

ÅRSREDOVISNING

för

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i AQ Fastighet i Lund AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2023-06-28

Christina Hegg

ÅRSREDOVISNING

för

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget äger en industrifastighet som hyrs ut, främst till AQ Elautomatik AB, org.nr. 556272-8484. Företagets säte är Lund.

Flerårsjämförelse

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 272 001	1 272 001	1 272 001	1 272 000	1 272 000
Res. efter finansiella poster	1 082 497	915 173	393 340	239 227	591 612
Balansomslutning	4 792 216	4 649 289	4 894 709	4 719 251	5 539 317
Soliditet (%)	91,84	91,28	71,76	89,23	90,24

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AQ Group AB (publ), org.nr. 556281-8830, med säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	1 586 284	830 437	2 416 721
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			830 437	-830 437	0
Utdelning till aktieägare			-700 000		-700 000
Årets vinst				738 464	738 464
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	1 716 721	738 464	2 455 185

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

1 716 721

årets vinst

738 464

2 455 185

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas

1 500 000

i ny räkning överföres

955 185

2 455 185

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 500 000 kr. vilket motsvarar 15 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	<u>1 272 001</u> 1 272 001	<u>1 272 001</u> 1 272 001
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-109 906	-112 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-89 424</u>	<u>-249 856</u>
		-199 330	-361 883
Rörelseresultat		1 072 671	910 118
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		529	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		<u>9 297</u>	<u>5 055</u>
		9 826	5 055
Resultat efter finansiella poster		1 082 497	915 173
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-250 000	0
Återföring från periodiseringsfond		<u>100 000</u>	<u>134 000</u>
		-150 000	134 000
Resultat före skatt		932 497	1 049 173
Skatt på årets resultat	3	-194 033	-218 736
Årets resultat		<u>738 464</u>	<u>830 437</u>

2023062913623

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2022-12-31

2021-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

4

1 458 801

1 458 801

1 458 801

3 300 318

32 567

530

3 333 415

3 333 415

4 792 216

1 548 225

1 548 225

1 548 225

2 603 986

497 078

0

3 101 064

3 101 064

4 649 289

2023062913624

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

200 000200 000**Summa bundet eget kapital**

1 200 000

1 200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 716 721

1 586 284

Årets resultat

738 464830 437**Summa fritt eget kapital**

2 455 185

2 416 721

Summa eget kapital3 655 1853 616 721**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

5

940 000790 000**Summa obeskattade reserver**

940 000

790 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 750

3 625

Övriga skulder

76 581

132 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

116 700106 100**Summa kortfristiga skulder**

197 031

242 568

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 792 216****4 649 289**

2023062913625

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Vid genomgång av bolagets fastighet har inte några betydande skillnader i komponenternas nyttjandeperiod identifierats.

Följande nyttjandeperioder tillämpas;

	Antal år
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

NOTER

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen 2022 2021

Andel av försäljningen som avser koncernföretag 100 % 100%

Not 3 Skatt på årets resultat 2022 2021

Aktuell skatt -194 033 -218 736
-194 033 -218 736

Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt 932 497 1 049 173

Skattekostnad 20,6 % (20,6%) -192 094 -216 130

Skatteeffekt av:

Ej skattepliktiga intäkter 109 0

Schablonintäkt periodiseringsfond -814 -952

Tillägg på återförd periodiseringsfond -1 236 -1 656

Avrundningsdifferens 2 2

Summa -194 033 -218 736

Not 4 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärde 12 319 382 12 319 382

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 12 319 382 12 319 382

Ingående avskrivningar -10 771 157 -10 681 733

Årets avskrivningar -89 424 -89 424

Utgående ackumulerade avskrivningar -10 860 581 -10 771 157

Utgående redovisat värde 1 458 801 1 548 225

Redovisat värde byggnader 1 458 801 1 548 225

1 458 801 1 548 225

Bolagets fastighet är en förvaltningsfastighet som i sin helhet hyrs ut till koncernbolaget AQ Elautomatik AB (org.nr. 556272-8484) vilka bedriver konstruktion, tillverkning och handel inom automationsområdet i fastigheten. Då fastighetens bokförda värde är så pass lågt i förhållande till taxeringsvärdet har någon värdering inte bedömts nödvändig. Taxeringsvärdet bedöms vara ett gott riktmärke för marknadsvärdet.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: 11 104 000 11 104 000

varav byggnader: 8 191 000 8 191 000

Not 5 Periodiseringsfond 2022-12-31 2021-12-31

Periodiseringsfond 2016 0 100 000

Periodiseringsfond 2017 100 000 100 000

Periodiseringsfond 2018 190 000 190 000

Periodiseringsfond 2019 60 000 60 000

Periodiseringsfond 2020 340 000 340 000

Periodiseringsfond 2022 250 000 0

940 000 790 000

Uppskjuten skatt i obeskattade reserver 193 640 162 740

Not 6 Ställda säkerheter 2022-12-31 2021-12-31

Fastighetsinteckningar 8 500 000 8 500 000

AQ Fastighet i Lund AB

Org.nr. 556527-5228

NOTER

Not 7	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
		0	0
		0	0

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lund

Christina Hegg
Ordförande

Emma Östling
VD och styrelseledamot

Erik Mattsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt digital signering.

KPMG AB

Malin Forslund
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 23 mars 2023



110_AQ Fastigheter i Lund
AB ÅR FINAL.pdf
(71683 byte)
SHA-512: 0f2a64734406bbb28f02cfbd870fed89cb4d8
9e4645b0fc5347e657a1693e5775619a58caa166ff3b35
4ce14afa06c46d55d287e716030e3275de873806a6f81

Underskrifter

2023-03-21 15:00:07 (CET)



Emma Östling Karlsson

emma.ostling@aggroup.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-20 14:03:17 (CET)



Christina Hegg

christina.hegg@aggroup.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-22 11:46:56 (CET)



Erik Per Ingemar Mattsson

erik.mattsson@aggroup.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-23 10:57:40 (CET)



Malin Birgitta Bernbom Forslund

malin.forslund@kpmg.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



110_AQ Fastighet i Lund ÅR 2022

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
07b11149a059cdcc4c46479c975018e8bf4bd94bd71dd20025856bd907d058d970eceaef4f86ad6c376c1f0b95e7718b62efed895b6a9e604b5c83de0f58d646



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AQ Fastighet i Lund AB, org. nr 556527-5228

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AQ Fastighet i Lund AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AQ Fastighet i Lund ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AQ Fastighet i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AQ Fastighet i Lund AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AQ Fastighet i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 23 mars 2023

KPMG AB

DocuSigned by:

Malin Forslund
Malin Forslund
1D64926C808E436...

Auktoriserad revisor

2023062913632

Certificate Of Completion

Envelope Id: 8DE9D577D43E415AB908F8A77CECFF18	Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse AQ Fastighet i Lund AB.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Gudlaugur Karlsson
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	gudlaugur.karlsson@kpmg.se
	IP Address: 85.230.112.38


Record Tracking

Status: Original	Holder: Gudlaugur Karlsson	Location: DocuSign
3/22/2023 7:47:55 PM	gudlaugur.karlsson@kpmg.se	

Signer Events

Malin Forslund
 malin.forslund@kpmg.se
 KPMG AB
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:

 Malin Forslund
 1D64926C608E436...
 Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 195.84.56.2

Timestamp

Sent: 3/22/2023 7:48:20 PM
 Viewed: 3/23/2023 10:52:19 AM
 Signed: 3/23/2023 10:52:23 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: d0a48b47-2fc8-5b92-87fb-5f737a3588d1
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 3/23/2023 10:50:55 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/22/2023 7:48:20 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/23/2023 10:52:19 AM
Signing Complete	Security Checked	3/23/2023 10:52:23 AM
Completed	Security Checked	3/23/2023 10:52:23 AM

ent Events

Status

Timestamps

