

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Ruffen Holding AB

559378-3599

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Abbe Kurt, Styrelseledamot

2025-10-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget Ruffen Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta andelar i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållande

Bolaget är moderbolag till Fastighetsbolaget Ruffen AB Org nr. 559378-3607 samt B & K Lastbilstvätt AB Org nr. 559378-3540

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året blivit hårt drabbade av den pågående inflationen i form av höga räntor gällande dotterbolagen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 002	-1 019	-11
Soliditet (%)	6,2	0,2	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 009 308	-994 458	39 850
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-994 458	994 458	0
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			-1 001 875	-1 001 875
Belopp vid årets utgång	25 000	2 014 850	-1 001 875	1 037 975

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 030 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 014 850
årets förlust	-1 001 875
	1 012 975
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 012 975
	1 012 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 875

-19 458

Summa rörelsekostnader

-1 875

-19 458

Rörelseresultat

-1 875

-19 458

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-1 000 000

-1 000 000

Summa finansiella poster

-1 000 000

-1 000 000

Resultat efter finansiella poster

-1 001 875

-1 019 458

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

475 000

Lämnade koncernbidrag

0

-450 000

Summa bokslutsdispositioner

0

25 000

Resultat före skatt

-1 001 875

-994 458

Årets resultat

-1 001 875

-994 458

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	1 067 750	67 750
Fordringar hos koncernföretag	4	15 630 132	23 729 688
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 697 882	23 797 438
Summa anläggningstillgångar		16 697 882	23 797 438

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		45 094	56 371
Summa kassa och bank		45 094	56 371
Summa omsättningstillgångar		45 094	56 371

SUMMA TILLGÅNGAR

16 742 975

23 853 808

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 014 850	1 009 308
Årets resultat		-1 001 875	-994 458
Summa fritt eget kapital		1 012 975	14 850
Summa eget kapital		1 037 975	39 850
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		14 575 000	22 605 000
Summa långfristiga skulder		14 575 000	22 605 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	958
Skulder till koncernföretag		1 130 000	1 200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	8 000
Summa kortfristiga skulder		1 130 000	1 208 958
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 742 975	23 853 808

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 067 750	67 750
Inköp		1 000 000
Lämnade aktieägartillskott	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 067 750	1 067 750
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	
Årets nedskrivningar		-1 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående redovisat värde	1 067 750	67 750

Not 3 Innehav av andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighetsbolaget Ruffen AB	100%	100%	1 000	1 055 000
B & K Lastbilsvätt AB	51%	51%	510	12 750
				1 067 750

	Org.nr	Säte
Fastighetsbolaget Ruffen AB	559378-3607	Örebro
B & K Lastbilsvätt AB	559378-3540	Örebro

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 729 688	1 594 688
Tillkommande fordringar		22 135 000
Avgående fordringar	-7 099 556	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 630 132	23 729 688
Utgående redovisat värde	16 630 132	23 729 688

Örebro

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Abbe Kurt
Abbe Kurt

2025-10-29