

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
CorteCo HoldCo AB

559383-4038

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CorteCo HoldCo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-12



Peter Möller

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Corteco HoldCo AB

559383-4038

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Corteco HoldCo AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Corteco HoldCo är moderbolaget i en koncern som omfattar yttre fastighetsunderhåll.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Corteco HoldCo AB (559383-4038), ägs av CorteCo TopCo AB (559383-4020) med ca 68% och övriga ledande befattningshavare med 32%. Ingen ägare utöver CorteCo TopCo AB äger >10% av Corteco HoldCo AB.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Förvävstakten är fortsatt hög i koncernens operativa verksamhet och sedan räkenskapsårets slut har ytterligare bolag förvärvats.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Corteco har för avsikt att växa ytterligare under de närmaste åren, såväl organiskt som genom förvärv av bolag.

Den ökade osäkerheten i omvärlden kan påverka ränteläget, materialpriserna och energipriserna negativt, vilket i sin tur kan påverka dotterbolagen och dess kunder. EU-direktiv samt allmänt ökat fokus på energikostnader och hållbarhet bedöms dock öka kundernas fokus på energieffektiviseringar, vilket ökar efterfrågan på Cortecos tjänster.

Orderläget för koncernens dotterbolag är fortsatt tillfredställande. Bedömningen är att bolagen kommer att ha en fortsatt god finansiell utveckling.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	1 397 165	939 755	381 792
Resultat efter finansiella poster	-22 368	-27 374	9 286
Balansomslutning	1 052 837	880 628	733 060
Soliditet (%)	53,3	63,6	74,8
Moderbolaget	2024	2023	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 177	2 274	-6
Balansomslutning	632 095	595 107	548 884
Soliditet (%)	100,0	99,6	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	584	592 175	35	-32 973	559 820
Nyemission betald kontant	27	36 929			36 956
Omräkningsdifferens			-1 609		-1 609
Årets resultat				-33 848	-33 848
Belopp vid årets utgång	611	629 104	-1 574	-66 821	561 319
Moderbolaget	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	584	567 200	24 969	218	592 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			218	-218	0
Nyemission ej betald kontant	26	36 930			36 956
Årets resultat				2 011	2 011
Belopp vid årets utgång	610	604 130	25 187	2 011	631 938

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	604 128 540
balanserad vinst	25 187 433
årets vinst	2 010 815
	631 326 788

disponeras så att	
i ny räkning överföres	631 326 788
	631 326 788

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	3	1 397 164	939 755
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor samt pågående arbete		11 258	-2 477
Övriga rörelseintäkter		7 203	11 745
		1 415 625	949 023
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förmödenheter		-920 449	-685 654
Övriga externa kostnader	4, 5	-92 991	-36 722
Personalkostnader	6	-318 964	-155 387
Avskrivningar immateriella tillgångar		-67 016	-85 430
Övriga rörelsekostnader		-27 179	-13 008
		-1 426 599	-976 201
Rörelseresultat		-10 973	-27 178
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 076	3 186
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-17 470	-3 382
		-11 395	-196
Resultat efter finansiella poster		-22 368	-27 374
Resultat före skatt		-22 368	-27 374
Skatt på årets resultat	8	-11 582	-4 824
Uppskjuten skatt	8	101	-381
Årets resultat		-33 849	-32 579

Koncernens	Not	2024-12-31	2023-12-31
Balansräkning			
Tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utvecklingskostnader	9	3 969	1 172
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	242	477
Kundrelationer	11	20 980	27 402
Goodwill	12	490 949	356 924
Övriga immateriella tillgångar	13	1 249	3 243
		517 389	389 218
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	14	119	155
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	20 377	21 002
Inventarier, verktyg och installationer	16	7 737	5 900
Installationer på annans fastighet	17	1 068	0
Nyttjanderättstillgångar	18	13 841	11 191
		43 142	38 248
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	19, 20	2 150	2 000
Uppskjuten skattefordran	21	54	0
Depositioner		32	0
Andra långfristiga fordringar	22	7 999	10 513
		10 235	12 513
Summa anläggningstillgångar		570 766	439 979
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		13 801	13 921
Varor under tillverkning		2 181	2 074
Färdiga varor och handelsvaror		276	422
Pågående arbete för annans räkning		38	63
		16 296	16 480
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		236 026	167 825
Aktuella skattefordringar		0	1 444
Övriga fordringar		6 770	7 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	27 903	18 743
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	24	44 469	45 330
		315 168	241 277

Koncernens

Balansräkning

Tkr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<i>Kassa och bank</i>		150 607	182 892
Summa omsättningstillgångar		482 071	440 649
SUMMA TILLGÅNGAR		1 052 837	880 628
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		611	584
Övrigt tillskjutet kapital		629 104	592 175
Reserver		-1 574	35
Annat eget kapital inkl. årets resultat		-66 822	-32 973
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		561 319	559 821
Summa eget kapital		561 319	559 821
Avsättningar			
Garantiskulder	25	2 144	161
Uppskjuten skatteskuld	21	13 597	11 566
Övriga avsättningar	25	100	0
		15 841	11 727
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	26, 27	212 172	90 559
Långfristig skuld leasing		7 939	7 003
Övriga skulder		3 800	22 223
		223 911	119 785
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	27	12 150	14 127
Leverantörsskulder		116 995	91 031
Förskott kunder		12 693	6 134
Kortfristig skuld leasing	27	5 087	4 494
Aktuella skatteskulder		7 474	18 899
Övriga skulder		26 607	13 332
Fakturerad ej upparbetad intäkt	28	14 756	11 794
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	56 004	29 484
		251 766	189 295
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 052 837	880 628

Koncernens	Not	2024-01-01	2023-01-01
Kassaflödesanalys		-2024-12-31	-2023-12-31
Tkr			
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-10 973	-27 178
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	30	68 024	93 479
Erhållen ränta		5 796	3 186
Erlagd ränta		-17 447	-3 253
Betald inkomstskatt		-20 140	-2 802
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		25 260	63 431
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		2 350	4 448
Förändring kundfordringar		-17 705	38 252
Förändring kortfristiga fordringar		5 658	7 974
Förändring leverantörsskulder		13 416	-26 687
Förändring av kortfristiga skulder		26 432	-9 373
Kassaflöde från den löpande verksamheten		55 411	78 047
Investeringsverksamheten			
Investeringar i dotterbolag		-168 294	-135 614
Investeringar i intressebolag		-100	-2 000
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-608	-3 361
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-4 207	-3 060
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-10 119
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		3 219	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-169 990	-154 154
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		5 556	3 866
Upptagna lån		126 600	98 400
Amortering av lån		-45 714	-41 414
Amortering finansiell leasing		-4 148	-1 867
Förändring kortfristiga placeringar		0	137 045
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		82 294	196 030
Årets kassaflöde		-32 285	119 922
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		182 892	62 970
Likvida medel vid årets slut		150 607	182 892

2025062438035

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-222	-184
Personalkostnader	6	-593	-331
		-815	-515
Rörelseresultat		-815	-515
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31	1 992	2 790
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	0	-1
		1 992	2 789
Resultat efter finansiella poster		1 177	2 274
Bokslutsdispositioner	32	815	-2 000
Resultat före skatt		1 992	274
Skatt på årets resultat	8	19	-56
Årets resultat		2 011	218

Moderbolagets
Balansräkning
Tkr

Not **2024-12-31** **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

33, 34 629 948 497 177

629 948 **497 177**

Summa anläggningstillgångar

629 948 **497 177**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

2 147 97 930

Summa omsättningstillgångar

2 147 **97 930**

SUMMA TILLGÅNGAR

632 095 **595 107**

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	35		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	36	611	584
		611	584
 <i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		604 129	567 200
Balanserad vinst eller förlust		25 187	24 969
Årets resultat		2 011	218
		631 327	592 387
Summa eget kapital		631 938	592 971
 Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	2 000
Aktuella skatteskulder		37	56
Övriga skulder		71	30
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	49	50
Summa kortfristiga skulder		157	2 136
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		632 095	595 107

Moderbolagets
Kassaflödesanalys
Tkr

Not 2024-01-01 2023-01-01
 -2024-12-31 -2023-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-815	-515
Erhållen ränta	1 992	2 790
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	1 177	2 275

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	0	-21 535
Förändring av interna mellanhavanden	-2 000	0
Förändring av kortfristiga skulder	40	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-783	-19 260

Investeringsverksamheten

Investeringar i dotterbolag	-100 556	-26 864
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-100 556	-26 864

Finansieringsverksamheten

Nyemission	5 556	3 866
Förändring kortfristiga placeringar	0	135 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	5 556	138 866

Årets kassaflöde

-95 783 92 742

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	97 930	5 188
Likvida medel vid årets slut	2 147	97 930

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken	8 år
Kundrelationer	3,7-7 år
Goodwill	10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	20-25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Nyttjanderättstillgångar	3 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehållas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Ledningen har under året gjort bedömningen att nyttjandeperiod på goodwill uppgår till 10 år.

Avskrivningstakten har därmed ändrats för samtliga bolag från 5 till 10 år.

Not 2 Uppgifter om moderföretaget

Moderbolaget

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är CorteCo TopCo AB med organisationsnummer 559383-4020 med säte i Stockholm.

2025062438039

**Not 3 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Interoc	421 575	446 566
Fog & Fönster	182 040	183 785
Specialbetong Sverige	83 255	51 904
Cityglas Entreprenad	50 190	48 363
RT Fasadautomatik	30 740	38 044
Neosol	10 874	23 812
Niba Syd	25 601	2 150
Göteborgs Förenade Plåtslageri	42 061	33 003
Wepab	55 006	27 063
Innergårdsgruppen	82 680	58 054
A.Hansen Gruppen	219 210	27 011
Plåtslagaren G.H Johansson	51 802	0
CG Grundels Fönstersystem	36 513	0
Viking Entreprenør	105 617	0
	1 397 164	939 755

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

	2024	2023
PWC		
Revisionsuppdrag	1 808	1 619
Övriga tjänster	50	0
	1 858	1 619
Övriga revisionsbyråer		
Revisionsuppdrag	711	134
Övriga tjänster	128	104
	839	238
Moderbolaget		
	2024	2023
PWC		
Revisionsuppdrag	219	184
	219	184

**Not 5 Operationella leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till - 17 611 (-9 845) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	14 189	6 649
Senare än ett år men inom fem år	28 686	6 913
Senare än fem år	576	0
	43 451	13 562

2025062438040

**Not 6 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	44	28
Män	505	345
	549	373
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	14 571	7 351
Övriga anställda	223 347	110 714
	237 918	118 065
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	2 839	1 713
Pensionskostnader för övriga anställda	16 848	10 006
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	68 306	38 808
	87 993	50 527
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	325 911	168 592
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	29 %	8 %
Andel män i styrelsen	71 %	92 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	23 %	21 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	77 %	79 %
Moderbolaget		
	2024	2023
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	500	300
	500	300
Sociala kostnader		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	93	31
	93	31
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	593	331
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	16,7 %	20 %
Andel män i styrelsen	83,3 %	80 %

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Räntekostnader externa	-16 407	-2 584
Räntekostnader finansiell leasing	-1 028	-669
Valutakurseffekter externa	-21	-129
Övriga finansiella kostnader	-14	0
	-17 470	-3 382

Moderbolaget

	2024	2023
Räntekostnader externa	0	-1
	0	-1

2025062438041

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-11 556	-4 824
Justering avseende tidigare år	-26	0
Uppskjuten skatt	101	-381
Totalt redovisad skatt	-11 481	-5 205

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-22 368		-27 374
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	4 608	20,60	5 639
Ej avdragsgilla kostnader		-24 131		-17 691
Ej skattepliktiga intäkter		7 509		1 183
Justering avseende skatter för föregående år		-2 622		-255
Skatteeffekt av ej skattepliktigt realisationsresultat		-62		282
Övrigt		410		0
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond och andra temporära skillnader		1 193		1 267
Skatteeffekt från ej redovisad skatt på skattemässiga underskott		1 945		4 169
Effekt av utländska skattesatser		-330		200
Redovisad effektiv skatt		-11 481		-5 205

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	45	-56
Justering avseende tidigare år	-26	0
Totalt redovisad skatt	19	-56

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 992		274
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-410	20,60	-56
Ej avdragsgilla kostnader		0		0
Ej skattepliktiga intäkter		0		0
Justering avseende skatter för föregående år		19		0
Övrigt		410		0
Skatteeffekt från ej redovisad skatt på skattemässiga underskott		0		1
Redovisad effektiv skatt	-0,96	19	20,35	-56

**Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 788	1 788
Genom förvärv av dotterbolag	567	0
Inköp	370	0
Omklassificeringar	2 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 325	1 788
Ingående avskrivningar	-616	-176
Årets avskrivningar	-740	-440
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 356	-616
Utgående redovisat värde	3 969	1 172

**Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	810	810
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	810	810
Ingående avskrivningar	-333	-98
Årets avskrivningar	-235	-235
Utgående ackumulerade avskrivningar	-568	-333
Utgående redovisat värde	242	477

**Not 11 Kundrelationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 500	36 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 500	36 500
Ingående avskrivningar	-9 098	-2 676
Årets avskrivningar	-6 422	-6 422
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 520	-9 098
Utgående redovisat värde	20 980	27 402

**Not 12 Goodwill
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	448 988	291 546
Genom förvärv av dotterbolag	184 010	157 246
Försäljningar/utrangeringar	-3 220	0
Årets valutakursdifferenser	-791	196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	628 987	448 988
Ingående avskrivningar	-92 065	-21 656
Försäljningar/utrangeringar	3 220	0
Årets valutakursdifferenser	92	10
Årets avskrivningar	-49 285	-70 418
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138 038	-92 064
Utgående redovisat värde	490 949	356 924

**Not 13 Övriga immateriella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 361	0
Genom förvärv av dotterbolag	567	0
Inköp	239	3 361
Omklassificeringar	-2 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 567	3 361
Ingående avskrivningar	-118	0
Årets avskrivningar	-200	-118
Utgående ackumulerade avskrivningar	-318	-118
Utgående redovisat värde	1 249	3 243

2025062438045

**Not 14 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	156	7 730
Genom förvärv av dotterbolag	0	155
Genom avyttring dotterbolag	0	-7 730
Årets valutakursdifferenser	-3	1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153	156
Ingående avskrivningar	-1	-160
Genom avyttring dotterbolag	0	512
Årets valutakursdifferenser	1	0
Årets avskrivningar	-22	-353
Omklassificeringar	-12	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34	-1
Utgående redovisat värde	119	155

**Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 238	6 493
Genom förvärv av dotterbolag	1 541	20 604
Genom avyttring dotterbolag	0	-4 003
Inköp	1 916	1 014
Årets valutakursdifferenser	-398	130
Försäljning/utrangering	-1 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 597	24 238
Ingående avskrivningar	-3 236	-849
Avyttring dotterbolag	0	865
Försäljningar/utrangeringar	1 527	0
Årets valutakursdifferenser	131	22
Omklassificeringar	353	0
Årets avskrivningar	-3 996	-3 274
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 221	-3 236
Utgående redovisat värde	20 376	21 002

**Not 16 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 609	4 730
Genom förvärv av dotterbolag	2 658	961
Genom avyttring dotterbolag	0	-2 521
Inköp	1 079	2 046
Försäljningar/utrangeringar	-980	-615
Årets valutakursdifferenser	-26	8
Omklassificeringar	1 792	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 132	4 609
Ingående avskrivningar	1 291	499
Genom avyttring dotterbolag	0	2 162
Försäljningar/utrangeringar	968	435
Årets valutakursdifferenser	16	1
Omklassificeringar	-1 499	0
Årets avskrivningar	-2 171	-1 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 395	1 291
Utgående redovisat värde	7 737	5 900

**Not 17 Installationer på annans fastighet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	-440
Genom avyttring dotterbolag	0	-142
Inköp	1 203	0
Omklassificeringar	0	582
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 203	0
Ingående avskrivningar	0	582
Omklassificeringar	0	-582
Årets avskrivningar	-135	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-135	0
Utgående redovisat värde	1 068	0

**Not 18 Nyttjanderättstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 583	13 272
Genom förvärv av dotterbolag	1 120	2 890
Genom avyttring dotterbolag	0	-707
Inköp	2 414	4 569
Försäljningar/utrangeringar	-4 544	-5 423
Omvärderingar	5 500	0
Årets valutakursdifferenser	0	-18
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 073	14 583
Ingående avskrivningar	-3 392	-3 347
Genom avyttring dotterbolag	0	705
Försäljningar/utrangeringar	2 678	1 594
Omklassificeringar	0	18
Omvärderingar	-707	0
Årets avskrivningar	-3 810	-2 362
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 231	-3 392
Utgående redovisat värde	13 842	11 191

**Not 19 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Aktieägartillskott	100	0
Genom förvärv av dotterbolag	50	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 150	2 000
Utgående redovisat värde	2 150	2 000

**Not 20 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fönsterappen i Sverige AB	50	50	150	2 100
Grundels Fönstermontage AB	100	100	500	50
				2 150
	Org.nr	Säte		
Fönsterappen i Sverige AB	559309-7099	Stockholm		
Grundels Fönstermontage AB	559110-6454	Karlstad		

**Not 21 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Leasingskulder	54	0	54
Obeskattade reserver	0	-6 952	-6 952
Kundavtal	0	-653	-653
Kundrelation	0	-3 669	-3 669
Anläggningstillgångar	0	-1 674	-1 674
Tillverkningskontrakt	0	-1 150	-1 150
Övriga fordringar	0	500	500
	54	-13 597	-13 544

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Obeskattade reserver	0	-4 377	-4 377
Kundavtal	0	-1 176	-1 176
Kundrelation	0	-4 469	-4 469
Anläggningstillgångar	0	-1 544	-1 544
	0	-11 566	-11 566

2025062438045

**Not 22 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 810	428
Tillkommande fordringar	14	10 412
Reglerade fordringar	-2 630	-2 213
Omklassificeringar	0	2 000
Genom förvärv av dotterbolag	705	183
Valutakursdifferenser	-3	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 896	10 810
Ingående nedskrivningar	-297	0
Årets nedskrivningar	-600	-297
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-897	-297
Utgående redovisat värde	7 999	10 513

**Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	2 299	1 734
Förutbetalda leasingavgifter	0	243
Övriga förutbetalda kostnader	7 746	3 313
Upplupna intäkter	14 254	10 272
Upplupna ränteintäkter	1 462	1 187
Övrigt	2 142	1 994
	27 903	18 743

**Not 24 Upparbetad men ej fakturerad intäkt
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	402 601	360 102
Fakturerade belopp	-358 132	-315 681
Upplupna intäkter	0	909
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	44 469	45 330

**Not 25 Avsättningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiskulder		
Belopp vid årets ingång	161	2 369
Årets avsättningar	2 022	12
Under året ianspråktaga belopp	-39	-2 220
	2 144	161
Övriga avsättningar		
Årets avsättningar	100	0
	100	0

**Not 26 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	11 860	16 425
	11 860	16 425

**Not 27 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	212 172	90 559
Långfristig skuld leasing	7 939	7 003
Övriga skulder	3 800	22 223
	223 911	119 785
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	12 150	14 127
Kortfristig skuld leasing	5 087	4 494
	17 237	18 621

2025062438046

**Not 28 Fakturerad ej upparbetad intäkt
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	-216 565	-135 631
Fakturerade belopp	231 321	147 425
Fakturerad ej upparbetad intäkt	14 756	11 794

**Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	7 282	3 292
Upplupna semesterlöner	22 562	15 220
Upplupna sociala avgifter	8 878	5 830
Övriga upplupna kostnader	17 050	4 245
Förutbetalda intäkter	232	898
	56 004	29 485

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	50	50
	50	50

**Not 30 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	67 016	85 430
Avsättningar	1 983	-2 208
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	0	10 718
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-975	-461
	68 024	93 479

**Not 31 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ränteintäkter	5 796	3 186
Kursdifferenser	32	0
Övrigt	248	0
	6 076	3 186

Moderbolaget

	2024	2023
Ränteintäkter	1 992	2 600
Ränteintäkter från koncernföretag	0	190
	1 992	2 790

**Not 32 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024	2023
Mottagna koncembidrag	815	0
Lämnade koncembidrag	0	-2 000
	815	-2 000

**Not 33 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	497 177	408 470
Inköp	130 972	88 707
Aktieägartillskott	1 799	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	629 948	497 177
Utgående redovisat värde	629 948	497 177

**Not 34 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Corteco AB	100	100	629 948
			629 948

Corteco AB	Org.nr 559383-4046	Säte Stockholm
------------	-----------------------	-------------------

**Not 35 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
fri överkursfond	604 128 540
balanserad vinst	25 187 433
årets vinst	2 010 815
	631 326 788
disponeras så att i ny räkning överföres	631 326 788
	631 326 788

**Not 36 Aktiekapital
Moderbolaget**

Aktiekapitalet består av 610 645 st aktier med kvotvärde 1 kr.

**Not 37 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	42 457	22 833
Andra ställda säkerheter	280	1 108
Pantsatta aktier i dotterbolag	305 589	0
	348 326	23 941

Ställda säkerhet avser företagsinteckningspant för nytt bankavtal och finansiering.

**Not 38 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Garantier	0	11 704
	0	11 704

Garanti avser inestående garanti på projektavtal.

**Not 39 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Förvävstakten är fortsatt hög i koncernens operativa verksamhet och sedan räkenskapsårets slut har ytterligare bolag förvärvats.

2025062438048

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Olle Bertfelt
Ordförande

Peter Möller
Ledamot

Gustaf von Platen
Ledamot

Petra Widén Lindh
Ledamot

Magnus Grehn
Ledamot

Magnus Dahlberg
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Nicklas Kullberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

CELERO Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gustaf Axel Otto von Platen
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 199008092273

Gustaf von Platen
gvp@celerocapital.com

2025-04-25 18:01:19 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 80.217.165.242

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER MÖLLER
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197212210319

Peter Möller
pm@celerocapital.com

2025-04-25 12:56:50 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 185.153.212.213

PWC Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Rolf Nicklas Kullberg
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197010178957

Nicklas Kullberg
nicklas.kullberg@pwc.com

2025-04-28 20:36:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.17.219.58

PETRA WIDÉN LINDH Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Petra Elisabeth Widén Lindh
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197506127567

Petra Widén Lindh
petra.widen.lindh@balder.se

2025-04-25 11:32:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.23.156.234

OLLE BERTFELT Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: OLLE BERTFELT
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 195302220370

Olle Bertfelt
olle.bertfelt@olleva.se

2025-04-25 13:19:33 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 188.151.216.65

2025062438049

MAGNUS GREHN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS GREHN
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197205241693

Magnus Grehn
magnus.grehn@wepab.se
+46705808795
19720524-1693

2025-04-25 12:48:46 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.213.94.168

MAGNUS DAHLBERG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Magnus Gunnar Dahlberg
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196003067557

Magnus Dahlberg
magnus.dahlberg@interoc.se

2025-04-25 15:46:53 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 31.208.59.118

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CorteCo HoldCo AB, org.nr 559383-4038

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för CorteCo HoldCo AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CorteCo HoldCo AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Nicklas Kullberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-28 20:35:33 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Rolf Nicklas Kullberg

Nicklas Kullberg

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025062438051