

Årsredovisning för
Riviera4you i Villefranche AB
559188-6303

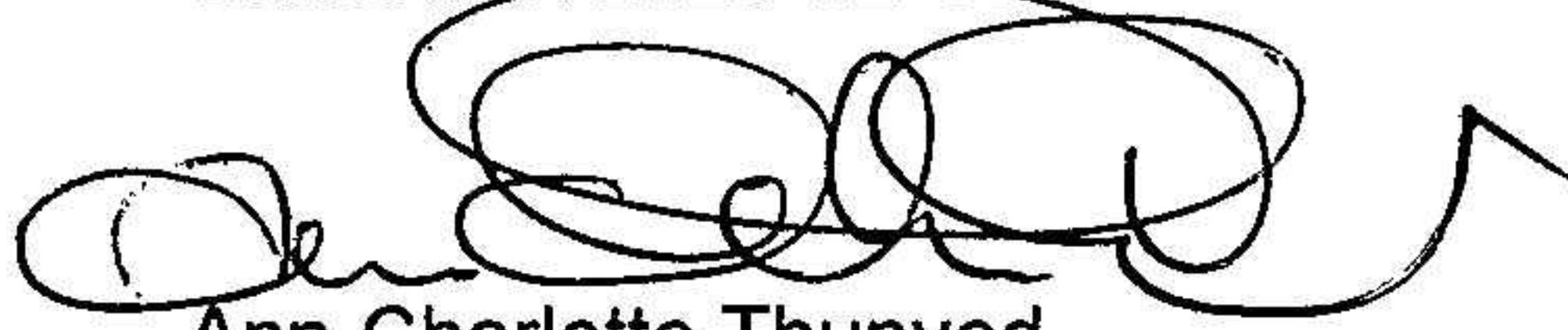
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Riviera4you i Villefranche AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-02-10



Ann-Charlotte Thunved
VD

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Riviera4you i Villefranche AB, 559188-6303, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Ägarförhållanden

Riviera4you i Villefranche AB ägs av Ann-Charlotte Thunved, Mikael Thunved, Janne Lassila, Sirpa Lassila, Viveka Thunved samt Rafika Chebil.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom uthyrning av semesterbostäder på den franska rivieran.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har 2022 ändrat sin redovisningsprincip för att bättre spegla bolagets affärsmodell vilken är uthyrning i två led.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	3 920 248	723 821	382 619	553 977
Resultat efter finansiella poster	-13 814	-176 637	-393 008	-149 092
Soliditet, %	3	5	5	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 001
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-13 814
Vid årets slut	50 000		-12 813

Villkorade aktieägartillskott har erhållits om 0 kronor (176.638 kronor).

P

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -12.813 disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	1 001
Årets resultat	<u>-13 814</u>
Totalt	-12 813
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	<u>-12 813</u>
Summa	-12 813

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

P

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 920 248	723 821
Övriga rörelseintäkter		39 328	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 959 576	723 822
Rörelsekostnader			
Hyreskostnader		-3 305 947	-
Övriga externa kostnader		-371 894	-627 590
Personalkostnader	2	-2 732	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-270 054	-270 053
Övriga rörelsekostnader		-22 763	-2 816
Summa rörelsekostnader		-3 973 390	-900 459
Rörelseresultat		-13 814	-176 637
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-13 814	-176 637
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-13 814	-176 637
Skatter			
Årets resultat		-13 814	-176 637

2023021704186

P

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	303 333	563 333
Summa immateriella anläggningstillgångar		303 333	563 333
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 162	22 216
Summa materiella anläggningstillgångar		12 162	22 216
Summa anläggningstillgångar		315 495	585 549
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		27 713	52 194
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 007	1 844
Summa kortfristiga fordringar		57 720	54 038
Kassa och bank			
Kassa och bank		741 386	383 371
Summa kassa och bank		741 386	383 371
Summa omsättningstillgångar		799 106	437 409
SUMMA TILLGÅNGAR		1 114 601	1 022 958

P

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 001	177 638
Årets resultat		-13 814	-176 637
Summa fritt eget kapital		-12 813	1 001
Summa eget kapital		37 187	51 001
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	755 512	755 512
Summa långfristiga skulder		755 512	755 512
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	5 606
Övriga skulder		237 413	168 215
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 489	42 624
Summa kortfristiga skulder		321 902	216 445
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 114 601	1 022 958

2023021704188

P

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	5
Materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Goodwill

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 300 000	1 300 000
Vid årets slut	1 300 000	1 300 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-736 667	-476 667
-Årets avskrivning enligt plan	-260 000	-260 000
Vid årets slut	-996 667	-736 667
Redovisat värde vid årets slut	303 333	563 333

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 267	50 267
Vid årets slut	50 267	50 267
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-28 051	-17 998
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-10 054	-10 053
Vid årets slut	-38 105	-28 051
Redovisat värde vid årets slut	12 162	22 216

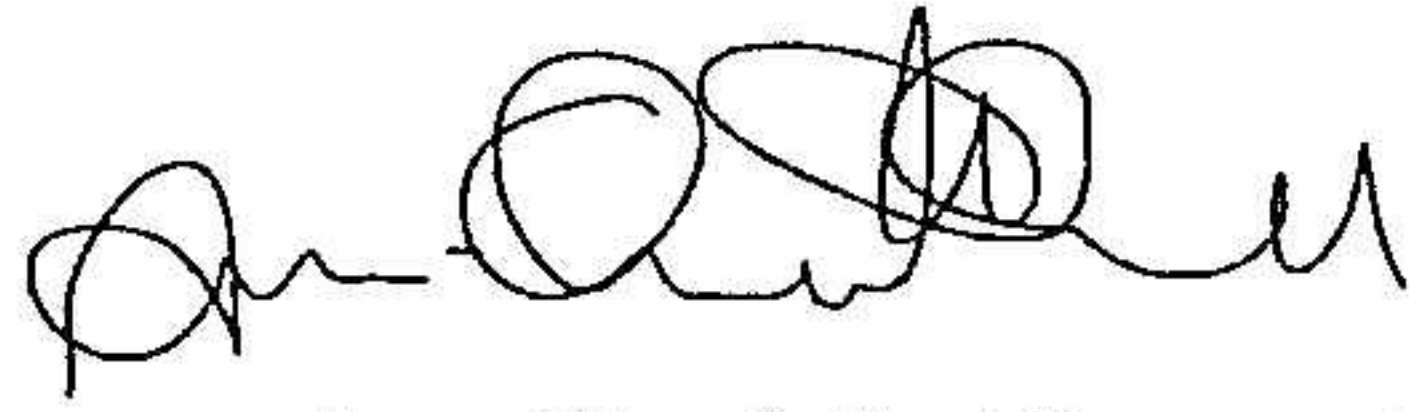
P

Not 5 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	755 512	755 512
	755 512	755 512

Underskrifter

Stockholm 2023-02-10



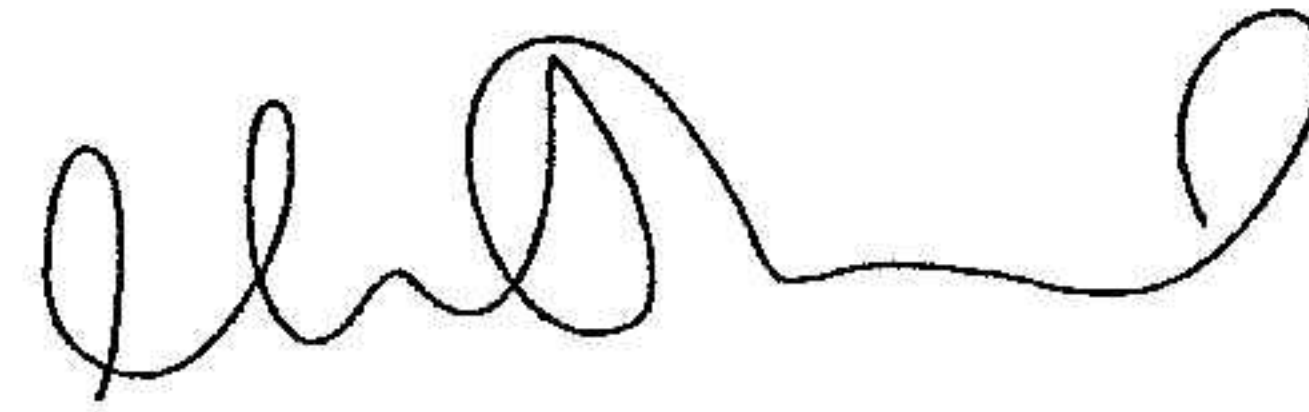
Ann-Charlotte Thunved
VD



Janne Lassila
Styrelseordförande



Sirpa Lassila
Styrelseledamot



Mikael Thunved
Styrelseledamot