

Årsredovisning för
Skillinge Hem AB

556824-7380

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Pawel Kowalewski
Styrelseledamot

2024-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skillinge Hem AB, 556824-7380, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget exploaterar och förädlar fastigheter för försäljning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I och med att fastighetsmarknaden bromsade in på grund av prisökningar och höjda räntor så avvaktar företaget med att färdigställa fastigheterna.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning		3 001 000	40 000	305 000
Resultat efter finansiella poster	-233 015	-337 404	-81 000	-271 000
Soliditet %	2,6	3,2	21,4	78,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	449 680	-337 404
Balanseras i ny räkning		-337 404	337 404
Erhållna aktieägartillskott		200 000	
Årets resultat			-233 015
Belopp vid årets utgång	50 000	312 276	-233 015

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr (150 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	312 276
Årets resultat	-233 015
Summa	79 261
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	79 261
Summa	79 261

Pent Valen

Knuten Bo

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 974	
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 000	
Summa rörelsekostnader		-82 974	
Rörelseresultat		-82 974	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	-130 000	
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	-20 000	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	
Summa finansiella poster		-150 041	
Resultat efter finansiella poster		-233 015	0
Resultat före skatt		-233 015	0
Årets resultat		-233 015	0

Pernt Bergman

Kersti Berg

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	275 082	
Inventarier, verktyg och installationer	4	36 600	
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	4 544 287	
Summa materiella anläggningstillgångar		4 855 969	
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	
Andra långfristiga fordringar	8	37	
Summa finansiella anläggningstillgångar		37	
Summa anläggningstillgångar		4 856 006	
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	7	130 000	
Övriga fordringar		39 208	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 537	
Summa kortfristiga fordringar		170 745	
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	7	-130 000	
Summa kortfristiga placeringar		-130 000	
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 766	
Summa kassa och bank		19 766	
Summa omsättningstillgångar		60 511	
SUMMA TILLGÅNGAR		4 916 517	

Pers H. Olsson

Knut Ri Ben

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	
Summa bundet eget kapital		50 000	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		312 276	
Årets resultat		-233 015	
Summa fritt eget kapital		79 261	
Summa eget kapital		129 261	
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 607 615	
Skulder till koncernföretag		818 548	
Skatteskulder		46 770	
Övriga skulder		312 080	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 243	
Summa kortfristiga skulder		4 787 256	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 916 517	

Peter Andersson

Knut Eriksson

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda		1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 082	
Utgående anskaffningsvärden	275 082	
Redovisat värde	275 082	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	
Utgående anskaffningsvärden	60 000	
Ingående avskrivningar	-11 400	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 000	
Utgående avskrivningar	-23 400	
Redovisat värde	36 600	

Perni Rodén

Knut Eriksson

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 578 062	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	-33 775	
Utgående anskaffningsvärden	4 544 287	
Redovisat värde	4 544 287	

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000
Förändringar av nedskrivningar	
Årets nedskrivningar	-20 000
Utgående nedskrivningar	-20 000
Redovisat värde	0

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	
Utgående anskaffningsvärden	130 000	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-130 000	
Utgående nedskrivningar	-130 000	
Redovisat värde	0	

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37	
Utgående anskaffningsvärden	37	
Redovisat värde	37	

Per-Olof

Kerstin

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

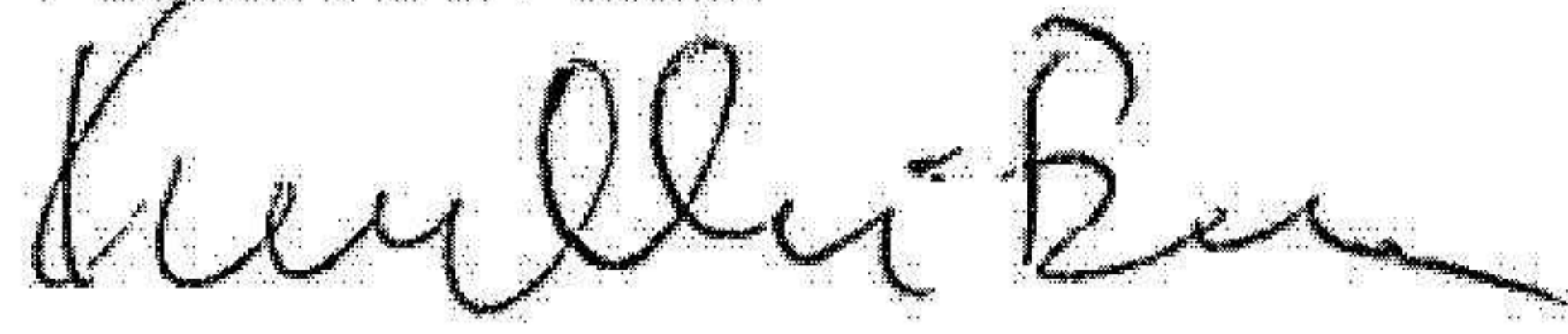
Företaget har under år 2024 avyttrat samtliga fastigheter. Avyttring har skett med en förlust vilket medför att aktiekapitalet är förbrukat.

Per Ullman

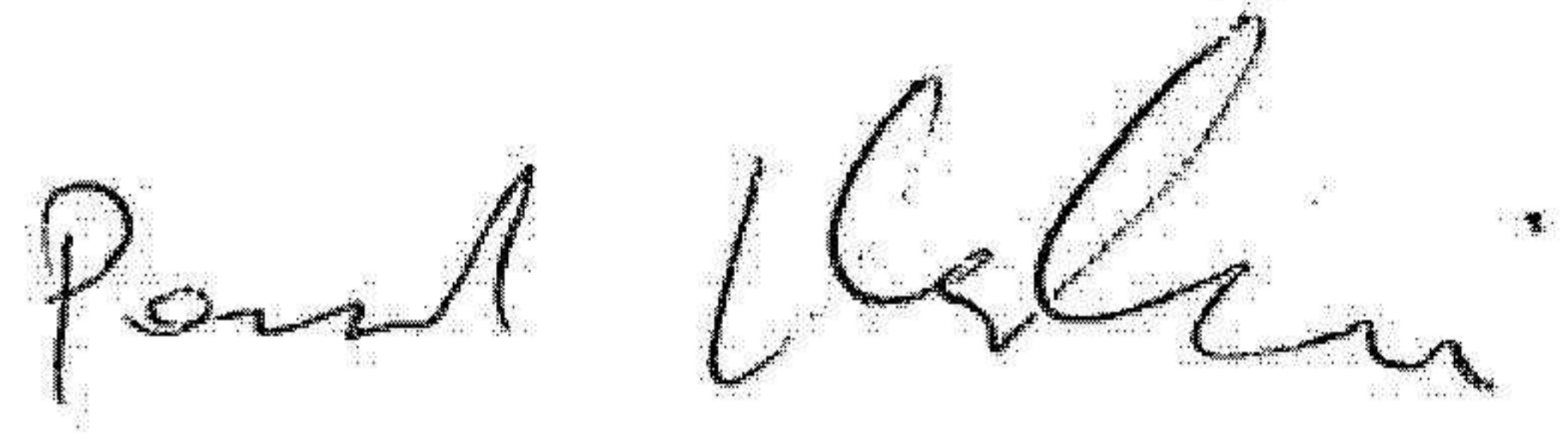
Kerstin Persson

2024092707029

Underskrifter



Ewa Elzbieta Kowalewski 2024-06-25
Ewa Elzbieta Kowalewski Datum
Verkställande direktör



Pawel Karol Kowalewski 2024-06-25
Pawel Karol Kowalewski Datum
Styrelseledamot

2024092707030