

Årsredovisning

KROMA Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr 556496-2297

Räkenskapsår 2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KROMA Förvaltnings Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 31 oktober 2025



Tommy Gertsson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för KROMA Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Kristianstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr). //

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt terminalverksamhet med säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En ovanligt mild vinter har medfört minskad efterfrågan på skogsråvara vilket ökar behovet av att lagra bränsleved och skogsflis. Efterfrågan på terminaltytor har därför varit stor och våra terminaltytor är fullt uthyrda. Hyrorna på terminalen förändras med den allmänna prisutvecklingen och företaget påverkas därför inte negativt av de generellt stigande kostnaderna.

Den lägre efterfrågan på bränsleflis under verksamhetsåret har dock medfört en minskad ersättning för lastning och stackning av material på terminalen.

Efter räkenskapsårets slut har terminaltytorna utökats för att möta våra befintliga kunders behov av lagerhållning.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 791	3 485	2 122	2 016
Resultat efter finansiella poster	1 554	2 385	1 252	957
Balansomslutning	13 997	12 789	11 494	10 477
Soliditet (%)	86	92	95	95

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 219 620	1 728 605	11 068 225
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 728 605	-1 728 605	0
Årets resultat				1 082 487	1 082 487
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 948 225	1 082 487	11 150 712

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 948 225
årets vinst	1 082 487
	11 030 712
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 030 712
	11 030 712

Resultaträkning	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	-2025-04-30	-2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 791 044	3 484 968
Övriga rörelseintäkter		221 161	1 461 834
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 012 205	4 946 802
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-594 056	-1 575 889
Övriga externa kostnader		-210 237	-332 525
Personalkostnader		-492	-12 356
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-779 103	-716 155
Summa rörelsekostnader		-1 583 888	-2 636 925
Rörelseresultat		1 428 317	2 309 877
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		125 907	75 155
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		125 907	75 153
Resultat efter finansiella poster		1 554 224	2 385 030
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-226 831	-208 587
Summa bokslutsdispositioner		-226 831	-208 587
Resultat före skatt		1 327 393	2 176 443
Skatter			
Skatt på årets resultat		-244 906	-447 837
Årets resultat		1 082 487	1 728 605

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
---------------	-----	------------	------------

1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 231 766	5 780 169
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 681 383	1 141 917
Summa materiella anläggningstillgångar		6 913 149	6 922 086

Summa anläggningstillgångar		6 913 149	6 922 086
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		340 979	578 851
Övriga fordringar		82 324	178 801
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 257	42 250
Summa kortfristiga fordringar		485 560	799 902

Kassa och bank

Kassa och bank		6 598 510	5 066 788
Summa kassa och bank		6 598 510	5 066 788
Summa omsättningstillgångar		7 084 070	5 866 690

SUMMA TILLGÅNGAR		13 997 219	12 788 776
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 948 225	9 219 621
Årets resultat		1 082 487	1 728 605
Summa fritt eget kapital		11 030 712	10 948 226
Summa eget kapital		11 150 712	11 068 226
Obeskattade reserver	5		
Akkumulerade överavskrivningar		1 183 622	956 791
Summa obeskattade reserver		1 183 622	956 791
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		120 140	89 361
Skatteskulder		58 765	142 731
Övriga skulder		1 118 142	173 141
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		365 838	358 526
Summa kortfristiga skulder		1 662 885	763 759
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 997 219	12 788 776

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning. ~~///~~

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 704 066	12 251 066
Inköp	24 844	1 453 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 728 910	13 704 066
Ingående avskrivningar	-7 923 897	-7 395 068
Årets avskrivningar	-573 247	-528 829
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 497 144	-7 923 897
Utgående redovisat värde	5 231 766	5 780 169

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	196 627	196 627
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	196 627	196 627
Ingående avskrivningar	-196 627	-196 627
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-196 627	-196 627
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 722 858	1 714 605
Inköp	931 461	41 120
Försäljningar/utrangeringar	-419 120	-32 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 235 199	1 722 858
Ingående avskrivningar	-580 941	-413 556
Försäljningar/utrangeringar	232 981	19 941
Årets avskrivningar	-205 856	-187 326
Utgående ackumulerade avskrivningar	-553 816	-580 941
Utgående redovisat värde	1 681 383	1 141 917

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade överavskrivningar	1 183 622	956 791
	1 183 622	956 791

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolaget köpt ytterligare mark för att utöka terminalytan på Bastholmen i Broby. Den uthyrningsbara ytan har därmed ökat med drygt 15.000 m².

Efter räkenskapsårets slut har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått, vilket påverkar omvärlden i olika utsträckning. KROMA Förvaltnings Aktiebolag har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men påverkas indirekt av de effekter kriget medför. Bland annat ser vi en ökad prisbild på bränsle- och energikostnader samt ökad inflation. Bolaget följer utvecklingen för att kunna agera om situationen skulle förändras.

Broby den 31 oktober 2025



Tommy Gertsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-31

Ernst & Young AB



Jörgen Hentzel
Godkänd revisor



2025112505856

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KROMA Förvaltnings Aktiebolag, org.nr 556496-2297

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KROMA Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KROMA Förvaltnings Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Ansvar för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KROMA Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Vi måste informera om

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Ärklåtaren

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av KROMA Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Uttalande för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KROMA Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Målsättningen för svaret

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 31 oktober 2025

Ernst & Young AB

Jörgen Hentzel
Godkänd revisor