

**Årsredovisning**  
för  
**Letmore Förvaltning AB**  
556943-4987

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rickard Weber, Styrelseledamot  
2023-05-05

Styrelsen och verkställande direktören för Letmore Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsrelaterade stödtjänster såsom fastighetsskötsel. Bolaget skall också erbjuda konsulterande tjänster inom affärsutveckling samt äga och förvalta aktier i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet.

I slutet av året har bolaget uppdaterat sin bolagsordning och verksamheten kommer framöver vara att äga och förvalta aktier i andra bolag.

Bolaget är ägare till 6 fastighetsbolag med sammanlagt 11 fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn och heter numera Letmore Förvaltning AB.

Koncernen har under året omstrukturerats vilket inneburit att ägandet av Letmore AB 556856-7449 samt MVG Håkansgatan KB 96967-0222 har överlåtits från andra koncernbolag. Letmore AB ägdes tidigare av Feelmore i Göteborg AB 556567-8504 och MVG Håkansgatan KB av Letmore AB.

Ett nytt dotterbolag har startats som heter Letmore Torpa 3:4 AB 559376-0050. Detta bolag har förvärvat en fastighet från Feelmore i Göteborg AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	156	315	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-806	21 000	11 108	-3 877	-3 875
Balansomslutning	53 874	35 470	23 646	37 096	35 123
Soliditet (%)	42,5	64,2	68,3	16,7	17,2
Kassalikviditet (%)	3 299,4	3 766,7	463,6	45,9	40,1

Omsättningsavvikelsen beror på att bolaget har ändrat verksamhetsinriktning under räkenskapsåret till att äga och förvalta aktier i andra bolag. Tillhandahållna fastighetsrelaterade stödtjänster har därför minskat.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	52 420	22 677 456	<b>22 779 876</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 677 456	-22 677 456	<b>0</b>
Årets resultat			106 533	<b>106 533</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>22 729 876</b>	<b>106 533</b>	<b>22 886 409</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 729 876
årets vinst	106 533
	<b>22 836 409</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 836 409
	<b>22 836 409</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		138 212	315 165
Övriga rörelseintäkter		18 071	25 879
		<b>156 283</b>	<b>341 044</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-164 060	-158 235
Övriga externa kostnader		-951 692	-705 232
Personalkostnader	3	-235 443	-684 554
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 780	-90 912
		<b>-1 368 975</b>	<b>-1 638 933</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 212 692</b>	<b>-1 297 889</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	862 041	22 666 343
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 500	16
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-485 384	-368 243
		<b>407 157</b>	<b>22 298 116</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-805 535</b>	<b>21 000 227</b>
Bokslutsdispositioner	6	945 000	1 440 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>139 465</b>	<b>22 440 227</b>
Skatt på årets resultat		-32 932	237 229
<b>Årets resultat</b>		<b>106 533</b>	<b>22 677 456</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	7	71 120	0
		<b>71 120</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8, 9, 10	24 391 827	5 303 000
Fordringar hos koncernföretag	11	10 123 576	11 257 161
Uppskjuten skattefordran	12	751 260	784 192
Andra långfristiga fordringar		5 000 000	0
		<b>40 266 663</b>	<b>17 344 353</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>40 337 783</b>	<b>17 344 353</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 310	155 860
Fordringar hos koncernföretag		14 232	1 172 909
Övriga fordringar		144 009	154 704
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		107 869	25 151
		<b>298 420</b>	<b>1 508 624</b>
<i>Kassa och bank</i>		13 237 660	16 616 856
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 536 080</b>	<b>18 125 480</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 873 863</b>	<b>35 469 833</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

22 729 876

52 420

Årets resultat

106 533

22 677 456

**22 836 409**

**22 729 876**

#### Summa eget kapital

**22 886 409**

**22 779 876**

#### Långfristiga skulder

13, 14

Skulder till kreditinstitut

12 380 400

0

Skulder till koncernföretag

18 196 800

12 208 748

#### Summa långfristiga skulder

**30 577 200**

**12 208 748**

#### Kortfristiga skulder

14

Leverantörsskulder

35 903

110 274

Aktuella skatteskulder

4 620

6 755

Övriga skulder

87 600

48 010

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

282 131

316 170

#### Summa kortfristiga skulder

**410 254**

**481 209**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**53 873 863**

**35 469 833**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	5 år
-------------	------

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

## **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Letmore Förvaltning AB ägs till 100% av Feelmore i Göteborg AB, org nr 556567-8504, med säte i Göteborg. Någon koncernredovisning är ej upprättad med stöd av 7 kap. 3§ ÅRL.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Resultatandel MVG Håkansgata KB	862 041	0
Resultat vid avyttringar	0	22 666 343
	<b>862 041</b>	<b>22 666 343</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-485 388	-367 884
Övriga ränteintäkter och räntekostnader	4	-359
	<b>-485 384</b>	<b>-368 243</b>

### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Erhållna koncernbidrag	945 000	1 440 000
	<b>945 000</b>	<b>1 440 000</b>

### Not 7 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	111 326
Inköp	88 900	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-111 326
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>88 900</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-103 908
Försäljningar/utrangeringar	0	111 326
Årets avskrivningar	-17 780	-7 418
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 780</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>71 120</b>	<b>0</b>

### Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 303 000	8 720 914
Inköp	18 226 786	0
Försäljningar	0	-3 237 914
Resultatandel KB	862 041	0
Fusion	0	-180 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 391 827</b>	<b>5 303 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 391 827</b>	<b>5 303 000</b>

### Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Bokfört värde
Actmore Änggården		
Vårdfastigheter AB	100%	4 150 000
MVG Håkansgata KB	100%	19 013 827
Letmore AB	100%	50 000
Almereds Fastighets AB	100%	1 103 000
Vårdfastigheter Ödsmål AB	100%	50 000
Letmore Torpa 3:4 AB	100%	25 000
		<b>24 391 827</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Actmore Änggården				
Vårdfastigheter AB	556525-6087	Göteborg	1 504 932	-9 303
MVG Håkansgata KB	969677-0222	Göteborg	5 354 488	862 040
Letmore AB	556856-7449	Göteborg	8 387 299	-18 263
Almereds Fastighets AB	556607-6005	Mark	786 623	543
Vårdfastigheter Ödsmål AB	559049-6195	Göteborg	202 570	1 720
Letmore Torpa 3:4 AB	559376-0050	Göteborg	28 680	3 680

### Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Aktier i Almereds Fastigheter AB	1 103 000	1 103 000
	<b>1 103 000</b>	<b>1 103 000</b>

### Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 257 161	10 036 177
Tillkommande fordringar	0	1 220 984
Avgående fordringar	-1 133 585	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 123 576</b>	<b>11 257 161</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 123 576</b>	<b>11 257 161</b>

### Not 12 Uppskjuten skattefordran

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	784 192	546 963
Tillkommande fordringar	0	237 229
Avgående fordringar	-32 932	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>751 260</b>	<b>784 192</b>

Bolagets uppskjutna skattefordran avser 20,6% av bolagets skattemässiga underskottsavdrag.

### Not 13 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 030 000	0
	<b>12 030 000</b>	<b>0</b>

Bolagets långfristiga skulder är till koncernföretag och fastställd amorteringsplan saknas.

### Not 14 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12 468 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 380 400	0
	<b>12 380 400</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	87 600	0
	<b>87 600</b>	<b>0</b>

### Not 15 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernbolag	16 863 703	11 032 400
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	618 453	0
	<b>17 482 156</b>	<b>11 032 400</b>

## **Not 16 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Per Sandén, 8082 Ekonomi AB

Göteborg 2023-04-26

*Rickard Weber*  
Rickard Weber  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-26

Grant Thornton Sverige AB

*Patric Hofréus*  
Patric Hofréus  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Letmore Förvaltning AB

Org.nr 556943-4987

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Letmore Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Letmore Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Letmore Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker

och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Letmore Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Letmore Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-04-26

Grant Thornton Sweden AB

*Patric Hofréus*  
Patric Hofréus  
Auktoriserad revisor