-13 054 830**

**Resultat före skatt**

**14 727 118**

**-13 054 830**

**Årets resultat**

**14 727 118**

**-13 054 830**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	10 000	10 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		9 480 896	0
Övriga fordringar		11 801 530	51 484 385
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 282 426</b>	<b>51 484 385</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		66 419	131 446
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>66 419</b>	<b>131 446</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 348 845</b>	<b>51 615 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 358 845</b>	<b>51 625 831</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 606 727	59 661 557
Årets resultat		14 727 118	-13 054 830
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 333 845</b>	<b>46 606 727</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 358 845</b>	<b>46 631 727</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	4 994 104
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>4 994 104</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 358 845</b>	<b>51 625 831</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	0
Inköp	0	10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

Stockholm

*Gustaf Graflund*  
Gustaf Graflund  
Ordförande  
2024-06-25

*Magnus Satei Bohm*  
Magnus Satei Bohm  
2024-06-25