

Årsredovisning för
Tobias Aasa Fastighetsförmedling AB

559302-9803

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tobias Aasa
Styrelseledamot

2023-07-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tobias Aasa Fastighetsförmedling AB, 559302-9803, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping, startades i februari 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 flyttade verksamheten till Linköping och bedrevs både på plats och på distans i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	543 354	1 102 109
Resultat efter finansiella poster	-30 225	291 103
Soliditet %	69,3	66,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		173 112
Balanseras i ny räkning		173 112	-173 112
Årets resultat			161
Belopp vid årets utgång	25 000	173 112	161

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	173 112
Årets resultat	161
Summa	173 273

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	173 273
Summa	173 273

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-02-19 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		543 354	1 102 109
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		543 354	1 102 109
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-49 553	-95 948
Övriga externa kostnader		-165 569	-194 526
Personalkostnader	2	-358 314	-520 345
Summa rörelsekostnader		-573 436	-810 819
Rörelseresultat		-30 082	291 290
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		166	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-309	-187
Summa finansiella poster		-143	-187
Resultat efter finansiella poster		-30 225	291 103
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		30 925	-72 925
Summa bokslutsdispositioner		30 925	-72 925
Resultat före skatt		700	218 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		-539	-45 066
Årets resultat		161	173 112

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 320	22 320
Summa materiella anläggningstillgångar		22 320	22 320
Summa anläggningstillgångar		22 320	22 320
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		40 882	21 542
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 862	56 424
Summa kortfristiga fordringar		74 744	77 966
Kassa och bank			
Kassa och bank		237 205	284 124
Summa kassa och bank		237 205	284 124
Summa omsättningstillgångar		311 949	362 090
SUMMA TILLGÅNGAR		334 269	384 410

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		173 112	0
Årets resultat		161	173 112
Summa fritt eget kapital		173 273	173 112
Summa eget kapital		198 273	198 112
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		42 000	72 925
Summa obeskattade reserver		42 000	72 925
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 597	44 996
Övriga skulder		76 399	68 377
Summa kortfristiga skulder		93 996	113 373
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		334 269	384 410

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-02-19 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	22 320	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		22 320
Utgående anskaffningsvärden	22 320	22 320
Redovisat värde	22 320	22 320

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2023 har ägaren tagit en anställning hos annat bolag och verksamheten kommer vara sparsam under året.

Underskrifter

Linköping

Tobias Lars Johan Aasa

2023-06-30

Tobias Lars Johan Aasa
Styrelseledamot

Datum