

2024070522993

Årsredovisning

Fastighets Stockholm Spånga 7 AB

Organisationsnummer: 559192-1183
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma ~~2024-06-28~~
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Johan Karlsson
Styrelseledamot
~~2024-06-28~~
STOCKHOLM

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projekt- och exploateringsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 3 730 tkr.

I övrigt har inga andra väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3 453	-1 330	-526	-216
Soliditet (%)	0,8	0,2	0,3	0,0

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50	1 340	-1 330	60
Erhållna aktieägartillskott		3 730		3 730
Balanseras i ny räkning		-1 330	1 330	0
Årets resultat			-3 453	-3 453
Belopp vid årets utgång	50	3 740	-3 453	337

2024070522995

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	3 739 778
Årets resultat	-3 453 020
Medel att disponera	286 758

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	286 758
Summa	286 758

Resultatdispositionen är angiven i kronor

2024070522996

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1 2 3	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-119	-92
Övriga externa kostnader		-178	-17
Summa rörelsekostnader		-297	-109
Rörelseresultat		-297	-109
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	2	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-3 158	-1 222
Summa finansiella poster		-3 156	-1 221
Resultat efter finansiella poster		-3 453	-1 330
Resultat före skatt		-3 453	-1 330
Årets resultat		-3 453	-1 330

2024070522997

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	2 899	2 899
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	21 508	33 194
Summa materiella anläggningstillgångar		24 407	36 093
Summa anläggningstillgångar		24 407	36 093
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 530	0
Övriga fordringar		200	15
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 410	0
Summa kortfristiga fordringar		20 140	15
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	2
Summa kassa och bank		0	2
Summa omsättningstillgångar		20 140	17
SUMMA TILLGÅNGAR		44 547	36 110

2024070522998

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 740	1 340
Årets resultat		-3 453	-1 330
Summa fritt eget kapital		287	10
Summa eget kapital		337	60
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1
Skulder till koncernföretag		44 029	36 049
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		181	0
Summa kortfristiga skulder		44 210	36 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8	44 547	36 110

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bromsten Fusion 4 AB, org nr 559392-2163, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern där koncernredovisning upprättas är Slättö Vaule Add I AB, org. nr 556994-4464, med säte i Stockholm.

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	1

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-3 157	-1 219

Not 6. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 899	2 899
Utgående anskaffningsvärden	2 899	2 899
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 899	2 899

2024070523000

Not 7. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 194	15 071
Nedlagda utgifter	0	18 123
Försäljningar/utrangeringar	-11 686	0
Utgående anskaffningsvärden	21 508	33 194
Redovisat värde	21 508	33 194

Not 8. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Bolaget har inga ställda säkerheter.		

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Stockholm 2024-05-27


Johan Karlsson
Styrelseordförande


Jonas Andersson


Erik Dansbo