

Årsredovisning för

Maskinkonstruktioner i Ljungby AB

556470-3220

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maskinkonstruktioner i Ljungby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungby den

2025-05-13

Lars-Erik Larsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Maskinkonstruktioner i Ljungby AB, 556470-3220, har upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ljungby bedriver uthyrning och förvaltning av hyreshusfastigheterna Gjutaren 9 och Gjutaren 10.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Brickstone Förvaltnings AB, orgnr 556548-4614 med säte i Ljungby kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret påverkats negativt av de höjda räntorna.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 2 740 139 | 2 658 588 | 2 736 160 | 2 623 280 |
| Resultat efter finansiella poster | 578 877 | 1 151 497 | 1 520 527 | 1 403 780 |
| Soliditet, % | 8 | 2 | 2 | 2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början | 150 000 | 30 000 | 265 587 |
| Årets resultat | | | 1 459 580 |
| Vid årets slut | 150 000 | 30 000 | 1 725 167 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 725 167, disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 265 587 |
| årets resultat | 1 459 580 |
| Totalt | 1 725 167 |
| disponeras för | |
| utdelning (1 500 aktier * 933,33 kr per aktie) | 1 400 000 |
| balanseras i ny räkning | 325 167 |
| Summa | 1 725 167 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01- 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | 1 | | |
| Nettoomsättning | | 2 740 139 | 2 658 588 |
| Övriga rörelseintäkter | | 167 730 | 170 030 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | <u>2 907 869</u> | <u>2 828 618</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 190 153 | -850 622 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -212 723 | -212 723 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-1 402 876</u> | <u>-1 063 345</u> |
| Rörelseresultat | | <u>1 504 993</u> | <u>1 765 273</u> |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 471 | 321 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -926 587 | -614 097 |
| Summa finansiella poster | | <u>-926 116</u> | <u>-613 776</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | <u>578 877</u> | <u>1 151 497</u> |
| Bokslutsdispositioner | 3 | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 704 323 | - |
| Lämnade koncernbidrag | | -437 000 | -1 063 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>1 267 323</u> | <u>-1 063 000</u> |
| Resultat före skatt | | <u>1 846 200</u> | <u>88 497</u> |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -386 619 | -88 120 |
| Årets resultat | | <u>1 459 581</u> | <u>377</u> |

2025051418403

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 9 930 356 | 10 143 079 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 9 930 356 | 10 143 079 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 12 050 999 | 10 194 882 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 12 050 999 | 10 194 882 |
| Summa anläggningstillgångar | | 21 981 355 | 20 337 961 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 108 296 | 79 697 |
| Övriga fordringar | | 5 091 | 4 942 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 10 941 | 24 123 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 124 328 | 108 762 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 683 469 | 468 620 |
| Summa kassa och bank | | 683 469 | 468 620 |
| Summa omsättningstillgångar | | 807 797 | 577 382 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 22 789 152 | 20 915 343 |

2025051418404

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 150 000 | 150 000 |
| Reservfond | | 30 000 | 30 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 180 000 | 180 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 265 587 | 265 210 |
| Årets resultat | | 1 459 581 | 377 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 725 168 | 265 587 |
| Summa eget kapital | | 1 905 168 | 445 587 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | | 18 023 822 | 18 253 826 |
| Summa långfristiga skulder | | 18 023 822 | 18 253 826 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 230 004 | 230 004 |
| Leverantörsskulder | | 250 952 | 76 183 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 475 000 | 1 475 000 |
| Skatteskulder | | 479 019 | 99 212 |
| Övriga skulder | | 487 | 487 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 424 700 | 335 044 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 860 162 | 2 215 930 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 22 789 152 | 20 915 343 |

2025051418405

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|-------------------------------------|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar: | |
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 50 |

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | <i>2024-01-01- 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01- 2023-12-31</i> |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Lämnat koncernbidrag | -1 267 323 | 1 063 000 |
| Summa | -1 267 323 | 1 063 000 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 13 790 825 | 13 790 825 |
| | <u>13 790 825</u> | <u>13 790 825</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -3 647 746 | -3 435 023 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -212 723 | -212 723 |
| | <u>-3 860 469</u> | <u>-3 647 746</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 9 930 356 | 10 143 079 |

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ställda säkerheter | | |
| För egna skulder och avsättningar | | |
| Fastighetsinteckningar | 17 260 200 | 17 260 200 |
| | <u>17 260 200</u> | <u>17 260 200</u> |
| Summa ställda säkerheter | 17 260 200 | 17 260 200 |

Eventalförpliktelser

| | | |
|----------------------|------|------|
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |
|----------------------|------|------|

2025051418407



Underskrifter

Ljungby 2025-05-13

2025051418408



Lars-Erik Larsson
Styrelseordförande



Christian Larsson
Styrelseledamot