

# Fastighetsförvaltnings AB Tennet

556564-9323

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Björn Simon Lindberg, Styrelseledamot

2023-08-01

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 | 2020-01-01<br>- 2020-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0                          | 0                          | 0                          |
| Resultat efter finansiella poster | -1 768                     | 0                          | 0                          |
| Soliditet (%)                     | -28 505                    | -134 570                   | 0                          |

## Förändringar i eget kapital

|                            | Aktiekapital   | Reservfond    | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt          |
|----------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------|-----------------|
| Vid årets ingång           | 100 000        | 20 000        | -382 411               | 0              | -262 411        |
| Balanseras i ny<br>räkning |                |               | 0                      | 0              | 0               |
| Årets resultat             |                |               |                        | -1 768         | -1 768          |
| <b>Vid årets utgång</b>    | <b>100 000</b> | <b>20 000</b> | <b>-382 411</b>        | <b>-1 768</b>  | <b>-264 179</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | -382 411        |
| Årets resultat      | -1 768          |
| <b>Summa</b>        | <b>-384 179</b> |

Disponeras enligt följande

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Balanseras i ny räkning | -384 179        |
| <b>Summa</b>            | <b>-384 179</b> |

# Resultaträkning

|  | Not<br>1, 2 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                    |             |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                   |             | -1 760                     | 0                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>              |             | <b>-1 760</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                     |             | <b>-1 760</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Finansiella poster</b>                  |             |                            |                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter |             | -8                         | 0                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>            |             | <b>-8</b>                  | <b>0</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |             | <b>-1 768</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                 |             | <b>-1 768</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Årets resultat</b>                      |             | <b>-1 768</b>              | <b>0</b>                   |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2022-12-31      | 2021-12-31      |
|--|----------|-----------------|-----------------|
| <b>Tillgångar</b>                            |          |                 |                 |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |          |                 |                 |
| <b>Kassa och bank</b>                        |          |                 |                 |
| Kassa och bank                               |          | 927             | 195             |
| <b>Summa kassa och bank</b>                  |          | <b>927</b>      | <b>195</b>      |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |          | <b>927</b>      | <b>195</b>      |
| <b>Summa tillgångar</b>                      |          | <b>927</b>      | <b>195</b>      |
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |          |                 |                 |
| <b>Eget kapital</b>                          |          |                 |                 |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |          |                 |                 |
| Aktiekapital                                 |          | 100 000         | 100 000         |
| Reservfond                                   |          | 20 000          | 20 000          |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>120 000</b>  | <b>120 000</b>  |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |          |                 |                 |
| Balanserat resultat                          |          | -382 411        | -382 411        |
| Årets resultat                               |          | -1 768          | 0               |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>-384 179</b> | <b>-382 411</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>-264 179</b> | <b>-262 411</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |          |                 |                 |
| Övriga skulder                               |          | 245 106         | 242 606         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 20 000          | 20 000          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>265 106</b>  | <b>262 606</b>  |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |          | <b>927</b>      | <b>195</b>      |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året

0,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Fastighetsförvaltnings AB Tennet, 556564-9323  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Stockholm

Björn Simon Lindberg  
Björn Simon Lindberg  
Styrelseledamot  
2023-08-01