

Årsredovisning för  
**Secom Invest AB**

556049-9781

Räkenskapsåret

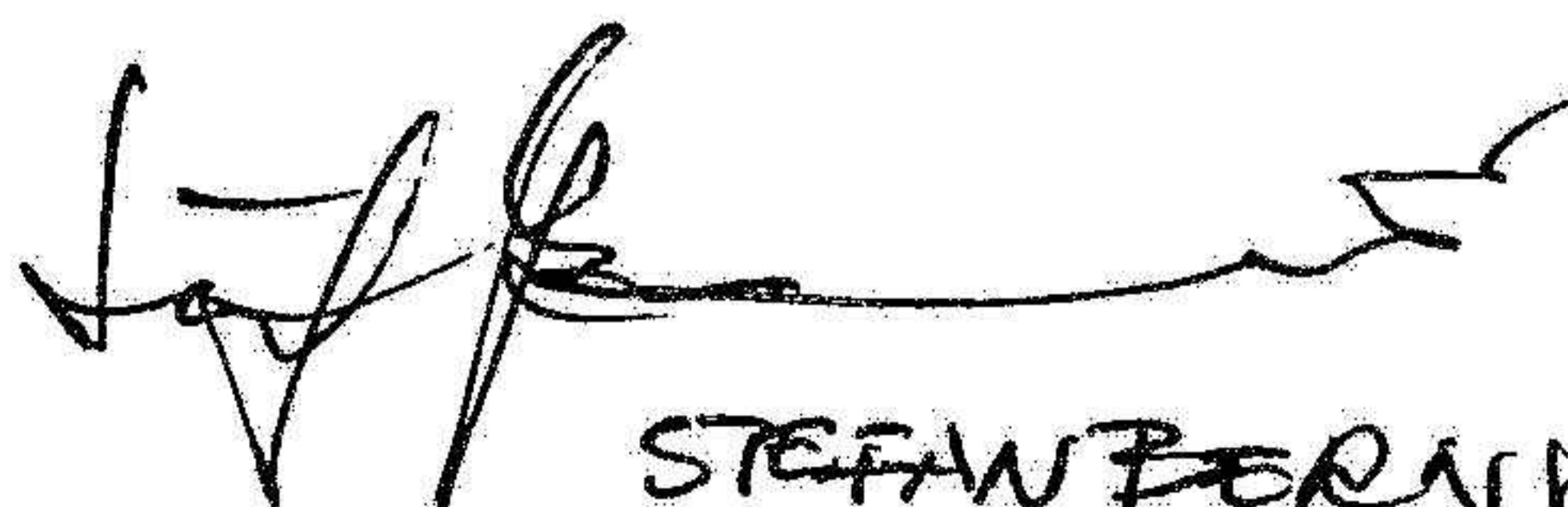
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

*Fastställelse intyg*

*Undertecknad intygar dels, att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.*

*Stockholm den 14 juli 2023*



**STEFAN BERNHARDT.**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Secom Invest AB, 556049-9781, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast och lös egendom samt att bedriva förmögenhetsförvaltning och konsultativ verksamhet inom administration och företagsledning och annan därmed förenlig verksamhet.

Det egna kapitalet understiger hälften av aktiekapitalet sedan flera år. Betyggande övervärde föreligger dock i de finansiella anläggningstillgångarna i form av bostadsrätt varför det inte föreligger någon faktisk kapitalbrist per balansdagen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	276	276	276	276
Resultat efter finansiella poster	-51	-44	-22	-168
Soliditet %	-87,1	-84,8	-76,4	-54,6

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	64 100	-948 838	-43 615
Balanseras i ny räkning			-43 615	43 615
Årets resultat				-51 021
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>64 100</b>	<b>-992 453</b>	<b>-51 021</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-992 453
Årets resultat	-51 021
<b>Summa</b>	<b>-1 043 474</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

Balanseras i ny räkning	-1 043 474
<b>Summa</b>	<b>-1 043 474</b>

2023071704493

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		276 000	276 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>276 000</b>	<b>276 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-321 511	-314 105
Personalkostnader		-5 510	-5 510
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-327 021</b>	<b>-319 615</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-51 021</b>	<b>-43 615</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-51 021</b>	<b>-43 615</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-51 021</b>	<b>-43 615</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-51 021</b>	<b>-43 615</b>

2023071704494

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	904 393	904 393
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>904 393</b>	<b>904 393</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>904 393</b>	<b>904 393</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 122	54 820
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>56 122</b>	<b>54 820</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		48 793	17 327
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>48 793</b>	<b>17 327</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>104 915</b>	<b>72 147</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 009 308</b>	<b>976 540</b>

2023071704495

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		64 100	64 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>164 100</b>	<b>164 100</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-992 453	-948 838
Årets resultat		-51 021	-43 615
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 043 474</b>	<b>-992 453</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-879 374</b>	<b>-828 353</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		675 000	600 000
Övriga skulder	3	1 146 108	1 146 108
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 821 108</b>	<b>1 746 108</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 829	10 785
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 745	48 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>67 574</b>	<b>58 785</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 009 308</b>	<b>976 540</b>

202307170496

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	904 393	904 393
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>904 393</b>	<b>904 393</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>904 393</b>	<b>904 393</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 821 108	1 746 108

### Not 4 Uppllysning om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är A&S S.A. med säte i Luxembourg.

Secom Invest AB  
556049-9781

6/6

## Underskrifter

Stockholm

\_\_\_\_\_  
Stefan Bernhard Datum  
Styrelseordförande

\_\_\_\_\_  
Anna Philip Sörensen Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

\_\_\_\_\_  
Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor

2023071704498

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page  
 Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
 Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2023071704499

**Stefan Henrik Albert Bernhard**

a590c5cb-136c-4be6-b7be-c137079dc1d4 - 2023-06-30 12:32:09 UTC +03:00  
 BankID / Freja eID - a28aab2e-a4b1-4607-9e32-77795f3855a8 - SE

**Anna Gerda Louise Philip Sörensen**

4884cd92-f74a-4e98-a1a5-5268f9f18bbc - 2023-06-30 19:58:28 UTC +03:00  
 BankID / Freja eID - 9bd24ba2-f885-4d27-ab73-d1dff8134212 - SE

**MATTIAS KRISTENSSON**

e6d7a8f8-c303-4e0b-a92e-da6189740531 - 2023-06-30 20:15:30 UTC +03:00  
 BankID / Freja eID - e18e306a-9dc4-49e8-81a0-239dcbbd6db9 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til a signere

repræsentant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Secom Invest AB  
Org. nr 556049-9781

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Secom Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Secom Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Secom Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Secom Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Secom Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

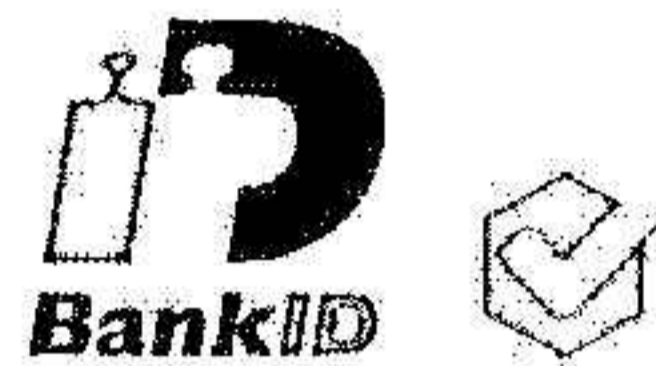
**MATTIAS KRISTENSSON**

Revisor

Serienummer: 19750407xxxx

IP: 94.255.xxx.xxx

2023-06-30 17:21:55 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mattias Kristensson', written over the printed text.

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023072002483

Penneo dokumentnyckel: WGPC7-DL4DQ-JIQVO-ZL YX2-SUDN6-NAD8G