

Årsredovisning

för

Mariedalshus Markexploatering AB

559388-8919

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Offesson, Styrelseledamot
2024-01-24

Styrelsen för Mariedalshus Markexploatering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och bedriver handel med fastigheter.
Bolaget ägs till 80% av Offesson Holding AB samt till 20% av Öxnäs Holding AB.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022 (2 mån)
Nettoomsättning	4 685	0
Resultat efter finansiella poster	455	-5
Soliditet (%)	3,6	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-5 300	19 700
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 300	5 300	0
Årets resultat			362 163	362 163
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 300	362 163	381 863

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-5 300
årets vinst	362 163
	356 863
disponeras så att	
i ny räkning överföres	356 863
	356 863

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2022-07-08
-2022-08-31
(2 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 684 703	0
Övriga rörelseintäkter	6 940	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 691 643	0

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-4 101 548	0
Övriga externa kostnader	-136 119	-5 300
Summa rörelsekostnader	-4 237 667	-5 300
Rörelseresultat	453 976	-5 300

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 985	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 372	0
Summa finansiella poster	613	0
Resultat efter finansiella poster	454 589	-5 300

Resultat före skatt 454 589 -5 300

Skatter

Skatt på årets resultat	-92 426	0
Årets resultat	362 163	-5 300

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

5 972 927

5 559 170

Summa varulager

5 972 927

5 559 170

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 779 976

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 073

0

Summa kortfristiga fordringar

4 781 049

0

Kassa och bank

Kassa och bank

280

181 610

Summa kassa och bank

280

181 610

Summa omsättningstillgångar

10 754 256

5 740 780

SUMMA TILLGÅNGAR

10 754 256

5 740 780

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 300	0
Årets resultat		362 163	-5 300
Summa fritt eget kapital		356 863	-5 300
Summa eget kapital		381 863	19 700
Långfristiga skulder			
	2		
Skulder till koncernföretag		3 980 000	4 512 880
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 203 200
Summa långfristiga skulder		3 980 000	5 716 080
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		60 755	0
Skulder till koncernföretag		5 511 693	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		577 800	0
Skatteskulder		126 001	0
Övriga skulder		3 592	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		112 552	5 000
Summa kortfristiga skulder		6 392 393	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 754 256	5 740 780

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som betalas senare än 5 år från balansdagen	-3 980 000	-5 716 080
	-3 980 000	-5 716 080

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungälv 2024-01-24

Fredrik Offesson
Fredrik Offesson
Ordförande

Jonas Olsson
Jonas Olsson