

**Årsredovisning**  
för  
**CMB Projekt & Partners AB**  
559324-5169

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Björn Gunnarsson, Styrelseledamot  
2026-04-14

Styrelsen för CMB Projekt & Partners AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Björn Gunnarsson Holding AB, 556839-6054 som äger 97 % av rösterna och kapitalet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 298	2 299	1 983	2 283
Soliditet (%)	37	31	30	27

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 335 466	2 298 750	<b>6 684 216</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 300 000		<b>-2 300 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 298 750	-2 298 750	<b>0</b>
Årets resultat			2 298 100	<b>2 298 100</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 334 216</b>	<b>2 298 100</b>	<b>6 682 316</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 334 216
årets vinst	2 298 100
	<b>6 632 316</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 400 kronor per aktie)	2 700 000
i ny räkning överföres	3 932 316
	<b>6 632 316</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 900

-1 250

**Summa rörelsekostnader**

**-1 900**

**-1 250**

**Rörelseresultat**

**-1 900**

**-1 250**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 300 000

2 300 000

**Summa finansiella poster**

**2 300 000**

**2 300 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 298 100**

**2 298 750**

**Resultat före skatt**

**2 298 100**

**2 298 750**

**Årets resultat**

**2 298 100**

**2 298 750**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

18 000 000

18 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**18 000 000**

**18 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**18 000 000**

**18 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

12 194

3 436 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 194**

**3 436 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

0

26 716

**Summa kassa och bank**

**0**

**26 716**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 194**

**3 462 716**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 012 194**

**21 462 716**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		4 334 216	4 335 466
Årets resultat		2 298 100	2 298 750
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 632 316</b>	<b>6 634 216</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 682 316</b>	<b>6 684 216</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		11 060 266	14 748 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 060 266</b>	<b>14 748 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		269 612	0
Övriga skulder		0	30 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>269 612</b>	<b>30 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 012 194</b>	<b>21 462 716</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 000 000	18 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

Malmö

*Björn Gunnarsson*  
Björn Gunnarsson

2026-04-08