

Årsredovisning

Linnen AB

559069-1027

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Caroline Curman Björkdahl
2026-03-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, kapitalförvaltning och konsultverksamhet inom arkitektur. Bolaget bedriver även verksamhet som coach inom personlig utveckling för individer och företag. Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	82	195	151	850
Resultat efter finansiella poster	4 323	9 851	3 967	4 899
Soliditet %	97	96	99	96

Bolagets omsättning har minskat med cirka 58 procent, främst till följd av minskad efterfrågan på konsulttjänster inom arkitektur.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	20 579 701	7 806 971	28 436 672
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-314 000		-314 000
- Balanseras i ny räkning		7 806 971	-7 806 971	0
- Årets resultat			3 434 667	3 434 667
- Belopp vid årets utgång	50 000	28 072 673	3 434 667	31 557 340

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	28 072 673
Årets resultat	3 434 667
<i>Summa</i>	<i>31 507 340</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	31 184 940
<i>Summa</i>	<i>31 507 340</i>

RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	81 720	194 620
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	81 720	194 620
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-124 548	-302 867
Personalkostnader 1	-880 162	-814 627
Summa rörelsekostnader	-1 004 710	-1 117 494
Rörelseresultat	-922 990	-922 874
Finansiella poster		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5 236 729	5 197 303
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	5 572 236
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 898	4 495
Räntekostnader och liknande resultatposter	-322	0
Summa finansiella poster	5 246 305	10 774 034
Resultat efter finansiella poster	4 323 315	9 851 160
Resultat före skatt	4 323 315	9 851 160
Skatter		
Skatt på årets resultat	-888 648	-2 044 189
Årets resultat	3 434 667	7 806 971

BALANSRÄKNING

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	13 115	13 115
Andra långfristiga fordringar	3	28 757 301	26 257 301
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		28 770 416	26 270 416
Summa anläggningstillgångar		28 770 416	26 270 416
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	85 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 444	2 444
Övriga fordringar		1 277 186	60 623
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 279 630	148 067
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 369 753	3 141 184
<i>Summa kassa och bank</i>		2 369 753	3 141 184
Summa omsättningstillgångar		3 649 383	3 289 251
SUMMA TILLGÅNGAR		32 419 799	29 559 667

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 072 673	20 579 701
Årets resultat	3 434 667	7 806 971
<i>Summa fritt eget kapital</i>	31 507 340	28 386 672
Summa eget kapital	31 557 340	28 436 672
Långfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	-33 772	-32 303
Summa långfristiga skulder	-33 772	-32 303
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	777 599	1 013 423
Övriga skulder	0	36 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	118 632	104 883
Summa kortfristiga skulder	896 231	1 155 298
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	32 419 799	29 559 667

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 115	18 600 014
Inköp	-	2 300 000
Försäljningar	-	-26 257 301
Årets resultatandel	-	5 370 402
Utgående anskaffningsvärden	13 115	13 115

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 257 301	-
Tillkommande fordringar	-	26 257 301
Utgående anskaffningsvärden	26 257 301	26 257 301

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-04

UNDERSKRIFTER

Stockholm,

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Caroline Curman Björkdahl

Caroline Curman Björkdahl

2026-03-04