

# Årsredovisning

för

## HLA Förvaltningstjänster AB

559179-8409

Räkenskapsåret

2023-03-01 – 2024-02-29

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Hanna Asplund, Styrelseledamot  
2024-05-15

Styrelsen för HLA Förvaltningstjänster AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 – 2024-02-29.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och andra fastighetsrelaterade administrativa områden.

Företaget har sitt säte i Solna.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konsultverksamhet har under året bedrivits inom två områden: teknisk fastighetsförvaltning av kommersiella fastigheter och benchmarking inom hållbarhet för större fastighetsportföljer.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	655	499	901	1 010
Resultat efter finansiella poster	305	297	235	294
Soliditet (%)	64,4	69,1	45,3	37,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	235 525	285 525
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-235 525	-235 525
Årets resultat			242 315	242 315
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>242 315</b>	<b>292 315</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	242 315
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	242 315
i ny räkning överföres	0
	<b>242 315</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		654 559	499 114
Övriga rörelseintäkter		0	172
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>654 559</b>	<b>499 286</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-49 930	-26 391
Personalkostnader	2	-299 502	-175 454
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-349 432</b>	<b>-201 845</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>305 127</b>	<b>297 441</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-533
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>129</b>	<b>-533</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>305 256</b>	<b>296 908</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>305 256</b>	<b>296 908</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-62 941	-61 383
<b>Årets resultat</b>		<b>242 315</b>	<b>235 525</b>

## Balansräkning

Not

2024-02-29

2023-02-28

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

236 188

132 687

Övriga fordringar

5 599

26

**Summa kortfristiga fordringar**

**241 787**

**132 713**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

212 342

280 367

**Summa kassa och bank**

**212 342**

**280 367**

**Summa omsättningstillgångar**

**454 129**

**413 080**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**454 129**

**413 080**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-02-29</b>	<b>2023-02-28</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		242 315	235 525
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>242 315</b>	<b>235 525</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>292 315</b>	<b>285 525</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		2 132	0
Övriga skulder		156 681	123 555
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 001	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>161 814</b>	<b>127 555</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>454 129</b>	<b>413 080</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Medelantalet anställda	1	1

Solna 2024-05-13

*Hanna Asplund*  
Hanna Asplund