

ÅRSREDOVISNING

för

Emellia AB

Org.nr. 559082-1152

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joacim Ernstsson, Styrelseledamot

2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt från brutet räkenskapsår till kalenderår, detta medför att detta år blir förkortat.

Flerårsöversikt

	2023	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-100 851	-277 813	913 141	320 784
Soliditet (%)	82,26	82	82,02	66,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	224 108	341	274 449
Balanseras i ny räkning		341	-341	0
Årets resultat			58 998	58 998
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>224 449</u>	<u>58 998</u>	<u>333 447</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	224 449
Årets resultat	<u>58 998</u>
	283 447

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>283 447</u>
	283 447

balansräkningar med tillhörande noter.

Emellia AB

Org.nr. 559082-1152

RESULTATRÄKNING	Not	2023-07-01 2023-12-31	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 701	-56 825
Personalkostnader	2	<u>-531 340</u>	<u>-1 003 867</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-536 041</u>	<u>-1 060 692</u>
Rörelseresultat		-536 041	-1 060 692
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		436 121	782 919
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-931</u>	<u>-40</u>
Summa finansiella poster		<u>435 190</u>	<u>782 879</u>
Resultat efter finansiella poster		-100 851	-277 813
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>162 000</u>	<u>288 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>162 000</u>	<u>288 000</u>
Resultat före skatt		61 149	10 187
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 151	-9 846
Årets resultat		<u>58 998</u>	<u>341</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	21 317	101 495
Andra långfristiga fordringar	4	<u>116 692</u>	<u>116 692</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		138 009	218 187
Summa anläggningstillgångar		138 009	218 187
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>150 934</u>	<u>42 188</u>
Summa kortfristiga fordringar		150 934	42 188
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>116 400</u>	<u>231 170</u>
Summa kassa och bank		116 400	231 170
Summa omsättningstillgångar		267 334	273 358
SUMMA TILLGÅNGAR		405 343	491 545

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		224 449	224 108
Årets resultat		58 998	341
Summa fritt eget kapital		<u>283 447</u>	<u>224 449</u>
Summa eget kapital		333 447	274 449
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	162 000
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>162 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		71 896	55 096
Summa kortfristiga skulder		<u>71 896</u>	<u>55 096</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		405 343	491 545

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022/2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	101 495	355 541
	Andel av resultatet	380 512	782 919
	Uttag	<u>-460 690</u>	<u>-1 036 965</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>21 317</u>	<u>101 495</u>
	Redovisat värde	21 317	101 495

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>116 692</u>	<u>116 692</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>116 692</u>	<u>116 692</u>
	Redovisat värde	116 692	116 692

Emellia AB
Org.nr. 559082-1152

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Lund

Joacim Ernstsson
Joacim Ernstsson

2024-07-31