

Årsredovisning
för
Modern Bygg MB AB
559258-1226

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Milos Oluic, Styrelseledamot
2026-05-10

Styrelsen och verkställande direktören för Modern Bygg MB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva allservice inom bygg, snickeri, köksmontering, lister, inomhus golv, gipsväggar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	7 745	8 734	2 897	3 244
Resultat efter finansiella poster	31	856	-831	33
Soliditet (%)	6	21	-94	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-543 646	784 121	265 475
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-240 000		-240 000
Balanseras i ny räkning		784 121	-784 121	0
Årets resultat			10 519	10 519
Belopp vid årets utgång	25 000	475	10 519	35 994

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	475
årets vinst	10 519
	10 994
disponeras så att i ny räkning överföres	10 994
	10 994

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 744 657	8 733 986
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-33 600	0
Övriga rörelseintäkter		15 184	173 383
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 726 241	8 907 369
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 274 518	-3 026 548
Övriga externa kostnader		-817 501	-700 823
Personalkostnader	1	-4 497 556	-4 243 837
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-71 250	-11 000
Summa rörelsekostnader		-7 660 825	-7 982 208
Rörelseresultat		65 416	925 161
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 809	-69 593
Summa finansiella poster		-34 752	-69 558
Resultat efter finansiella poster		30 664	855 603
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-12 000	-44 000
Summa bokslutsdispositioner		-12 000	-44 000
Resultat före skatt		18 664	811 603
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 145	-27 482
Årets resultat		10 519	784 121

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	407 000	8 250
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	160 000
Summa materiella anläggningstillgångar		407 000	168 250
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		432 000	193 250
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	33 600
Summa varulager		0	33 600
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		615 540	569 123
Övriga fordringar		1	1
Summa kortfristiga fordringar		615 541	569 124
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		225 748	610 150
Summa kassa och bank		225 748	610 150
Summa omsättningstillgångar		841 289	1 212 874
SUMMA TILLGÅNGAR		1 273 289	1 406 124

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		475	-543 646
Årets resultat		10 519	784 121
Summa fritt eget kapital		10 994	240 475
Summa eget kapital		35 994	265 475
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		56 000	44 000
Summa obeskattade reserver		56 000	44 000
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		209 812	22 222
Summa långfristiga skulder		209 812	22 222
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		70 222	66 667
Leverantörsskulder		13 888	172 006
Skulder till koncernföretag		0	5 000
Skatteskulder		128 374	59 883
Övriga skulder		357 351	311 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		401 648	459 095
Summa kortfristiga skulder		971 483	1 074 427
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 273 289	1 406 124

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	6	6

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 000	55 000
Inköp	310 000	0
Omklassificeringar	160 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525 000	55 000
Ingående avskrivningar	-46 750	-35 750
Årets avskrivningar	-71 250	-11 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 000	-46 750
Utgående redovisat värde	407 000	8 250

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 000	0
Inköp	0	160 000
Omklassificeringar	-160 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	160 000
Utgående redovisat värde	0	160 000

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
Fakturerade belopp	0	33 600
	0	33 600

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 257 812 kr (88.889) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	209 812	22 222
	209 812	22 222
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	48 000	66 667
	48 000	66 667

Årsredovisningen beslutades 2026-04-23

Stockholm

Milos Oluic
Milos Oluic
Verkställande direktör
2026-04-23