

## ÅRSREDOVISNING

För

### **Bygg- och fastighetskonsult Bollnäs AB**

559187-3509

Räkenskapsår 2021-01-01 – 2021-12-31

Innehåll	sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	

Undertecknad styrelseledamot i Bygg- och fastighetskonsult Bollnäs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2022-05-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Bollnäs 2022-05-11

  
Torbjörn Falkeborn

  
Chaemchan Theephui

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsområden såsom projektledning, byggledning, utredningar inom bygg- och fastighetsområdet, konstruktions- och ritningsarbete mm.

Bolaget har sitt säte i Bollnäs, Gävleborgs län

### Flerårsöversikt

	2018-12-19 – 2019-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning	590 557	716 644	536 827
Resultat efter finansiella poster	478 062	615 290	411 741
Soliditet	79%	100 %	100 %

Bolaget bildades 2018 men startade sin verksamhet 2019.

### Förändringar i fritt eget kapital

	Aktie -kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	204 000	488 540	692 540 <sup>1)</sup>
Resultatdisposition - - enligt årsstämman		488 540	-488 540	0
Utdelning		-176 540		-176 540
Årets resultat			326 923	326 923
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>516 000</b>	<b>326 923</b>	<b><u>842 923</u></b>

1) *Aktiekapitalet ej medräknat*

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	516 000
Årets resultat	326 923
Totalt	842 923

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	183 423
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>659 500</b>
Totalt	842 923

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln).

Bollnäs 2022-05-11

  
Torbjörn Falkeborn

  
Chemchan Theephui

## Resultaträkning

Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettomomsättning		536 827	716 644
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror (varukostnader)		-24 074	-31 797
Övriga externa kostnader		-101 011	-69 557
Personalkostnader		0	0
<b>Avskrivningar</b>			
Avskrivningar		0	0
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>411 742</b>	<b>615 290</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>		<b>411 742</b>	<b>615 290</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>			
Förändring av periodiseringsfonder			
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>411 742</b>	<b>615 290</b>
Årets skattekostnad		-84 819	-126 750
<b>ÅRETS VINST/FÖRLUST</b>		<b>326 923</b>	<b>488 540</b>

  
Torbjörn Falkeborn

  
Chaemchan Theephui

## Balansräkning

Räkenskapsår 2021-01-01 – 2021 -12-31

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Inventarier	3	0	0
<b>Finansiella tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager		0	0
Skattefordringar		0	0
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar			
Förutbetalda kostnader & upplupna intäkter		0	0
Kassa och bank		892 923	742 540
<b>Summa</b>		<b>892 923</b>	<b>742 540</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>892 923</b>	<b>742 540</b>

2022072619827

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	<i>skriv not här</i>	0	0
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond (om den finns)		0	0
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		516 000	204 00
Årets resultat		326 923	488 540
<b>Summa fritt eget kapital</b>		842 923	692 540
<b>Summa eget kapital</b>		892 923	742 540
<b>Skulder</b>			
Långfristiga skulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder			
Upplupna kostnader o förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa</b>		0	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		892 923	742 540

  
Torbjörn Falkeborn

  
Chaemchan Theephui