

**Årsredovisning**  
för  
**Hyrtech i Umeå AB**  
559053-7626  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hyrtech i Umeå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den / 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 20/6 2022

  


**Årsredovisning**  
för  
**Hyrtech i Umeå AB**

559053-7626

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Hyrtech i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar tomtmark. Under året har det ej bedrivits någon verksamhet i företaget.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	1	-8	-10
Soliditet (%)	75,5	79,1	77,9	91,2

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	15 611	1 000	<b>66 611</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Årets resultat			-3 000	<b>-3 000</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 611</b>	<b>-2 000</b>	<b>63 611</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 612
årets förlust	-3 000
	<b>13 612</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	13 612
	<b>13 612</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 000

1 000

Summa rörelsekostnader

-3 000

1 000

Rörelseresultat

-3 000

1 000

Resultat efter finansiella poster

-3 000

1 000

Resultat före skatt

-3 000

1 000

Årets resultat

-3 000

1 000

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

84 225

84 225

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**84 225**

**84 225**

**Summa anläggningstillgångar**

**84 225**

**84 225**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**84 225**

**84 225**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

16 612

15 612

Årets resultat

-3 000

1 000

**Summa fritt eget kapital**

**13 612**

**16 612**

**Summa eget kapital**

**63 612**

**66 612**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

16 614

13 614

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

4 000

**Summa kortfristiga skulder**

**20 614**

**17 614**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**84 226**

**84 226**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 225	84 225
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>84 225</b>	<b>84 225</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>84 225</b>	<b>84 225</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

Umeå den 20/6 2022

A handwritten signature in black ink is written over a black rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be a first name followed by a last name.