

Årsredovisning

för

Värmeväxlarservice Norr AB

556898-5609

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Brännström, Styrelseledamot
2023-11-02

Styrelsen för Värmeväxlarservice Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett dotterbolag till Jens Invest AB organisationsnummer 559270-0024, med säte i Skellefteå kommun.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	120	108	84	80
Resultat efter finansiella poster	1	-15	27	23
Soliditet (%)	51,5	43,0	51,0	97,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	570 813	-3 290	617 523
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 290	3 290	0
Årets resultat			2 550	2 550
Belopp vid årets utgång	50 000	567 523	2 550	620 073

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	567 524
årets vinst	2 550
	570 074
disponeras så att i ny räkning överföres	570 074
	570 074

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		120 000	107 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	107 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 638	-50 132
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-74 846	-72 354
Summa rörelsekostnader		-91 484	-122 486
Rörelseresultat		28 516	-14 488
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 436	-802
Summa finansiella poster		-27 436	-802
Resultat efter finansiella poster		1 080	-15 290
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	12 000
Summa bokslutsdispositioner		0	12 000
Resultat före skatt		1 080	-3 290
Skatter			
Skatt på årets resultat		1 470	0
Årets resultat		2 550	-3 290

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 021 009	1 065 946
Inventarier, verktyg och installationer	3	92 220	122 129
Summa materiella anläggningstillgångar		1 113 229	1 188 075
Summa anläggningstillgångar		1 113 229	1 188 075
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9	35 087
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 000
Summa kortfristiga fordringar		9	55 087
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		89 787	214 358
Summa kassa och bank		89 787	214 358
Summa omsättningstillgångar		89 796	269 445
SUMMA TILLGÅNGAR		1 203 025	1 457 520

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		567 524	570 813
Årets resultat		2 550	-3 290
Summa fritt eget kapital		570 074	567 523
Summa eget kapital		620 074	617 523
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		521 034	0
Summa långfristiga skulder		521 034	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		28 552	0
Leverantörsskulder		0	10 928
Skulder till koncernföretag		0	821 603
Skatteskulder		1 470	7 466
Övriga skulder		31 895	0
Summa kortfristiga skulder		61 917	839 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 203 025	1 457 520

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 277 800	1 277 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 277 800	1 277 800
Ingående avskrivningar	-211 854	-166 917
Årets avskrivningar	-44 937	-44 937
Utgående ackumulerade avskrivningar	-256 791	-211 854
Utgående redovisat värde	1 021 009	1 065 946

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	149 546	
Inköp		149 546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 546	149 546
Ingående avskrivningar	-27 417	
Årets avskrivningar	-29 909	-27 417
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 326	-27 417
Utgående redovisat värde	92 220	122 129

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
	406 826	0
	406 826	0

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Tomas Ruuth, Redo Vision Skellefteå AB

Skellefteå 2023-10-31

Jens Brännström

Jens Brännström