

Årsredovisning
för
Deloy&Folkesson AB
556889-9016

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Folkesson, Styrelseledamot
2025-01-31

Styrelsen för Deloy&Folkesson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget har sitt säte i Kristianstad, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2012/2013 förvärvat fastigheten Skanslyckan 10 i Sölvesborg, vilken i en extern värdering bedömts ha ett marknadsvärde på ca 1 600 000 kronor.

Vid bokslutet är det egna kapitalet förbrukat, men med beaktande av den värdering som gjorts av fastigheten finner vi att det inte föreligger någon anledning att upprätta en kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	130	95	110	90
Resultat efter finansiella poster	16	-12	3	5
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-436 815	-11 797	-398 612
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 797	11 797	0
Årets resultat			16 153	16 153
Belopp vid årets utgång	50 000	-448 612	16 153	-382 459

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-448 612
årets vinst	16 153
	-432 459
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-432 459
	-432 459

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	130 200	95 000
Övriga rörelseintäkter	0	7 290
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	130 200	102 290

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-55 373	-63 649
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-14 388	-14 388
Summa rörelsekostnader	-69 761	-78 037
Rörelseresultat	60 439	24 253

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-44 286	-36 050
Summa finansiella poster	-44 286	-36 050
Resultat efter finansiella poster	16 153	-11 797

Resultat före skatt 16 153 -11 797

Årets resultat 16 153 -11 797

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	604 087	616 445
Inventarier, verktyg och installationer	3	41 619	43 649
Summa materiella anläggningstillgångar		645 706	660 094
Summa anläggningstillgångar		645 706	660 094
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7	1 001
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 919	16 693
Summa kortfristiga fordringar		9 926	17 694
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		27 251	6 348
Summa kassa och bank		27 251	6 348
Summa omsättningstillgångar		37 177	24 042
SUMMA TILLGÅNGAR		682 883	684 136

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-448 612	-436 815
Årets resultat		16 153	-11 797
Summa fritt eget kapital		-432 459	-448 612
Summa eget kapital		-382 459	-398 612
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		661 875	682 500
Summa långfristiga skulder		661 875	682 500
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		22 500	22 500
Leverantörsskulder		87 685	89 745
Skulder till koncernföretag		278 763	278 763
Skatteskulder		9 240	9 240
Övriga skulder		1 990	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 289	0
Summa kortfristiga skulder		403 467	400 248
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		682 883	684 136

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	30 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	752 200	752 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	752 200	752 200
Ingående avskrivningar	-135 755	-123 397
Årets avskrivningar	-12 358	-12 358
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 113	-135 755
Utgående redovisat värde	604 087	616 445

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	60 895	60 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 895	60 895
Ingående avskrivningar	-17 246	-15 216
Årets avskrivningar	-2 030	-2 030
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 276	-17 246
Utgående redovisat värde	41 619	43 649

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	571 875	592 500
	571 875	592 500

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 684 375 kronor (705 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	661 875	682 500
	661 875	682 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	22 500	22 500
	22 500	22 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2024-12-09

Jonas Folkesson
Jonas Folkesson