

Årsredovisning
för
Landvetter Grossen AB
559053-3120

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Simon Andersson, Styrelseledamot
2026-01-29

Styrelsen för Landvetter Grossen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av grossistverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Götalisa Fastigheter AB, 559082-1434. Ingen koncernredovisning
har upprättats.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	56 442	67 390	103 592	98 789
Resultat efter finansiella poster	1 230	8 360	18 228	3 151
Soliditet (%)	80	77	66	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 581 550	4 965 625	22 597 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-5 687 600		-5 687 600
Balanseras i ny räkning		4 965 625	-4 965 625	0
Årets resultat			1 288 375	1 288 375
Belopp vid årets utgång	50 000	16 859 575	1 288 375	18 197 950

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 859 575
årets vinst	1 288 375
	18 147 950

disponeras så att i ny räkning överföres	18 147 950
	18 147 950

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		56 441 722	67 389 863
Övriga rörelseintäkter		424 401	445 559
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		56 866 123	67 835 422
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-42 368 755	-41 046 953
Övriga externa kostnader		-5 440 896	-12 010 497
Personalkostnader	2	-7 409 947	-5 969 401
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 196	-81 435
Övriga rörelsekostnader		-209 275	-440 207
Summa rörelsekostnader		-55 520 069	-59 548 493
Rörelseresultat		1 346 054	8 286 929
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 549	84 857
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 650	-11 574
Summa finansiella poster		-116 101	73 283
Resultat efter finansiella poster		1 229 953	8 360 212
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		503 000	-2 175 000
Förändring av överavskrivningar		0	125 310
Summa bokslutsdispositioner		503 000	-2 049 690
Resultat före skatt		1 732 953	6 310 522
Skatter			
Skatt på årets resultat		-444 578	-1 344 897
Årets resultat		1 288 375	4 965 625

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	59 423	137 779
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	331 860	0
Summa materiella anläggningstillgångar		391 283	137 779
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	145 242	8 033 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		145 242	8 033 400
Summa anläggningstillgångar		536 525	8 171 179
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		18 913 257	18 567 976
Summa varulager		18 913 257	18 567 976
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 378 659	5 895 657
Övriga fordringar		1 544 272	19 544
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		264 860	372 324
Summa kortfristiga fordringar		8 187 791	6 287 525
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 191 366	5 438 505
Summa kassa och bank		3 191 366	5 438 505
Summa omsättningstillgångar		30 292 414	30 294 006
SUMMA TILLGÅNGAR		30 828 939	38 465 185

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 859 575

17 581 550

Årets resultat

1 288 375

4 965 625

Summa fritt eget kapital

18 147 950

22 547 175

Summa eget kapital

18 197 950

22 597 175

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 285 000

8 788 000

Summa obeskattade reserver

8 285 000

8 788 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 907 311

2 316 721

Skatteskulder

0

3 554 408

Övriga skulder

1 185 641

78 010

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 253 037

1 130 871

Summa kortfristiga skulder

4 345 989

7 080 010

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

30 828 939

38 465 185

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Götalisa Fastigheter AB, org.nr: 559082-1434, säte Göteborg. Ingen försäljning har skett inom koncernen. 39,70% av de övriga kostnaderna hör till koncernen.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	10	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	289 026	773 977
Försäljningar/utrangeringar		-484 951
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	289 026	289 026
Ingående avskrivningar	-151 247	-130 043
Försäljningar/utrangeringar		60 231
Årets avskrivningar	-78 356	-81 435
Utgående ackumulerade avskrivningar	-229 603	-151 247
Utgående redovisat värde	59 423	137 779

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-08-31	2024-08-31
Inköp	344 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	344 700	0
Årets avskrivningar	-12 840	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 840	0
Utgående redovisat värde	331 860	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 033 400	2 853 400
Tillkommande fordringar	0	5 180 000
Avgående fordringar	-7 888 158	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 242	8 033 400
Utgående redovisat värde	145 242	8 033 400

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Göteborg

Simon Andersson
Simon Andersson

2026-01-13

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-13

Anders Karlsson
Anders Karlsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Landvetter Grossen AB, org.nr 559053-3120

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landvetter Grossen AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landvetter Grossen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Landvetter Grossen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landvetter Grossen AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Landvetter Grossen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona
2026-01-13

Anders Karlsson
Anders Karlsson
Auktoriserad revisor