

# Årsredovisning

för

**Vassunda Golf AB**

Org.nr. 556510-1721

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Åke Andersson, Styrelseledamot

2026-04-27

Styrelsen för Vassunda Golf AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget har sedan bildandet 1995 bedrivit verksamhet med inriktning på drift och skötsel av Vassunda Golfklubbs anläggning vid Smedby Gård i Knivsta kommun.

Bolaget ägs till 100 % av Vassunda Golfklubb med organisationsnummer 817602-6949.

Medlemsantalet har ökat med ca 100 medlemmar jämfört med 2024.

Antalet greenfee-spel på vår bana ökade väsentligt jämfört med 2024, mycket på grund av den tidiga öppningen av banan i mars.

Med hänsyn till vårt erbjudande, åldersstruktur och att vår region expanderar kan vi på goda grunder anta att både medlemsantal och nyttjande av våra faciliteter fortsätter att var stabilt vilket borgsr för en fortsatt ekonomisk sund verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I april drabbades verkstaden av en brand som förstörde en stor del av lokalerna och inventarierna. Efter ett intensivt arbete tillsammans med försäkringsbolaget och frivilliga arbetsinsatser har verkstaden kunnta återställas under året.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 955 295	6 394 793	6 521 738	5 966 986	7 291 814
Resultat efter finansiella poster	885 852	-214 500	4 048	25 798	69 722
Soliditet (%)	32	11	26	21	7

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 000	310 105	-214 500
Balanseras i ny räkning	0	0	-214 500	214 500
Årets resultat	0	0	0	613 196
Belopp vid årets utgång	100 000	4 000	95 605	613 196

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	95 606
Årets resultat	613 196
<b>Summa</b>	<b>708 802</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>708 802</b>
<b>Summa</b>	<b>708 802</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 955 295	6 394 793
Övriga rörelseintäkter		3 416 783	196 845
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 372 078</b>	<b>6 591 638</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-447 348	-708 630
Övriga externa kostnader		-9 379 344	-5 747 444
Personalkostnader	2	-472 906	-160 482
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-186 108	-189 951
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 485 706</b>	<b>-6 806 507</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>886 371</b>	<b>-214 870</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		766	371
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 285	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-519</b>	<b>370</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>885 852</b>	<b>-214 500</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-168 515	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-168 515</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>717 337</b>	<b>-214 500</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-104 141	0
<b>Årets resultat</b>		<b>613 196</b>	<b>-214 500</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 435	2 998
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	787 521	809 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>788 956</b>	<b>812 798</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>788 956</b>	<b>812 798</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		290 837	144 596
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>290 837</b>	<b>144 596</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		12 008	184 125
Övriga fordringar		79 316	137 618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 124 189	33 205
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 215 513</b>	<b>354 948</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		669 213	486 441
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>669 213</b>	<b>486 441</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 175 563</b>	<b>985 985</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 964 519</b>	<b>1 798 783</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		4 000	4 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		95 606	310 105
Årets resultat		613 196	-214 500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>708 802</b>	<b>95 606</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>812 802</b>	<b>199 606</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		168 515	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>168 515</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		213 108	365 407
Skulder till koncernföretag		5 875	230 093
Skatteskulder		80 844	
Övriga skulder		10 200	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 673 175	1 003 678
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 983 203</b>	<b>1 599 178</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 964 519</b>	<b>1 798 783</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Byggnader</b>	
Markanläggningar	20
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	1

## Not 3 – Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 857	29 857
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>29 857</b>	<b>29 857</b>
Ingående avskrivningar	-26 859	-25 296
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-1 563	-1 563
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-28 422</b>	<b>-26 859</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 435</b>	<b>2 998</b>

## Not 4 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 344 106	2 344 106
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	162 266	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 506 372</b>	<b>2 344 106</b>
Ingående avskrivningar	-1 534 306	-1 345 918
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-184 545	-188 388
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 718 851</b>	<b>-1 534 306</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>787 521</b>	<b>809 800</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-16.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Åke Andersson**

Styrelseordförande

2026-04-17

**Madelaine Svedbäck**

Styrelseledamot

2026-04-16

**Helena Waller**

Styrelseledamot

2026-04-16

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

**Mats Johansson**

Auktoriserad revisor

2026-04-17

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vassunda Golf AB  
Org.nr 556510-1721

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vassunda Golf AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vassunda Golf ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vassunda Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vassunda Golf AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vassunda Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2026-04-17

*Mats Johansson*

---

Mats Johansson  
Auktoriserad revisor