

Årsredovisning
för
Norrland Park & Mark AB
559004-4482

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Toppar, Styrelseledamot
2025-05-28

Styrelsen och verkställande direktören för Norrland Park & Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva skötsel, anläggning och försäljning av trädgårdsmaterial samt annan därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Härnösand.

Koncernuppgifter

Norrland Park & Mark AB är ett helägt dotterbolag till Höga Kusten Skog & Fastighet AB org nr.556925-5788 med säte i Örnsköldsvik. Höga Kusten Skog & Fastighet AB ingår i en koncern där PHM Group Topco Oy med org.nr 3123809-7 upprättar koncernredovisning. Det utländska moderbolagets koncernredovisning finns att tillgå på www.phmgroup.com.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget vidareutvecklat befintligt ERP-system för att erhålla fulla digitala lösningar och kunna säkerställa samtliga moment i vår leverans samt erhålla erforderlig information i realtid.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (14 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	16 102	21 848	20 734	12 423
Resultat efter finansiella poster	4 196	4 351	5 546	2 491
Soliditet (%)	41,3	61,8	74,2	48,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 751	3 683 973	3 754 724
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 683 973	-3 683 973	0
Årets resultat			-138 852	-138 852
Belopp vid årets utgång	50 000	3 704 724	-138 852	3 615 872

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 704 724
årets förlust	-138 852
	3 565 872
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 565 872
	3 565 872

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-11-01 -2023-12-31 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		16 101 887	21 847 756
Övriga rörelseintäkter		303 919	59 587
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 405 806	21 907 343
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 015 332	-2 954 655
Handelsvaror		-7 364 371	0
Övriga externa kostnader		-2 226 773	-5 302 281
Personalkostnader	2	-1 513 233	-8 740 112
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 149	-595 950
Summa rörelsekostnader		-12 213 858	-17 592 998
Rörelseresultat		4 191 948	4 314 345
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	20 664
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 509	15 875
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 060	-84
Summa finansiella poster		4 449	36 455
Resultat efter finansiella poster		4 196 397	4 350 800
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-6 185 086	0
Förändring av periodiseringsfonder		780 000	337 780
Förändring av överavskrivningar		1 069 837	-29 351
Summa bokslutsdispositioner		-4 335 249	308 429
Resultat före skatt		-138 852	4 659 229
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-975 256
Årets resultat		-138 852	3 683 973

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	1 462 606
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	889 377
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 351 983
Summa anläggningstillgångar		0	2 351 983
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 459 533	1 915 756
Fordringar hos koncernföretag		9 730 620	1 653 757
Övriga fordringar		765 589	310 923
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		359 588	2 484 136
Summa kortfristiga fordringar		12 315 330	6 364 572
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 510	2 141 472
Summa kassa och bank		24 510	2 141 472
Summa omsättningstillgångar		12 339 840	8 506 044
SUMMA TILLGÅNGAR		12 339 840	10 858 027

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 704 724	20 750
Årets resultat		-138 852	3 683 973
Summa fritt eget kapital		3 565 872	3 704 723
Summa eget kapital		3 615 872	3 754 723
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 870 000	2 650 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	1 069 837
Summa obeskattade reserver		1 870 000	3 719 837
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 800	0
Leverantörsskulder		518 762	797 668
Skulder till koncernföretag		6 185 086	3 750
Skatteskulder		9 098	996 247
Övriga skulder		123 023	855 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 199	730 142
Summa kortfristiga skulder		6 853 968	3 383 467
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 339 840	10 858 027

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-11-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	4	19

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 343 852	2 343 852
Inköp	72 403	
Försäljningar/utrangeringar	-2 416 255	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 343 852
Ingående avskrivningar	-881 246	-607 797
Försäljningar/utrangeringar	881 246	
Omklassificeringar	40 237	
Årets avskrivningar	-40 237	-273 449
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-881 246
Utgående redovisat värde	0	1 462 606

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 066 407	1 904 907
Inköp		161 500
Försäljningar/utrangeringar	-2 066 407	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 066 407
Ingående avskrivningar	-1 177 030	-854 529
Försäljningar/utrangeringar	1 177 030	
Årets avskrivningar	-42 238	-322 501
	42 238	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 177 030
Utgående redovisat värde	0	889 377

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	0	800 000
	0	800 000

Stockholm 2025-05-23

Ville Rantala
Ville Rantala
Ordförande

Petri Pellonmaa
Petri Pellonmaa
Styrelseledamot

Richard Toppar
Richard Toppar
Styrelseledamot

Daniel Fornander
Daniel Fornander
Styrelseledamot

André Kristoffersson
André Kristoffersson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-23

KPMG AB

Fredrik Eklund Sjöden
Fredrik Eklund Sjöden
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrland Park & Mark AB, org.nr 559004-4482

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Norrland Park & Mark AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrland Park & Mark ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrland Park & Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att

utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Norrland Park & Mark AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Norrland Park & Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås 2025-05-23

KPMG AB

Fredrik Eklund Sjödén

Fredrik Eklund Sjödén

Auktoriserad revisor